

W Y K A Z

Zgodnie z art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2020r., poz. 65 z późn. zm.) Burmistrz Bisztynka podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości lokalowej stanowiącej własność Gminy Bisztynek, przeznaczonej do zbycia wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu.

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów i księgi wieczystej				Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości/ sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości		Forma zbycia
	Nr Kw	Położenie	Nr działki	Pow.			Lokalu/ budynku /zł/	gruntu	
				Udział				udziału w gruncie /zł/	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	OL1B/00017235/ 8	Bisztynek ul. Słoneczna 5/32	110/9	0,0670ha udział 160/10000	Lokal mieszkalny o pow. 27,90m ² , pokój, kuchnia, łazienka, przedpokój. Pomieszczenie przynależne: piwnica o pow. 5,80m ² .	5MW – przeznaczenie podstawowe – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, przeznaczenie dopuszczalne – usługi, z wyłączeniem myjni, warsztatów samochodowych, stacji obsługi pojazdów, stacji paliw, logistyki i spedycji. Sposób zagospodarowania zgodny z charakterem użytkowania.	69.330,00	280,00	Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczone go.

Z zastrzeżeniem art.34 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2020r., poz.65 z późn. zm.), pierwszeństwo nabycia w/w nieruchomości przysługuje osobie spełniającej jeden z warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów.
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą.
- 3) jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.

Pierwszeństwo dla osób wymienionych w pkt 1 i 2 przysługuje jeżeli osoby te w terminie do dnia **17 lipca 2020r.** złożą w Sekretariacie Urzędu Miejskiego w Bisztyнку wniosek o nabycie nieruchomości. Niniejszy wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Bisztyнку na okres 21 dni od dnia **5 czerwca 2020r. do dnia 26 czerwca 2020r.**

Informacje o wywieszeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w „Gońcu Bartoszyckim” oraz stronie internetowej Gminy i Miasta Bisztynek; bip.bisztynek.pl