

ZARZĄDZENIE Nr 89/2021
Burmistrza Bisztynka
z dnia 30 czerwca 2021r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U z 2020r., poz. 713 z późn.zm.), art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2020r, poz. 1990 z późn. zm .) oraz § 2 ust. 2 Uchwały Nr XVI/77/08 Rady Miejskiej w Bisztyнку z dnia 26 września 2008r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Bisztynek (Dz. Urz. Woj. Warmińsko-Mazurskiego, Nr 172, poz. 2499), zmienionej Uchwałą Nr XXVIII/174/17 Rady Miejskiej w Bisztyнку z dnia 31 maja 2017r. w sprawie zmiany uchwały nr XVI/77/08 Rady Miejskiej w Bisztyнку z dnia 26 września 2008r w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Bisztynek
z a r z ą d z a m:

§ 1

1. Przeznaczyć do sprzedaży:
 - 1) w trybie bezprzetargowym nieruchomość gruntową, stanowiącą własność Gminy Bisztynek, bliżej opisaną w załączniku numer 1 do niniejszego zarządzenia,
 - 2) w trybie przetargu ograniczonego nieruchomość gruntową, stanowiącą własność Gminy Bisztynek, bliżej opisaną w załączniku numer 2 do niniejszego zarządzenia,
2. Sprzedaż nieruchomości opisanych w ust. 1 następuje na rzecz właściciela nieruchomości przyległej, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik numer 3 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 ust. 2, stanowiący załącznik numer 3 do zarządzenia, podać do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Bisztyнку i sołectwa Dąbrowa i Wozławki. Ponadto informację o wywieszeniu wykazu zamieścić w „Gońcu Bartoszyckim” oraz na stronach internetowych; bip.bisztynek.pl i bisztynek.pl .

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


BURMISTRZ
Marek Dominiak

W Y K A Z

nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Bisztynek, przeznaczonych do zbycia w trybie bezprzetargowym.

Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów i księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego	Cena nieruchomości (w zł.)	Forma zbycia
Miejscowość Dąbrowa, działki nr 32 o powierzchni 600m ² , obręb 2 Dąbrowa, nr księga wieczysta nr OLI1B/00028055/2	Nieruchomość niezabudowana oznaczona w ewidencji gruntów jako wewnętrzną wykorzystywana rolniczo przez właściciela działek przyległych. Nieruchomość utraciła charakter drogi wewnętrznej dojazdowej do przyległych pól uprawnych, ponieważ od wielu lat nie jest wykorzystywana jako droga. Nieruchomość nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość ze względu na swoje ukształtowanie.	W nieaktualnym Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Bisztynek, który utracił ważność z dniem 31.12.2003r działka znajdowała się na terenach rolnych. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy i Miasta Bisztynek przyjętym uchwałą nr IIII/16/02 z dnia 30 grudnia 2002r Rady Miejskiej w Bisztyнку oraz ze zmianami zatwierdzonymi Uchwałą Rady Miejskiej w Bisztyнку nr XXXIV/223/14 z dnia 30 października 2014r, lokalizują przedmiotową działkę w jednostce strukturalnej oznaczonej na rysunku Studium – MRT. Jest to jednostka, w której główną funkcją gospodarczą jest rolnictwo, przemysł, przedsiębiorczość, jako funkcja uzupełniająca turystyka i leśnictwo.	1 504,50 (do ceny nabycia nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%)	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych, oznaczonych numerami geodezyjnymi 31 i 33, obręb Dąbrowa.
Miejscowość Dąbrowa, działki nr 37 o powierzchni 4000m ² , obręb 2 Dąbrowa, nr księga wieczysta nr OLI1B/00028055/2	Nieruchomość gruntowa niezabudowana oznaczona w ewidencji gruntów jako wewnętrzna droga, wykorzystywana rolniczo przez właściciela działek przyległych. Nieruchomość utraciła charakter drogi wewnętrznej dojazdowej do przyległych pól uprawnych, ponieważ od wielu lat nie jest wykorzystywana jako droga. Nieruchomość nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość ze względu na swoje ukształtowanie.	W nieaktualnym Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Bisztynek, który utracił ważność z dniem 31.12.2003r działka znajdowała się na terenach rolnych. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy i Miasta Bisztynek przyjętym uchwałą nr IIII/16/02 z dnia 30 grudnia 2002r. Rady Miejskiej w Bisztyнку oraz ze zmianami zatwierdzonymi Uchwałą Rady Miejskiej w Bisztyнку nr XXXIV/223/14 z dnia 30 października 2014r, lokalizują przedmiotową działkę w jednostce strukturalnej oznaczonej na rysunku Studium – MRT. Jest to jednostka, w której główną funkcją gospodarczą jest rolnictwo, przemysł, przedsiębiorczość, jako funkcja uzupełniająca turystyka i leśnictwo.	6 944,50 (do ceny nabycia nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%)	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych, oznaczonych numerami geodezyjnymi 36 i 38, obręb Dąbrowa.

