

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 20 ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (jednolity tekst Dz. U. z 2013r. poz. 1409 ze zmianami)

OŚWIADCZAM

że projekt budowlany zagospodarowania przestrzeni publicznej w obrębie ulic kolejowej i sportowej w Bisztyнку składający się z projektu architektoniczno-budowlanego i z projektu zagospodarowania terenu obejmującego działkę o numerze geodezyjnym 139/27, 153/1, 217, 144 obręb nr 2 w Bisztyнку, został sporządzony zgodnie obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej na dzień jego sporządzenia.

.....

Zawartość opracowania:

Strona tytułowa	Str. 1
Oświadczenie projektanta i zawartość opracowania	Str. 2
Opis techniczny	Str. 3 - 8
Informacja B.I.O.Z.	Str. 9 - 11
Uzgodnienie zjazdu z zarządcą drogi	Str. 12
Dokumenty formalno-prawne	Str. 13 - 15
Projekt zagospodarowania działki	Rys. nr 1
Zjazd indywidualny – plan sytuacyjny	Rys. nr 2
Zjazd indywidualny – przekrój konstrukcyjny	Rys. nr 3
Przekrój A - A	Rys. nr 4
Szczegół A	Rys. nr 5
Projekt budowy przyłącza kanalizacji deszczowej	Str. 21 - 34
Projekt budowlany oświetlenia ulicznego	Str. 35 - 47

Bartoszyce Grudzień 2016 r.

OPIS TECHNICZNY

DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENI PUBLICZNEJ W OBREBIE ULIC KOLEJOWEJ I SPORTOWEJ W BISZTYNKU

1.0. DANE OGÓLNE

Inwestor: Gmina Bisztynek
Ul. Kościuszki 2
11-230 Bisztynek

Adres inwestycji: dz. nr 139/27, 153/1, 217, 144, obręb nr 2
Bisztynek

2.0. PODSTAWA OPRACOWANIA

- 1) Zlecenie i uzgodnienie z inwestorem.
- 2) Mapa sytuacyjno-wysokościowa do celów projektowych w skali 1 : 500.
- 3) Makroskopowe badania podłoża gruntowego.
- 4) Pomiary uzupełniające wykonane przez projektanta.
- 5) Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 43 z 1999r. poz. 430 z późn. zm.);
- 6) Prawo budowlane oraz warunki techniczne, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

3.0. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Zakres niniejszego opracowania obejmuje zaprojektowanie: 13 stanowisk postojowych w tym jednego dla osób niepełnosprawnych, ciągów pieszych oraz zjazdu indywidualnego na działce nr 139/27 obręb nr 2 miasta Bisztynek. Wszystkie zaprojektowane prace budowlane realizowane będą tylko na terenie działki nr 139/27 obręb nr 2 w Bisztyнку i nie będą wykraczały poza jej granice.

4.0. STAN PRAWNY DZIAŁKI

Działka nr 139/27, obręb nr 2 w Bisztyнку stanowią własność Inwestora.

5.0. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODOROWANIA DZIAŁKI

Przedmiotowa działka nr 139/27 zlokalizowana jest w obrębie geodezyjnym nr 2 w mieście Bisztynek, w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej. Działka jest niezabudowana, wewnątrz przedmiotowej działki znajduje się działka nr 139/18, która zabudowana jest budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym. Działka posiada dostęp do dróg publicznych tj. do ulic Kolejowej i Sportowej (odpowiednio działka nr 153/1 i 217). Działka od strony północnej i zachodniej graniczy z drogami publicznymi, a od strony południowej i wschodniej z działkami zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej. Działka częściowo utwardzona ciągami pieszymi oraz wyposażona w liczne przyłącza i sieci.

6.0. ZMIANY DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

Projektuje się wykonanie 13 stanowisk postojowych na dla samochodów osobowych (w tym jednego dla osób niepełnosprawnych), ciągów pieszych oraz zjazdu indywidualnego na działce nr 139/27 obręb nr 2 miasta Bisztynek. Miejsca postojowe przeznaczone będą dla mieszkańców pobliskiego budynku wielorodzinnego zlokalizowanego na działce nr 139/18.

