

W Y K A Z

Zgodnie z art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2020r., poz. 1990 późn. zm.) Burmistrz Bisztynka podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości lokalowych stanowiących własność Gminy |Bisztynek, przeznaczonych do sprzedaży.

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów i księgi wieczystej				Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości/ sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości		Forma zbycia
	Nr Kw	Położenie	Nr działki	Pow.			lokalu, budynku /zł/	gruntu	
				Udział				udziału w gruncie /zł/	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	OL1B/0000 5907/3	Bisztynek ul. Harcerska 7/3	321 obręb 1 miasta Bisztynek	0,0196 ha udział 23/100	Lokal mieszkalny o pow. 44,60m ² , trzy pokoje kuchnia, przedpokój, łazienka. Pomieszczenia przynależne: pomieszczenie gospodarcze o pow. 12,20m ² położone w budynku gospodarczym.	11MU –przeznaczenie podstawowe – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna lub jednorodzinna lub usługi, z zastrzeżeniem zakaz lokalizacji usług w zakresie: myjni, warsztatów samochodowych, stacji obsługi pojazdów, stacji paliw, logistyki i spedycji; w ramach ustalonego przeznaczenia dopuszcza się lokalizację: urządzeń i sieci infrastruktury technicznej, miejsc do parkowania; Sposób zagospodarowania: zgodny z planem zagospodarowania przestrzennego	64.744,40	1.220,00	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy

Z zastrzeżeniem art.34 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2020r., poz. 1990 z późn. zm.), pierwszeństwo nabycia w/w nieruchomości przysługuje osobie spełniającej jeden z warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów.
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą.
- 3) jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.

Pierwszeństwo dla osób wymienionych w pkt 1 i 2 przysługuje jeżeli osoby te w terminie do dnia **24 grudnia 2021r.** złożą w Sekretariacie Urzędu Miejskiego w Bisztyнку wniosek o nabycie nieruchomości. Niniejszy wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Bisztyнку na okres 21 dni od dnia **12 listopada 2021r. do dnia 3 grudnia 2021r.**

Informacje o wywieszeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w „Gońcu Bartoszyckim” oraz stronie internetowej Gminy i Miasta Bisztynek; bip.bisztynek.pl

Sporz. E. Szuksztul

Bisztynek, dn. 12 listopada 2021r.