R U M I S T R Z
Maria Kamińska

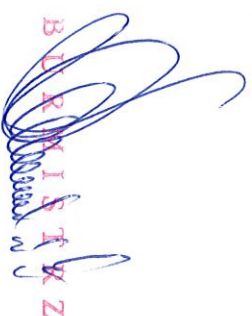
<p>Miejscowość Dąbrowa, działki nr 39 o powierzchni 6000m², obręb 2 Dąbrowa, księga wieczysta OLI1B/00028055/2 nr</p>	<p>Nieruchomość niezabudowana o ewidencji gruntów wewnętrzna wykorzystywana przez właściciela działek przyległych. Nieruchomość utraciła charakter drogi wewnętrznej dojazdowej do przyległych pól uprawnych, ponieważ od wielu lat nie jest wykorzystywana jako droga. Nieruchomość nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość ze względu na swoje ukształtowanie.</p>	<p>W nieaktualnym Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Bisztynek, który utracił ważność z dniem 31.12.2003r działka znajdowała się na terenach rolnych. Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy i Miasta Bisztynek przyjętym uchwałą nr III/16/02 z dnia 30 grudnia 2002r. Rady Miejskiej w Bisztyнку oraz ze zmianami zatwierdzonymi Uchwałą Rady Miejskiej w Bisztyнку nr XXXIV/223/14 z dnia 30 października 2014r, lokalizują przedmiotową działkę w jednostce strukturalnej oznaczonej na rysunku Studium – MRT. Jest to jednostka, w której główną funkcją gospodarczą jest rolnictwo, przemysł, przedsiębiorczość, jako funkcja uzupełniająca turystyka i leśnictwo.</p>	<p>(do ceny nabywania nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%)</p> <p>10 324,50</p>	<p>Sprzedaz w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych, oznaczonych numerami geodezyjnymi 338, 40 i 42, obręb Dąbrowa.</p>
---	---	--	--	---


BURMISTRZ
 Marek Dominiań

W Y K A Z

nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Bisztynek, przeznaczonych do zbycia w trybie przetargu ograniczonego.

Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów i księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym zagospodarowaniu przestrzennym	Planie	Cena nieruchomości (w zł.)	Forma zbycia
Miejscowość Wozławki, działki nr 230 o powierzchni 1500m ² , obręb 17 Wozławki, księga wieczysta nr OLI1B/00028505/2	Nieruchomość niezabudowana oznaczona w ewidencji gruntów jako wewnątrzna droga, wykorzystywana rolniczo przez właściciela działek przyległych. Nieruchomość utraciła charakter drogi wewnętrznej dojazdowej do przyległych pól uprawnych, ponieważ od wielu lat nie jest wykorzystywana jako droga. Nieruchomość nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość ze względu na swoje ukształtowanie.	W nieaktualnym Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Bisztynek, który utracił ważność z dniem 31.12.2003r działka znajdowała się na terenach rolnych.	W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy i Miasta Bisztynek przyjętym uchwałą nr IIII/16/02 z dnia 30 grudnia 2002r. Rady Miejskiej w Bisztyнку oraz ze zmianami zatwierdzonymi Uchwałą Rady Miejskiej w Bisztyнку nr XXXIV/223/14 z dnia 30 października 2014r, lokalizują przedmiotową działkę w jednostce strukturalnej oznaczonej na rysunku Studium – MRT.	2 714,50 do ceny nabycia nieruchomości (w tym podatek VAT w wysokości 23%)	Sprzedaż w drodze przetargu ograniczonego na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych, oznaczonych numerem geodezyjnym 226/1 i 7, obręb Wozławki. W przetargu mogą brać udział tylko właściciele nieruchomości przyległych.