Zaprojektowano 6 miejsc postojowych o wymiarach 5,00 m x 2,40 m, 6 miejsc postojowych o wymiarach 5,00 m x 2,30 m oraz jedno miejsce postojowe dla osób niepełnosprawnych o wymiarach 5,00 m x 3,60 m. Dojazd do miejsc postojowych drogami manewrowymi o szerokości 5,00 m i 5,50 m. Miejsca postojowe dla osób niepełnosprawnych oddalone na 5,30 m od okien budynku mieszkalnego wielorodzinnego. Pojedyncze miejsca postojowe oddalone od okien budynku mieszkalnego na 8,80 m a pozostałe miejsca postojowe oddalone na ponad 10,90 m. Odległość dwóch miejsc postojowych od granicy działki wynosi ponad 5,0 m a odległość pozostałych miejsc postojowych ponad 6,0 m. Minimalnej odległości miejsc postojowych od granicy działki rozgraniczającej z ulicami Kolejowej i Sportowej nie wyznacza się.

Projektuje się także zjazd indywidualny z działki nr 139/27 na ulicę Kolejową tj. na dz. nr 153/1. Zaprojektowano nowe ciągi piesze umożliwiające dojście z projektowanego parkingu do budynku mieszkalnego wielorodzinnego. Odpływ wód opadowych z nawierzchni utwardzonej na której wyznacza się stanowiska postojowe realizowany będzie poprzez projektowane przyłącze do istniejącej miejskiej sieci kanalizacji deszczowej.

7.0. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Obszar oddziaływania obiektu obejmuje teren przedmiotowej działki nr 139/27 i nie wykracza poza jej granice.

8.0. BILANS TERENU

Bilans terenu działki nr 139/27, obręb nr 2 w Bisztyнку

Powierzchnia działki	3 109,00 m ²
Powierzchnia projektowanych dróg manewrowych i parkingu	393,00 m ²
Powierzchnia projektowanych ciągów pieszych	375,00 m ²
Powierzchnia pozostałych istniejących ciągów pieszych	120,00 m ²
Powierzchnia biologicznie czynna	2 221,00 m ²
Stosunek pow. biologicznie czynnej do powierzchni działki	71,44 %

9.0. INFORMACJE DOTYCZĄCE OCHRONY ŚRODOWISKA ORAZ DZIEDZICTWA KULTUROWEGO

Teren planowanej inwestycji położony jest poza obszarami objętymi formami ochrony, o których mowa w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2015 r. poz. 1651).

Projektowana inwestycja nie należy do rodzaju przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016 r. poz. 71).

Na przedmiotowym obszarze nie występują ograniczenia wynikające z ochrony dziedzictwa kulturowego.

10.0. INFORMACJE DOTYCZĄCE OCHRONY INTERESÓW OSÓB TRZECICH

Ustalona lokalizacja inwestycji zapewnia ochronę interesów osób trzecich.

11.0. INNE INFORMACJE

Teren inwestycji nie podlega ochronie dotyczącej terenów górniczych, narażonych na niebezpieczeństwo powodzi i terenów zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych, na podstawie odrębnych przepisów.

12.0. GEOTECHNICZNE WARUNKI POSADOWIENIA

Na podstawie rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych jak również na podstawie makroskopowych badań podłoża gruntowego stwierdzam:

a) Proste warunki gruntowe, z uwagi na układ warstw gruntów jednorodnych genetycznie i litologicznie, zalegających poziomo. Wykluczam również występowanie mineralnych gruntów słabonośnych, gruntów organicznych i nasypów niekontrolowanych. Stwierdzam zwierciadło wody poniżej projektowanego poziomu posadowienia oraz brak występowania niekorzystnych zjawisk geologicznych.

b) I kategorię geotechniczną obiektu budowlanego z uwagi na występowanie prostych warunków gruntowych oraz wykonywanie wykopu do 1,20 m jak również przyjętej na podstawie doświadczenia i ogólnie znanej nieskomplikowanej technologii realizacji.

c) Stwierdzam dobre warunki wodne (poziom zwierciadła wody poniżej 2m pod poziomem posadowienia).

d) Stwierdzam grupę nośności podłoża G1 z uwagi na występowanie piasków grubo i drobnoziarnistych w podłożu jak również dobre warunki wodne.

