

W Y K A Z

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z 2020r., poz. 65 z późn. zm.) Burmistrz Bisztyńka podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Bisztynek przeznaczonej do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym

Lp.	Położenie	Oznaczenie wg ewidencji gruntów			Pow. w m ²	Opis, przeznaczenie	Przeznaczenie w/g Miejsowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego m.Bisztynek	Czas trwania umowy dzierżawy	Wysokość opłaty z tytułu czynszu /zł/
		Obręb	Nr działki/ część działki	KW					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Bisztynek ul. Stare Osiedle	1	110, 113	OL1B/000 01929/5; OL1B/000132 28/8	2500	Działka niezabudowana grunt przeznaczony do wydzierżawienia pod uprawy ogrodnicze, sadownicze, rolne	1 MN - przeznaczenie podstawowe – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	od 1 października 2020 do 31 grudnia 2022r.	125,00
3.	Bisztynek ul. Mazurska	1	294/1	OL1B/000 08359/7	84	Działka niezabudowana grunt przeznaczony do wydzierżawienia pod uprawy ogrodnicze, sadownicze, rolne	5 MU przeznaczenie podstawowe – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna lub jednorodzinna lub usługi	od 1 października 2020 do 31 grudnia 2022r.	10,00
4.	Bisztynek ul. Mazurska	1	294/1	OL1B/000 08359/7	15	Grunt pod budynkiem wzniesionym przez dzierżawcę	5 MU przeznaczenie podstawowe – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna lub jednorodzinna lub usługi	od 1 października 2020 do 31 grudnia 2022r.	72,00+ 23 % VAT
	Bisztynek, ul. Spółdzielców	1	191/16	OL1B/000 13721/4	160	Działka niezabudowana grunt przeznaczony do wydzierżawienia pod uprawy ogrodnicze, sadownicze, rolne	29MN przeznaczenie podstawowe – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna;przeznaczenie dopuszczalne – usługi	od 1 października 2020 do 31 grudnia 2022r.	11,20

Nieruchomości gruntowe (części działek gruntu) przeznaczone są do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na rzecz osób, z którymi umowa zawiera jest po raz pierwszy. Stawki czynszu dzierżawnego zostały wyliczone na podstawie Zarządzenia Nr 122/2018 Burmistrza Bisztyńka z dnia 9 października 2018r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za dzierżawę gruntów stanowiących własność Gminy Bisztynek, zmienionego Zarządzeniem Nr 129/2019 z dnia 29 listopada 2019r. Roczny czynsz dzierżawny jest płatny w terminie do dnia 31 marca każdego roku. W trakcie trwania umów dzierżawy roczny czynsz z tytułu dzierżawy nie podlega aktualizacji. Niniejszy wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Bisztyńku na okres 21 dni od dnia 10 września 2020r. do 30 września 2020r. oraz zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Bisztyńku <http://bip.bisztynek.pl>