B I S Z T Y N E K

Marek Dominiań

W Y K A Z

Zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2020r., poz. 1990 z późn.zm.), Burmistrz Bisztyńka podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych niezabudowanych stanowiących własność Gminy Bisztynek, przeznaczonych do zbycia.

Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów i księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w Miejscowym Zagospodarowaniu Przestrzennego	Planie	Cena nieruchomości (w zł.)	Forma zbycia
Miejscowość Dąbrowa, działki nr 32 o powierzchni 600m ² , obręb 2 Dąbrowa, księga wieczysta nr OLB/00028055/2	Nieruchomość gruntowa niezabudowana oznaczona w ewidencji gruntów jako wewnętrzną wykorzystywana rolniczo przez właściciela działek przyległych. Nieruchomość utraciła charakter drogi wewnętrznego dojazdu do przyległych pól uprawnych, ponieważ od wielu lat nie jest wykorzystywana jako droga. Nieruchomość nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość ze względu na swoje ukształtowanie.	W nieaktualnym Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Bisztynek, który utracił ważność z dniem 31.12.2003r działka znajdowała się na terenach rolnych. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy i Miasta Bisztynek przyjętym uchwałą nr III/16/02 z dnia 30 grudnia 2002r Rady Miejskiej w Bisztyńku oraz ze zmianami zatwierdzonymi Uchwałą Rady Miejskiej w Bisztyńku nr XXXIV/223/14 z dnia 30 października 2014r, lokalizują przedmiotową działkę w jednostce strukturalnej oznaczonej na rysunku Studium – MRT. Jest to jednostka, w której główną funkcją gospodarczą jest rolnictwo, przemysł, przedsiębiorczość, jako funkcja uzupełniająca turystyka i leśnictwo.		1 504,50 do ceny nabycia nieruchomości (w zł.)	Sprzedaz w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych, oznaczonych numerami geodezyjnymi 31 i 33, obręb Dąbrowa.
Miejscowość Dąbrowa, działki nr 37 o powierzchni 4000m ² , obręb 2 Dąbrowa, księga wieczysta nr OLB/00028055/2	Nieruchomość gruntowa niezabudowana oznaczona w ewidencji gruntów jako wewnętrzną wykorzystywana rolniczo przez właściciela działek przyległych. Nieruchomość utraciła charakter drogi wewnętrznego dojazdu do przyległych pól uprawnych, ponieważ od wielu lat nie jest wykorzystywana jako droga. Nieruchomość nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość ze względu na swoje ukształtowanie.	W nieaktualnym Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Bisztynek, który utracił ważność z dniem 31.12.2003r działka znajdowała się na terenach rolnych. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy i Miasta Bisztynek przyjętym uchwałą nr III/16/02 z dnia 30 grudnia 2002r. Rady Miejskiej w Bisztyńku oraz ze zmianami zatwierdzonymi Uchwałą Rady Miejskiej w Bisztyńku nr XXXIV/223/14 z dnia 30 października 2014r, lokalizują przedmiotową działkę w jednostce strukturalnej oznaczonej na rysunku Studium – MRT. Jest to jednostka, w której główną funkcją gospodarczą jest rolnictwo, przemysł, przedsiębiorczość, jako funkcja uzupełniająca turystyka i leśnictwo.		6 944,50 do ceny nabycia nieruchomości (w zł.)	Sprzedaz w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych, oznaczonych numerami geodezyjnymi 36 i 38, obręb Dąbrowa.

