

**BURMISTRZ BISZTYNKA**

11-230 BISZTYNEK

ul. Kościuszki 2

**ZARZĄDZENIE Nr 88/2021**  
**Burmistrza Bisztynka**  
**z dnia 30 czerwca 2021r.**

w sprawie przeznaczenia nieruchomości do wydzierżawienia.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U z 2020r., poz. 713 z późn.zm.), art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020r., poz. 1990 z późn. zm.) oraz § 2 ust. 2 i § 14 uchwały Nr XVI/77/08 Rady Miejskiej w Bisztyнку z dnia 26 września 2008r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Bisztynek (Dz. Urz. Woj. Warm.-Mazur. Nr 172, poz. 2499), zmienionej Uchwałą Nr XXVIII/174/17 Rady Miejskiej w Bisztyнку z dnia 31 maja 2017r. **z a r z ą  
d z a m:**

**§ 1**

Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość gruntową, stanowiącą własność Gminy Bisztynek, bliżej opisaną w wykazie będącym załącznikiem do niniejszego zarządzenia.

**§ 2**

Oddanie nieruchomości w dzierżawę nastąpi w trybie bezprzetargowym na zasadach podanych w wykazie.

**§ 3**

Wykaz, o którym mowa w § 1, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, podać do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Bisztyнку oraz sołectwa Prosioty. Ponadto informację o wywieszeniu wykazu zamieścić w „Gońcu Bartoszyckim” oraz na stronie internetowej: Gminy Bisztynek i BIP Gminy i Miasta Bisztynek.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania

  
**BURMISTRZ**  
*Marek Dominiak*

### W Y K A Z

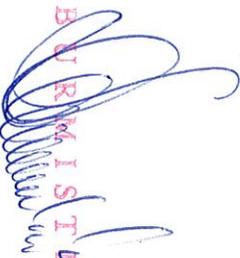
działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz.U.z 2020., poz.1990 z późn. zm.) Burmistrz Bisztynka podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Bisztynek przeznaczony do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym

Lp.	Położenie działki	Nr działki, obręb, nr księgi wieczystej	Powierzchnia w m <sup>2</sup>	Opis i przeznaczenie	Czas trwania umowy	Roczna opłata (brutto) czynszu dzierżawnego w zł.
1.	Prosity	Część działka nr 199, obręb 10 Prosiły, KW nr OL1B/00002841/1	4	Działka, na której została wzniesiona przez osobę fizyczną część obiektu budowlanego.	Od 26 lipca 2021r do 31 grudnia 2023r	26,57
2.	Bisztynek ul. Kąpielowa	Część działka nr 69, obręb 2 m.Bisztynek, KW nr OL1B/000013754/1	150	Działka niezabudowana grunt przeznaczony do wydzierżawienia pod uprawy ogrodnicze, sadownicze, rolne	Od 26 lipca 2021r do 31 grudnia 2023r	15,00

W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego dla działki w poz. 1 brak plany, w poz. 2 oznaczona symbolem 3 ZD - przeznaczenie podstawowe – ogrody działkowe . Stawka czynszu dzierżawnego została wyliczona na podstawie Zarządzenia nr 127/2020 Burmistrza Bisztynka z dnia 6 października 2020r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za dzierżawę gruntów stanowiących własność Gminy Bisztynek. W trakcie trwania umowy dzierżawy roczny czynsz dzierżawny nie podlega aktualizacji. Roczny czynsz dzierżawny jest płatny do 30 marca każdego roku, zaś za rok 2021 do 25 sierpnia 2021r.

Niniejszy wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Bisztynku oraz sołectwa Prosiły, na okres 21 dni od dnia **2 lipca 2021r.** do dnia **23 lipca 2021r.** Informację o wywieszeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w „Gońcu Bartoszyckim” oraz na stronach internetowych; <http://bip.bisztynek.pl> i [www.bisztynek.pl](http://www.bisztynek.pl).

Sporządziła E.Goszczyk/E.Szuskztul  
28.06.2021r.

  
BURMISTRZ  
Marek Dominik

### W Y K A Z

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz.U.z 2020., poz.1990 z późn. zm.) Burmistrz Bisztyńska podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Bisztynek przeznaczony do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym

Lp.	Położenie działki	Nr działki, obręb, nr księgi wieczystej	Powierzchnia w m <sup>2</sup>	Opis i przeznaczenie	Czas trwania umowy	Roczna opłata (brutto) czynszu dzierżawnego w zł.
1.	Prosity	Część działka nr 199, obręb 10 Prosiły, KW nr OL1B/00002841/1	4	Działka, na której została wzniesiona przez osobę fizyczną część obiektu budowlanego.	Od 26 lipca 2021r do 31 grudnia 2023r	26,57
2.	Bisztynek ul. Kąpielowa	Część działka nr 69, obręb 2 m.Bisztynek, KW nr OL1B/00013754/1	150	Działka niezabudowana grunt przeznaczony do wydzierżawienia pod uprawy ogrodnicze, sadownicze, rolne	Od 26 lipca 2021r do 31 grudnia 2023r	15,00

W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego dla działki w poz. 1 brak plany, w poz. 2 oznaczona symbolem 3 ZD - przeznaczenie podstawowe - ogrody działkowe . Stawka czynszu dzierżawnego została wyliczona na podstawie Zarządzenia nr 127/2020 Burmistrza Bisztyńska z dnia 6 października 2020r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za dzierżawę gruntów stanowiących własność Gminy Bisztynek. W trakcie trwania umowy dzierżawy roczny czynsz dzierżawny nie podlega aktualizacji. Roczny czynsz dzierżawny jest płatny do 30 marca każdego roku, zaś za rok 2021 do 25 sierpnia 2021r.

Niniejszy wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Bisztyнку oraz sołectwa Prosiły, na okres 21 dni od dnia **2 lipca 2021r.** do dnia **23 lipca 2021r.** Informację o wywieszeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w „Gońcu Bartoszyckim” oraz na stronach internetowych: <http://bip.bisztynek.pl> i [www.bisztynek.pl](http://www.bisztynek.pl).

Sporządziła E.Goszczyk/E.Szuksztul  
28.06.2021r.

  
B U R M I S T R Z  
Marek Dominiań