13.0. ROZWIĄZANIA PROJEKTOWE

13.1. Rozwiązania sytuacyjne

Miejsca postojowe, plac manewrowy oraz ciągi piesze zaprojektowano zgodnie z wymogami funkcjonalnymi uwzględniającymi granice działki nr 139/27 obręb nr 2 miasta Bisztynek tak, aby lokalizacja nie wykraczała poza jej granice.

Wymiarowanie pokazano na rysunkach w planie sytuacyjnym i rysunkach konstrukcyjnych.

13.2. Geometria

Całkowita powierzchnia utwardzona (miejsca postojowe wraz z drogami manewrowymi i ciągami pieszymi) wynosi 768,00 m² w tym:

- ciągi piesze – 375,00 m²;
- drogi manewrowe – 231,00 m²;
- miejsca postojowe – 162,00 m².

Rozwiązania wysokościowe przedstawiono na planie sytuacyjnym i przekrojach poprzecznych.

- Drogi manewrowe i miejsca postojowe projektuje się z kostki brukowej betonowej szarej gr. 8 cm;
- Miejsca postojowe wydziela się za pomocą linii wykonanych z dwóch rzędów kostki brukowej betonowej gr. 8 cm w kolorze czerwonym. Wymiary miejsc postojowych to 2,3 x 5,0 m; 2,4 x 5,0 m oraz 1 miejsce dla osób niepełnosprawnych o wymiarach 3,6 x 5,0;
- Zjazd indywidualny z kostki betonowej brukowej szarej gr. 8 cm,
- Ciągi piesze z kostki brukowej betonowej szarej gr. 6 cm;
- Krawężnik najazdowy o wymiarach 15 x 22 cm wyniesiony 2 cm ponad poziom ruchu;
- Krawężnik zwykły o wymiarach 15 x 30 cm wyniesiony 12 cm ponad poziom ruchu;
- Teren utwardzony ukształtować ze spadkiem zgodnie z projektem zagospodarowania terenu;
- Różnice poziomów w miejscach połączenia dróg manewrowych i ciągów pieszych należy zniwelować poprzez spadki 6% i 12%, w celu umożliwienia swobodnego korzystania z parkingu osobom niepełnosprawnym.

13.3. Konstrukcja nawierzchni

13.3.1. Konstrukcja nawierzchni dróg manewrowych i miejsc postojowych

Nawierzchnię wykonać z kostki brukowej gr. 8 cm w kolorze szarym na podsypce cementowo-piaskowej 1:4 gr. 3 cm. Stanowiska postojowe wydzielać pasem kostki czerwonej. Przewiduje się zastosowanie dla parkingu 1 warstwy kruszywa łamanego o frakcji 0-63mm i łącznej grubości 25cm. Stwierdza się, że po usunięciu humusu i wykonaniu nowych warstw podbudowy, uzyskany zostanie parametr nośności w postaci modułu odkształcenia wtórnego $E_2 = 80$ MPa, zaś stosunek $E_2/E_1 < 2,2$. Wzdłuż krawędzi dróg i miejsc postojowych zaprojektowano krawężnik betonowy 15 x 30 cm na ławie betonowej z oporem.

13.3.2. Konstrukcja ciągów pieszych

Nawierzchnię wykonać z kostki brukowej gr. 6 cm w kolorze szarym na podsypce cementowo-piaskowej 1:4 gr. 5 cm. Wzdłuż krawędzi chodników zaprojektowano krawężnik betonowy 15 x 30 cm na ławie betonowej z oporem.

13.4. Zjazd indywidualny

W celu umożliwienia dojazdu i dojścia do projektowanych miejsc postojowych projektuje się zjazd indywidualny z ulicy Kolejowej (dz. nr 153/1). Zjazd projektuje się z kostki brukowej betonowej szarej gr. 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej 1:4 gr. 3 cm.