BURMISTRZ
[Podpis]
Marek Dominiak

Miejscowość Dąbrowa, działki nr 39 o powierzchni 6000m ² , obręb 2 Dąbrowa, księga wieczysta nr OLI1B/00028055/2	Nieruchomość niezabudowana oznaczona w ewidencji gruntów jako wewnętrzną wykorzystywaną rolniczo przez właściciela działek przyległych. Nieruchomość utraciła charakter drogi wewnętrznej dojazdowej do przyległych pól uprawnych, ponieważ od wielu lat nie jest wykorzystywana jako droga. Nieruchomość nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość ze względu na swoje ukształtowanie.	W nieaktualnym Miejscowym Planie Zagospodarowania Przemysłowego Gminy Bisztyniek, który utracił ważność z dniem 31.12.2003r działka znajdowała się na terenach rolnych. Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przemysłowego Gminy i Miasta Bisztyniek przyjętym uchwałą nr III/16/02 z dnia 30 grudnia 2002r. Rady Miejskiej w Bisztynku oraz ze zmianami zatwierdzonymi Uchwałą Rady Miejskiej w Bisztynku nr XXXIV/223/14 z dnia 30 października 2014r, lokalizują przedmiotową działkę w jednostce strukturalnej oznaczonej na rysunku Studium – MRT. Jest to jednostka, w której główną funkcją gospodarczą jest rolnictwo, przemysł, przedsiębiorczość, jako funkcja uzupełniająca turystyka i leśnictwo.	(do ceny nabycia nieruchomości	10 324,50	Sprzedż w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych, oznaczonych numerami geodezyjnymi 338, 40 i 42, obręb Dąbrowa.
Miejscowość Wozławki, działki nr 230 o powierzchni 1500m ² , obręb 17 Wozławki, księga wieczysta nr OLI1B/00028505/2	Nieruchomość niezabudowana oznaczona w ewidencji gruntów jako wewnętrzną wykorzystywaną rolniczo przez właściciela działek przyległych. Nieruchomość utraciła charakter drogi wewnętrznej dojazdowej do przyległych pól uprawnych, ponieważ od wielu lat nie jest wykorzystywana jako droga. Nieruchomość nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość ze względu na swoje ukształtowanie.	W nieaktualnym Miejscowym Planie Zagospodarowania Przemysłowego Gminy Bisztyniek, który utracił ważność z dniem 31.12.2003r działka znajdowała się na terenach rolnych. Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przemysłowego Gminy i Miasta Bisztyniek przyjętym uchwałą nr III/16/02 z dnia 30 grudnia 2002r. Rady Miejskiej w Bisztynku oraz ze zmianami zatwierdzonymi Uchwałą Rady Miejskiej w Bisztynku nr XXXIV/223/14 z dnia 30 października 2014r, lokalizują przedmiotową działkę w jednostce strukturalnej oznaczonej na rysunku Studium – MRT. Jest to jednostka, w której główną funkcją gospodarczą jest rolnictwo, przemysł, przedsiębiorczość, jako funkcja uzupełniająca turystyka i leśnictwo.	(do ceny nabycia nieruchomości	2 714,50	Sprzedż w drodze przetargu ograniczonego na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych, oznaczonych numerem geodezyjnym 226/1 i 7, obręb Wozławki. W przetargu mogą brać udział tylko właściciele nieruchomości przyległych.

Z zastrzeżeniem art. 34 ust. 1 pkt 1-2 i ust. 2, z zastrzeżeniem art. 216a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2020r., poz. 1990 z późn.zm.), pierwszeństwo nabycia w/w nieruchomości przysługuje osobie spełniającej jeden z warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów,
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą, pierwszeństwo dla osób wymienionych w pkt 1 i 2 przysługuje jeżeli osoby w terminie do dnia **13 sierpnia 2021r.** złożą w Sekretariacie Urzędu Miejskiego w Bisztynku wniosek o nabycie nieruchomości.

