

ZARZĄDZENIE Nr 47/2020
Burmistrza Bisztynka
z dnia 2 kwietnia 2020r.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości gruntowych do wydzierżawienia i wynajęcia.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019r., poz. 506 z późn. zm.), art. 11 ust. 1 i art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomości (Dz. U. z 2020r. poz. 65 z późn.zm.) oraz § 2 ust. 2 i § 14 Uchwały nr XVI/77/08 Rady Miejskiej w Bisztyнку z dnia 26 września 2008r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Bisztynek (Dz.Urz. Woj. Warm.-Mazur. Nr 172, poz. 2499), zmienionej Uchwałą Nr XXVIII/174/17 z dnia 31 maja 2017r. w sprawie zmiany uchwały Nr XVI/77/08 Rady Miejskiej w Bisztyнку z dnia 26 września 2008r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Bisztynek **z a r z ą d z a m** :

§ 1

1. Przeznaczyć do wydzierżawienia część nieruchomości gruntowych, stanowiące własność Gminy Bisztynek, bliżej opisanej w wykazie stanowiących załącznik do niniejszego zarządzenia.
2. Oddanie części nieruchomości gruntowej w dzierżawę nastąpi w trybie bezprzetargowym i na zasadzie podanej w wykazie, o których mowa w ust. 1.

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.


BURMISTRZ
Marek Dominiak

W Y K A Z

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z 2020r., poz. 65 z późn. zm.)
Burmistrz Bisztyńska podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Bisztynek przeznaczonych do
wyzierżawienia w trybie bezprzetargowym

Lp.	Położenie działki	Nr działki, obręb, nr księgi wieczystej	Powierzchnia w m ²	Opis i przeznaczenie	Czas trwania umowy	Roczna opłata czynszu dzierżawnego w zł.
1.	Sątopy	Część działka nr 63/18, obręb Sątopy, KW nr OL1B/00023434/8	550	Działka niezabudowana przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne.	do 31 grudnia 2022r	38,50
2.	Unikowo	Część działka nr 191/1, obręb Unikowo, KW nr OL1B/00020342/5	222	Działka niezabudowana przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne.	do 31 grudnia 2022r	15,54
3.	Bisztynek ul. Stare Osiedle	Część działka nr 105, obręb 1m.Bisztynek, KW nr OL1B/00014251/5	2500	Działka niezabudowana przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne.	Od 1 czerwca 2020r do 31 grudnia 2022r	125,00

Działki opisane w pkt 1-2 nie posiadają aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego, zaś w pkt 3 oznaczona jest symbolem 1 MN - przeznaczenie podstawowe – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna;

Stawki czynszu dzierżawnego zostały wyliczone na podstawie Zarządzenia nr 122/2018 Burmistrza Bisztyńska z dnia 9 października 2018r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za dzierżawę gruntów stanowiących własność Gminy Bisztynek, zmienionego Zarządzeniem Nr 129/2019 z dnia 29 listopada 2019r. W trakcie trwania umów dzierżawy roczny czynsz z tytułu dzierżawy nie podlega aktualizacji.

Roczny czynsz dzierżawny jest płatny w terminie do 31 marca każdego roku, a w pierwszym roku w ciągu 1 miesiąca od dnia zawarcia umowy.

Niniejszy wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Bisztyнку oraz sołectwa Sątopy i Unikowo, na okres 21 dni od dnia **10 kwietnia 2020r.** oraz zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Bisztyнку <http://bip.bisztynek.pl>.

