

wszyscy Wykonawcy

dotyczy: przetargu nieograniczonego „Zaciągnięcie kredytu w wysokości 2 800 000 PLN”

W związku z wniesieniem przez Wykonawców zapytań na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 Prawa zamówień publicznych przekazuję treść udzielonych odpowiedzi:

1. Na spłatę jakich kredytów i w jakim banku przeznaczone będą środki z kredytu na który ogłoszony został przetarg?

Odp.

<i>Kredytodawca:</i>	<i>Kwota kredytu planowana do spłaty</i>
<i>BOŚ – Oddział w Olsztynie</i>	<i>1 475 000,00</i>
<i>SGB – Bank Spółka Akcyjna Oddział w Ciechanowie</i>	<i>200 000,00</i>
<i>BPS S.A. Oddział w Olsztynie</i>	<i>20 000,00</i>
<i>BGK – Warszawa</i>	<i>20 000,00</i>

2. Czy przed uruchomieniem kredytu Gmina przedstawi aktualne zaświadczenia z ZUS i US?

Odp. Tak, Gmina przed uruchomieniem kredytu przedstawi aktualne zaświadczenia z ZUS i US.

3. Proszę o informację czy na rachunkach Zamawiającego ciążyą w bankach zajęcia egzekucyjne. Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty zajęć egzekucyjnych (w tys. PLN),

Odp. Na rachunkach bankowych Zamawiającego nie ciążyą zajęcia egzekucyjne.

4. Proszę o informację czy w ciągu ostatnich 2 lat były prowadzone wobec Zamawiającego za pośrednictwem komornika sądowego postępowania egzekucyjne wszczynane na wniosek banków (na jaką kwotę)?

Odp. W ciągu ostatnich 2 lat nie były prowadzone wobec Zamawiającego za pośrednictwem komornika sądowego żadne postępowania egzekucyjne wszczynane na wniosek banków.

5. Czy Gmina wyraża zgodę na dostarczenie do Banku potwierdzenia rozliczenia wydatków sfinansowanych kredytem na który ogłoszono przedmiotowy przetarg? Jeśli tak, to w jakim terminie?

Odp. Gmina wyraża zgodę na dostarczenie do Banku potwierdzenia rozliczenia wydatków sfinansowanych kredytem na który ogłoszono przedmiotowy przetarg. Potwierdzenia te dostarczy do końca 2019r.

6. Czy w ramach pomocy strukturalnej, jeśli Gmina korzysta występowały sytuacje polegające na tym, że podmiot dysponujący środkami funduszy strukturalnych lub Funduszu Spójności UE, z których korzysta jednostka (na realizację programów i projektów realizowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt. 2 ustawy o finansach publicznych) odwołał przekazania środków lub zażądał zwrotu środków już przekazanych (jeśli tak: kiedy wystąpiły takie sytuacje, przyczyny ich wystąpienia oraz podanie kwoty odwołanych/podlegających zwrotowi środków).

Odp. Nie wystąpiły takie sytuacje.

7. Proszę o informacje o zobowiązaniach jednostki samorządu terytorialnego nieujętych w kwocie zadłużenia w sprawozdaniach finansowych (sprawozdaniach budżetowych lub wieloletniej prognozie finansowej), wynikających z:

- a) umów (w tym również deklaracji, oświadczeń, listów wspierających itp.) które określają formę wsparcia finansowego udzielonego spółkom komunalnym (np. poprzez dopłaty do kapitału, podwyższenie kapitału, odkup akcji albo udziałów, przekazanie dotacji, udzielenie rekompensaty za świadczone usługi) w związku z realizowanymi przez te spółki przedsięwzięciami inwestycyjnymi, wraz z informacją o tych przedsięwzięciach,
- b) sprzedaży zwrotnej składników majątku komunalnego,
- c) leasingu zwrotnego składników majątku komunalnego,
- d) płatności ratalnej, dokonywanej przez okres dłuższy niż 12 miesięcy, za wykonane dostawy lub zrealizowane usługi na rzecz jednostki,
- e) spłaty wierzyciela jednostki samorządu terytorialnego dokonanej przez osobę trzecią w trybie określonym w art. 518 ustawy – Kodeks cywilny (tzw. subrogacji) wraz z restrukturyzacją zadłużenia.