Niniejszy wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Bisztynku oraz sołectwa Dąbrowa i Wozławki na okres 21 dni od dnia **2 lipca 2021r. do 23 lipca 2021r.**

Informację o wywieszeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w „Gońcu Bartoszyckim” oraz zamieszczeniu na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Bisztynku; bip.bisztyniek.pl i bisztyniek.pl .

Sporządziła E Goszcz
28.06.2021r.


Marta Dominiak

W Y K A Z

Zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2020r., poz. 1990 z późn.zm.), Burmistrz Bisztyнка podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych niezabudowanych stanowiących własność Gminy Bisztynek, przeznaczonych do zbycia.

Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów i księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego	Cena nieruchomości (w zł.)	Forma zbycia
Miejscowość Dąbrowa, działki nr 32 o powierzchni 600m ² , obręb 2 Dąbrowa, księga wieczysta nr OLI1B/00028055/2	Nieruchomość niezabudowana oznaczona w ewidencji gruntów jako wewnętrzną wykorzystywaną rolniczo przez właściciela działek przyległych. Nieruchomość utraciła charakter drogi wewnętrznego dojazdu do przyległych pól uprawnych, ponieważ od wielu lat nie jest wykorzystywana jako droga. Nieruchomość nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość ze względu na swoje ukształtowanie.	W nieaktualnym Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Bisztynek, który utracił ważność z dniem 31.12.2003r działka znajdowała się na terenach rolnych. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy i Miasta Bisztynek przyjętym uchwałą nr III/16/02 z dnia 30 grudnia 2002r Rady Miejskiej w Bisztyнку oraz ze zmianami zatwierdzonymi Uchwałą Rady Miejskiej w Bisztyнку nr XXXIV/223/14 z dnia 30 października 2014r, lokalizują przedmiotową działkę w jednostce strukturalnej oznaczonej na rysunku Studium – MRT. Jest to jednostka, w której główną funkcją gospodarczą jest rolnictwo, przemysł, przedsiębiorczość, jako funkcja uzupełniająca turystyka i leśnictwo.	1 504,50 (do ceny nabycia nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%)	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych, oznaczonych numerami geodezyjnymi 31 i 33, obręb Dąbrowa.
Miejscowość Dąbrowa, działki nr 37 o powierzchni 4000m ² , obręb 2 Dąbrowa, księga wieczysta nr OLI1B/00028055/2	Nieruchomość niezabudowana oznaczona w ewidencji gruntów jako wewnętrzną wykorzystywaną rolniczo przez właściciela działek przyległych. Nieruchomość utraciła charakter drogi wewnętrznego dojazdu do przyległych pól uprawnych, ponieważ od wielu lat nie jest wykorzystywana jako droga. Nieruchomość nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość ze względu na swoje ukształtowanie.	W nieaktualnym Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Bisztynek, który utracił ważność z dniem 31.12.2003r działka znajdowała się na terenach rolnych. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy i Miasta Bisztynek przyjętym uchwałą nr III/16/02 z dnia 30 grudnia 2002r. Rady Miejskiej w Bisztyнку oraz ze zmianami zatwierdzonymi Uchwałą Rady Miejskiej w Bisztyнку nr XXXIV/223/14 z dnia 30 października 2014r, lokalizują przedmiotową działkę w jednostce strukturalnej oznaczonej na rysunku Studium – MRT. Jest to jednostka, w której główną funkcją gospodarczą jest rolnictwo, przemysł, przedsiębiorczość, jako funkcja uzupełniająca turystyka i leśnictwo.	6 944,50 (do ceny nabycia nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%)	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych, oznaczonych numerami geodezyjnymi 36 i 38, obręb Dąbrowa.