Projektuje się zjazd szerokości 5,0 m (miejsce połączenia z istniejącą ulicą – 11,0 m). Zjazd usytuowany w krawężnikach betonowych 15 x 30 cm posadowionych na ławach betonowych. Przekięcie zjazdu z osią ulicy pod kątem 90 stopni. Zjazd został wyokrąglony łukami o promieniu 3,0 m. W miejscu zetknięcia się zjazdu z krawędzią jezdni asfaltowej, należy oddzielić nawierzchnię istniejącą od projektowanego zjazdu krawężnikami najazdowymi 15 x 22 cm, wyniesionymi 2 cm ponad poziom ruchu.

Odprowadzenie wód opadowych z nawierzchni zjazdu, w obrębie przedmiotowej działki, projektuje się tak aby uniemożliwić spływ tych wód na drogę gruntową, poprzez odwodnienie powierzchniowe skierowane w kierunku działki inwestora. Nie dopuszcza się odprowadzenia wód opadowych na jezdnie lub sąsiednie nieruchomości.

13.5. Odwodnienie

Odwodnienie parkingu zaprojektowano w obiegu zamkniętym z podłączeniem do istniejącej sieci kanalizacji deszczowej, zgodnie z projektem branżowym.

13.6. Roboty rozbiórkowe

W celu wykonania nowych ciągów pieszych należy rozebrać część istniejących chodników, zgodnie z projektem zagospodarowania terenu.

13.7. Kolizje z sieciami uzbrojenia

Ustala się następujące warunki ochrony istniejącego uzbrojenia. W obrębie projektowanych miejsc postojowych oraz ciągów pieszych występują następujące sieci uzbrojenia terenu: sieć kanalizacji sanitarnej oraz sieć energetyczna. Roboty ziemne przewiduje się wykonać sposobem mechanicznym z zagęszczeniem płytami wibracyjnymi. W rejonie istniejącej infrastruktury technicznej roboty ziemne wykonać ręcznie. Z uwagi na fakt, iż w terenie mogą występować sieci uzbrojenia, które nie zostały zgłoszone do inwentaryzacji geodezyjnej prace budowlane należy wykonywać bardzo ostrożnie.

14.0. WPLYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO

Przedmiotowa inwestycja nie będzie znacząco oddziaływała na środowisko.

- a) Projektowana inwestycja nie będzie generowała zwiększonej ilości hałasu ze względu na zachowanie wymaganych odległości od okien pomieszczeń mieszkalnych oraz granic działki. Inwestycja nie będzie generowała zapachów ani szkodliwych substancji.
- b) Obszar oddziaływania inwestycji zamyka się w działce inwestora i nie spowoduje oddziaływania na działki sąsiednie.
- c) Inwestycja nie przyczyni się do zwiększenia produkcji odpadów.
- d) Inwestycja nie będzie generowała wibracji, promieniowania, promieniowania jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń.
- f) Zastosowane w projekcie rozwiązania architektoniczno – instalacyjne nie będą miały niekorzystnego wpływu na zdrowie użytkowników, budynki sąsiednie jak i środowisko naturalne.

15.0. UWAGI KOŃCOWE

Podczas prowadzenia robót drogowych należy bezwzględnie przestrzegać zasad BHP a roboty realizować zgodnie z obowiązującymi przepisami technicznymi i sztuką budowlaną oraz ustaleniami wynikającymi z uzgodnień.

Wykonanie 13 stanowisk postojowych dla samochodów osobowych oraz zjazdu indywidualnego wymaga zgłoszenia robót budowlanych w Wydziale Architektury i Budownictwa Starostwa Powiatowego w Bartoszychach.

