

## **Informacja o wyniku przetargu**

Na podstawie § 12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014r. poz. 1490 z późn.zm.) **Burmistrz Bisztynka** podaje do publicznej wiadomości na okres siedmiu dni informację, że dnia 5 listopada 2021r o godzinie 10<sup>00</sup> w siedzibie Urzędu Miejskiego w Bisztynku odbył się I przetarg ustny ograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Wozławkach, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka numer 230 o powierzchni 0,1500ha na rzecz właścicieli nieruchomości przyległych oznaczonych numerem geodezyjnym 7 i 226/1, obręb Wozławki.

Dla w/w nieruchomości w Sądzie Rejonowym w Biskupcu V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta numer OL1B/00028505/2.

### **1. Oznaczenie nieruchomości:**

Nieruchomość gruntowa położona w miejscowości Wozławki oznaczona według ewidencji gruntów obręb 17 Wozławki, jako działka nr 230 o powierzchni 1500m<sup>2</sup>, księga wieczysta numer OL1B/00028505/2

Nieruchomość gruntowa niezabudowana, sklasyfikowana w ewidencji gruntów jako „dr”, droga wewnętrzna, która straciła swój charakter, gdyż jest wykorzystywana rolniczo, a właściciele nieruchomości przyległych z niej nie korzystają, ponieważ posiadają dostęp do swoich nieruchomości z innych dróg publicznych. W związku z powyższym nieruchomość oznaczona numerem 230, obręb Wozławki została przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu ograniczonego na rzecz właścicieli nieruchomości do niej przyległych.

W nieaktualnym Miejskowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Bisztynki, który utracił ważność z dniem 31.12.2003r działka znajdowała się na terenach rolnych.

W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy i Miasta Bisztynki przyjętym uchwałą nr III/16/02 z dnia 30 grudnia 2002r. Rady Miejskiej w Bisztynku oraz ze zmianami zatwierdzonymi Uchwałą Rady Miejskiej w Bisztynku nr XXXIV/223/14 z dnia 30 października 2014r, lokalizują przedmiotową działkę w jednostce strukturalnej oznaczonej na rysunku Studium – MRT. Jest to jednostka, w której główną funkcją gospodarczą jest rolnictwo, przemysł, przedsiębiorczość, jako funkcja uzupełniająca turystyka i leśnictwo.

Nieruchomości nie jest obciążona i nie jest przedmiotem zobowiązań.

### **2. Cena wywoławcza:**

**2 714,50 zł** (dwa tysiące siedemset czternaście złotych 50/100) netto.

Sprzedaż objęta jest podatkiem VAT licznym w wysokości 23%.

Wysokość wadium - **300,00 zł** (trzysta złotych 00/100).

### **3. Liczba osób dopuszczonych do przetargu i rozstrzygnięcie:**

W terminie podanym w ogłoszeniu tj. do dnia 2 listopada 2021r. wymagane wadium w kwocie **300,00 zł** (trzysta złotych 00/100) wpłaciła Spółka „PALUZY” w Paluzach.

### **4. Rozstrzygnięcie**

W wyniku przeprowadzonego pierwszego przetargu ustnego ograniczonego nabywcą nieruchomości została **Spółka „PALUZY” w Paluzach**, za cenę osiągniętą w przetargu 2 750,00zł .