Marszałek Gminy

Miejscowość Dąbrowa, działki nr 39 o powierzchni 6000m ² , obręb 2 Dąbrowa, księga wieczysta nr OLIb/00028055/2	Nieruchomość gruntowa niezabudowana w ewidencji gruntów jako wewnętrzną wykorzystywana rolniczo przez właściciela działek przyległych. Nieruchomość utraciła charakter drogi wewnętrznej dojazdowej do przyległych pól uprawnych, ponieważ od wielu lat nie jest wykorzystywana jako droga. Nieruchomość nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość ze względu na swoje ukształtowanie.	W nieaktualnym Miejscowym Planie Zagospodarowania Przystrojenego Gminy Bisztynek, który utracił ważność z dniem 31.12.2003r działka znajdowała się na terenach rolnych. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przystrojenego Gminy i Miasta Bisztynek przyjętym uchwałą nr III/16/02 z dnia 30 grudnia 2002r. Rady Miejskiej w Bisztynku oraz ze zmianami zatwierdzonymi Uchwałą Rady Miejskiej w Bisztynku nr XXXIV/223/14 z dnia 30 października 2014r, lokalizują przedmiotową działkę w jednostce strukturalnej oznaczonej na rysunku Studium – MRT. Jest to jednostka, w której główną funkcją gospodarczą jest rolnictwo, przemysł, przedsiębiorczość, jako funkcja uzupełniająca turystyka i leśnictwo.	do ceny nabycia nieruchomości (10 324,50)	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych, oznaczonych numerami geodezyjnymi 338, 40 i 42, obręb Dąbrowa.
Miejscowość Wozławki, działki nr 230 o powierzchni 1500m ² , obręb 17 Wozławki, księga wieczysta nr OLIb/00028505/2	Nieruchomość gruntowa niezabudowana w ewidencji gruntów jako wewnętrzną wykorzystywana rolniczo przez właściciela działek przyległych. Nieruchomość utraciła charakter drogi wewnętrznej dojazdowej do przyległych pól uprawnych, ponieważ od wielu lat nie jest wykorzystywana jako droga. Nieruchomość nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość ze względu na swoje ukształtowanie.	W nieaktualnym Miejscowym Planie Zagospodarowania Przystrojenego Gminy Bisztynek, który utracił ważność z dniem 31.12.2003r działka znajdowała się na terenach rolnych. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przystrojenego Gminy i Miasta Bisztynek przyjętym uchwałą nr III/16/02 z dnia 30 grudnia 2002r. Rady Miejskiej w Bisztynku oraz ze zmianami zatwierdzonymi Uchwałą Rady Miejskiej w Bisztynku nr XXXIV/223/14 z dnia 30 października 2014r, lokalizują przedmiotową działkę w jednostce strukturalnej oznaczonej na rysunku Studium – MRT. Jest to jednostka, w której główną funkcją gospodarczą jest rolnictwo, przemysł, przedsiębiorczość, jako funkcja uzupełniająca turystyka i leśnictwo.	do ceny nabycia nieruchomości (2 714,50)	Sprzedaż w drodze przetargu ograniczonego na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych, oznaczonych numerem geodezyjnym 226/1 i 7, obręb Wozławki. W przetargu mogą brać udział tylko właściciele nieruchomości przyległych.

Z zastrzeżeniem art. 34 ust. 1 pkt 1-2 i ust. 2, z zastrzeżeniem art. 216a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2020r., poz. 1990 z późn.zm.), pierwszeństwo nabycia w/w nieruchomości przysługuje osobie spełniającej jeden z warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów,
 - 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą,
- Pierwszeństwo dla osób wymienionych w pkt 1 i 2 przysługuje jeżeli osoby w terminie do dnia **13 sierpnia 2021r.** złożą w Sekretariacie Urzędu Miejskiego w Bisztynku wniosek o nabycie nieruchomości.

Niniejszy wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Bisztynku oraz sołectwa Dąbrowa i Wozławki na okres 21 dni od dnia **2 lipca 2021r. do 23 lipca 2021r.**

Informację o wywieszeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w „Gońcu Bartoszyckim” oraz zamieszczeniu na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Bisztynku; bip.bisztynek.pl i bisztynek.pl.

Sporządziła E.Goszcz
28.06.2021r.

URZĄD M I E J S T Y N E K
Marta Kominiarz