Opracował:

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA W PROCESIE BUDOWLANYM

DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENI PUBLICZNEJ W OBRĘBIE ULIC KOLEJOWEJ I SPORTOWEJ W BISZTYNKU

Inwestor: Gmina Bisztynek
Ul. Kościuszki 2
11-230 Bisztynek

Adres inwestycji: dz. nr 139/27, obręb nr 2
Bisztynek

1.0. Podstawa opracowania

- Projekt zagospodarowania przestrzeni publicznej w obrębie ulic kolejowej i sportowej w Bisztyнку.
- Rozporządzenie. Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia Dz. U. Nr 12, Poz. 1126.
- RMBiPMB z dnia 28.03.1972r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlano-montażowych i rozbiórkowych Dz. U. Nr 13, poz. 93.
- RMPiPS z dnia 26.09.1997r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy. 1.5. RMPiPS z dnia 08.02.1994r. w sprawie wprowadzenia obowiązku stosowania niektórych Polskich Norm i norm branżowych, dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy Dz. U. Nr 37, poz. 138.

2.0. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych etapów

Całość zamierzenia obejmuje:

- Roboty ziemne – wykop o głębokości do 1,20 m.
- Wykonanie podbudowy i nawierzchni z kostki brukowej.
- Wykonanie zjazdu.

2.1. Wykaz istniejących obiektów budowlanych na terenie działki

- Działka nr 139/27 w obrębie nr 2 w Bisztyńku jest niezabudowana.

2.2. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

- Na działce nie występują elementy mogące stwarzać zagrożenie dla bezpieczeństwa lub zdrowia ludzi.

2.3. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skale i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia

LP	Rodzaj zagrożenia	Skala zagrożenia	Miejsce zagrożenia	Czas występowania zagrożenia
1	obrażenia na skutek uderzenia , przygniecenia	częsta	Teren całej działki	czas wykonywania pracy
2	spadające przedmioty	częsta	jw.	czas wykonywania pracy
3	obrażenia ciała na skutek kontaktu z ostrymi elementami	częsta	jw.	czas wykonywania pracy
4	upadek	rzadko	jw.	czas wykonywania pracy
5	porażenie i poparzenie prądem elektrycznym prądem o napięciu do 1 kW	częsta	jw.	czas wykonywania pracy
6	hałas	częsta	jw.	czas wykonywania pracy
7	wibracje	sporadyczna	jw.	czas wykonywania pracy
8	działanie substancji chemicznych	częsta	jw.	czas wykonywania pracy
9	promieniowanie nadfioletowe (prace spawalnicze)	sporadyczna	jw.	czas wykonywania pracy
10	osoby niepowołane w miejscu pracy	częsta	jw.	czas wykonywania pracy

2.4. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

- Roboty szczególnie niebezpieczne nie występują.

2.5. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegającym niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

LP	Zagrożenie	Przeciwdziałanie zagrożeniu
1	obrażenia na skutek uderzenia , przygniecenia	Wykonywanie wykopów o nachylonych ścianach, stosowanie hełmów ochronnych.
2	spadające przedmioty	stosownie hełmów ochronnych, zestawów transportowych, oględziny urządzeń
3	obrażenia ciała na skutek kontaktu z ostrymi elementami	stosowanie odzieży i rękawic ochronnych
4	upadek	stosowanie właściwego sprzętu ochronnego

5	porażenie i poparzenie prądem elektrycznym prądem o napięciu do 1 kW	stosowanie środków ochrony przed dotykiem bezpośrednim i pośrednim, stosowanie procedur zawartych w instrukcjach
6	hałas	stosowanie ochronników słuchu , zmniejszenie czasu ekspozycji
7	wibracje	stosowanie rękawic chroniących przed drganiami, stosowanie procedur zawartych w instrukcjach
8	działanie substancji chemicznych	stosowanie środków ochrony przed dotykiem bezpośrednim i pośrednim, stosowanie procedur zawartych w instrukcjach
9	promieniowanie nadfioletowe (prace spawalnicze)	stosowanie środków ochrony osobistej
10	osoby niepowołane w miejscu pracy	wygodzenie miejsca pracy, tabliczki ostrzegawcze

2.6. Miejsca przechowywania dokumentacji budowy oraz dokumentów do prawidłowej eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych

- Wszystkie w/w dokumenty będą przechowywane na miejscu budowy.

Opracował: