

**ZARZĄDZENIE NR 2/2021**  
**Burmistrza Bisztynka**  
**z dnia 4 stycznia 2021 roku**

w sprawie powołania stałej komisji przetargowej i regulaminu pracy komisji

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020r., poz. 713 ze zm.) oraz art. 53 i 55 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019r., poz. 2019 ze zm.)

§1

1. Powołuję stałą komisję przetargową do przeprowadzania wszystkich, bez względu na wartość zamówienia, postępowań o udzielenie zamówienia publicznego organizowanych przez Burmistrza Bisztynka, w oparciu o ustawę Prawo zamówień publicznych w składzie:
  - Katarzyna Rudzka - przewodnicząca komisji
  - Łukasz Hołowieszko - zastępca przewodniczącej komisji
  - Elżbieta Szuksztul - członek komisji
  - Elżbieta Goszcz - członek komisji
  - Katarzyna Rakieć - członek komisji
2. Jeżeli w chwili wszczęcia zamówienia publicznego którakolwiek z osób wymienionych w ust. 1 będzie nieobecna, skład komisji ulega zmniejszeniu do osób obecnych, z tym, że skład komisji nie może być mniejszy niż trzy osoby, w tym przewodniczący, bądź jego zastępca.

§2

Postępowania będą odbywać się według potrzeb, w miejscu i terminie podanym w ogłoszeniu o udzielenie zamówienia publicznego.

§3

1. Komisja działa w oparciu o przepisy ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019r., poz. 2019 ze zm.), akty wykonawcze wydane na podstawie ustawy i postanowienia regulaminu pracy komisji przetargowej będącego załącznikiem do niniejszego zarządzenia.
2. Członek komisji przetargowej rzetelnie i obiektywnie wykonuje powierzone mu czynności, kierując się wyłącznie przepisami prawa, posiadaną wiedzą i doświadczeniem.
3. W toku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, w sytuacji naruszenia przez członka komisji obowiązków rzetelnego, obiektywnego wykonywania powierzonych mu czynności, może nastąpić odwołanie z członka komisji w przypadkach określonych ustawą lub wyłączenia z powodu innej przeszkody uniemożliwiającej udział w pracach komisji.
4. Odwołania członków komisji dokonuje Burmistrz Bisztynka.

§4

1. Komisja przetargowa jest zespołem pomocniczym kierownika zamawiającego, powoływanym do oceny wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert, oraz do dokonywania innych, powierzonych przez kierownika zamawiającego, czynności w postępowaniu lub związanych z przygotowaniem postępowania.
2. Komisja przetargowa w szczególności przedstawia kierownikowi zamawiającego wyniki oceny wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert oraz propozycję wyboru najkorzystniejszej oferty albo unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia.

§5

Traci moc Zarządzenie Nr 85/2020 Burmistrza Bisztyńka z dnia 30 lipca 2020 roku w sprawie powołania stałej komisji przetargowej i regulaminu pracy komisji.

§6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

  
BURMISTRZ  
Marek Dominiak

  
Marcin Ignatowski  
radca prawny

# WYKAZ

Działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2020r., poz. 65 z późn.zm.) **Burmistrz Bisztynka** podaje do publicznej wiadomości wykaz obejmujący przeznaczenie do wynajęcia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokali użytkowych.

Lp.	Adres lokalu	Opis lokalu	Przeznaczenie lokalu/sposób zagospodarowania	Wywoławcza miesięczna stawka czynszu za 1m <sup>2</sup> powierzchni lokalu /zł/	Termin wnoszenia czynszu	Termin i sposób zagospodarowania lokalu	Czas trwania umowy
1.	Bisztynek ul. Sienkiewicza 2	Lokal użytkowy o powierzchni 31,00m <sup>2</sup> , składający się z dwóch pomieszczeń i wc. Lokal wyposażony jest w instalację elektryczną, wodociągowo-kanalizacyjną	Lokal przeznaczony jest na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie handlu lub usług o charakterze nieuciążliwym.	11,00zł + 23% VAT	Ustalony w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, czynsz płatny będzie w terminie określonym w umowie najmu wraz ze wszelkimi innymi opłatami wynikającymi z umowy najmu lokalu	Zagospodarowanie lokalu w terminie jednego miesiąca od dnia podpisania umowy najmu, zgodnie z jego przeznaczeniem, tj. na prowadzenie działalności gospodarczej o charakterze nieuciążliwym. Wszelkie koszty związane z przygotowaniem lokalu do prowadzenia działalności gospodarczej, w tym wykonanie niezbędnych prac remontowych osoba wyłoniona w drodze przetargu na najemcę lokalu ponosi we własnym zakresie i na koszt własny bez możliwości ubiegania się o ich zwrot.	3 lata od dnia podpisania umowy najmu

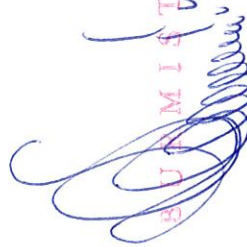


2.	Bisztyniek ul. Stenkiewicza 6	Lokal użytkowy o powierzchni 39,95,00m <sup>2</sup> , składający się z jednego pomieszczenia i wc. Lokal wyposażony jest w instalację elektryczną, wodociągowo-kanalizacyjną.	Lokal przeznaczony jest na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie handlu lub usług o charakterze nieuciążliwym.	8,00zł + 23% VAT	Ustalony w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, czynsz płatny będzie w terminie określonym w umowie najmu wraz ze wszelkimi innymi opłatami wynikającymi z umowy najmu lokalu	Zagospodarowanie w terminie jednego miesiąca od dnia podpisania umowy najmu, zgodnie z jego przeznaczeniem, tj. na prowadzenie działalności gospodarczej o charakterze nieuciążliwym. Osoba wyłoniona w drodze przetargu na najemcę zobowiązana będzie do wykonania niezbędnych prac remontowych we własnym zakresie i na koszt własny, bez możliwości ubiegania się o ich zwrot. Zakres prac remontowych i warunki jego wykonania określone zostaną w odrębnej umowie.	3 lata od dnia podpisania umowy najmu
----	----------------------------------	---	---	------------------	---	---	---------------------------------------

Ustalona w drodze przetargu stawka czynszu ulegać będzie podwyższeniu z dniem 1 stycznia każdego roku o wysokość wskaźnika wzrostu cen towarów i usług ogłaszanych przez Prezesa GUS za miesiąc październik roku poprzedniego. Ponadto najemca opłacać będzie podatek od nieruchomości wg stawek ustalonych przez Radę Miejską w Bisztynku na dany rok.

Niniejszy wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Bisztynku oraz stronie internetowej Gminy Bisztyniek oraz Biuletynie Informacji Publicznej tut. Urzędu, na okres 21 dni od dnia **22 stycznia 2021r. do dnia 12 lutego 2021r.** Informacje o wywieszeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w „Gońcu Bartoszyckim”.

Sporz. E. Szuksztul

  
BISZTYNIEK  
M I E J S T Y C Z  
Marek Dominiań