Odp. Gmina nie posiada powyższych zobowiązań.

8. Proszę o informacje na temat jednostki samorządu terytorialnego, w szczególności dotyczących:

a) posiadanych udziałów lub akcji spółek prawa handlowego,

Odp. Gmina Bisztynek posiada 100% udziału w Spółkach: Międzygminny Zakład Kompleksowego Przerobu Odpadów Komunalnych Sękity Sp. z o.o., Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o.o. w Bisztyнку – łącznie 613 udziałów o wartości 634 000zł

b) udzielonych poręczeń i gwarancji,

Odp. Gmina nie udzielała poręczeń i gwarancji.

c) realizowanych inwestycji finansowanych lub współfinansowanych ze środków UE

Odp.

Lp.	Nazwa zadania inwestycyjnego realizowanego w 2019 roku (okres realizacji)	Planowane wydatki na inwestycje w okresie realizacji	Planowane wydatki		Jednostka organizacyjna realizująca zadanie lub koordynująca program
			rok budżetowy 2019	środki unijne	
1	Wdrożenie e-usług w Gminie Bisztynek (2019)	687 570,00	687 570,00	568 752,00	Urząd Miejski (RPO 2014 - 2020)
2	Poprawa dostępności usług społecznych - modernizacja i adaptacja istniejącego obiektu w celu nadania nowej funkcji społecznej (2016 - 2019)	3 649 911,28	1 824 989,00	980 505,00	Urząd Miejski (RPO 2014 - 2020)
3	Przebudowa świetlicy wiejskiej w Paluzach (2015-2019)	769 408,00	740 923,00	325 386,00	Urząd Miejski (PROW 2014 - 2020)
4	Przebudowa obiektu użyteczności publicznej w Sątópach - Samulewie w celu nadania nowej funkcji społecznej (2017-2019)	351 714,47	344 214,47	99 993,00	Urząd Miejski (PROW 2014 - 2020)
5	Młodzieżowy Klub Integracji Społecznej - adaptacja Bramy Lidzbarskiej wraz z zagospodarowaniem otoczenia (2015-2019)	2 558 874,74	1 587 408,00	885 289,00	Urząd Miejski (RPO 2014 - 2020)
Ogółem		8 017 478,49	5 185 104,47	2 859 925,00	x

9. Proszę o informację z jakiego tyt. Gmina posiada należności wymagalne (3.484,09 tys. zł wg stanu na dzień 31.03.2019r.) oraz jakie działania podejmuje Gmina w celu ich odzyskania,
Odp.

<i>Rodzaj</i>	<i>Kwota</i>	<i>Działania</i>
<i>Należności z tytułu wieczystego użytkowania, czynszów za lokale i grunty komunalne</i>	<i>114 329,29</i>	<i>Wezwania do zapłaty, dalsza egzekucja</i>
<i>Należności z tytułu podatków (od nieruchomości, rolnego, leśnego, od środków transportowych, z tytułu karty podatkowej) i opłaty za zajęcie pasa drogowego</i>	<i>1 369 109,18</i>	<i>Upomnienia, tytuły wykonawcze</i>
<i>Należności z tytułu opłat za przedszkole i za żłobek</i>	<i>155,00</i>	<i>Wezwania do zapłaty</i>
<i>Należności od dłużników alimentacyjnych</i>	<i>1 868 382,26</i>	<i>Działania prowadzone przez Komornika na wniosek wierzyciela</i>
<i>Należności z tytułu opłat za odpady</i>	<i>132 117,54</i>	<i>Upomnienia, tytuły wykonawcze</i>

10. Czy Zamawiający wyraża zgodę, aby w umowie kredytowej zawarta została klauzula „Stopa procentowa równa jest wysokości stawki referencyjnej powiększonej o marżę banku, z zastrzeżeniem, że stopa procentowa nie może być niższa niż marża banku, jak również nie może być niższa niż zero”?

Odp. Tak, Zamawiający wyraża zgodę.

11. Proszę o informacje czy Zamawiający zgodzi się na wpisanie do umowy zapisu, że oprocentowania zadłużenia przeterminowanego określone będzie zgodnie z Uchwałą Banku? Jeżeli nie, to prosimy o podanie w jaki sposób naliczane będzie oprocentowanie od zadłużenia przeterminowanego.

Odp. Tak, Zamawiający wyraża zgodę.

12. Proszę o informacje czy Zamawiający zgodzi się na wpisanie do umowy następujących klauzul wynikających z obowiązku monitorowania sytuacji ekonomiczno-finansowej Kredytobiorcy zgodnie z art. 70 ustawy Prawo Bankowe:

„W czasie obowiązywania umowy Kredytobiorca zobowiązuje się do:

- składania w Banku /lub umieszczania na oficjalnych stronach internetowych BIP Kredytobiorcy/ dokumentów, tj. kwartalnych i rocznych sprawozdań finansowych: Rb-NDS, Rb-Z, Rb-27S i Rb-28 S, Rb-Z SPOZ podległych Gminie, sprawozdanie opisowe z wykonania budżetu (za I półrocze oraz za rok budżetowy), informację o stanie mienia komunalnego.
- składania w Banku /lub umieszczania na oficjalnych stronach internetowych BIP Kredytobiorcy/ półrocznych i rocznych opinii RIO z wykonania planu budżetu oraz projektów budżetów i projektów WPF /w kolejnych latach/ wraz z opiniami RIO oraz uchwał budżetowych i uchwał w sprawie WPF - po ich zatwierdzeniu
- składania w Banku /lub umieszczania na oficjalnych stronach internetowych BIP Kredytobiorcy/ opinii RIO w sprawie możliwości sfinansowania deficytu (jeżeli w pierwotnej uchwale budżetowej był planowany deficyt) oraz w sprawie prognozy prawidłowości planowanej kwoty długu.
- przestrzegania maksymalnych poziomów obciążenia spłatami w danym roku budżetowym określonych ustawą o finansach publicznych.”

Odp. Tak, Zamawiający wyraża zgodę.

13. Proszę o informację czy Zamawiający przewiduje poniesienie kosztów związanych z prowizją i opłat za obsługę kredytu? Jeżeli TAK, proszę o informację za jakie czynności z tytułu zaciągnięcia kredytu Zamawiający poniesie koszty?

W formularzu oferty załącznik nr 4A do SIWZ przewidziano pozycję „Inne opłaty na rzecz banku z tytułu zaciągnięcia kredytu”, Natomiast w SIWZ, w § XVII, ust. 3 wpisano, że „Bank nie będzie pobierał prowizji od udzielonego kredytu” oraz w ust. 5 „Zamawiający nie będzie ponosił żadnych dodatkowych kosztów (prowizji i opłat) związanych z przyznaniem, uruchomieniem i obsługą kredytu”

Odp. Zamawiający nie przewiduje poniesienia kosztów związanych z prowizją i opłatami za obsługę kredytu.

Ponadto prosimy udostępnienie następujących dokumentów:

- 1) Ostatnie sprawozdanie finansowe Rb-Z o stanie zobowiązań według tytułów dłużnych oraz gwarancji i poręczeń samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej nadzorowanego przez Gminę Bisztynek (o ile dotyczy).

Odp. Nie dotyczy

- 2) Uchwały w sprawie udzielenia absolutorium za 2016, 2017r. oraz za 2018 (o ile została już wydana),

Odp. Zamawiający udostępnia uchwały w sprawie udzielenia absolutorium z 2016 i 2017 rok.

- 3) Opinię RIO do projektu:

- a) uchwały budżetowej na 2019r.,
b) uchwały WPF na lata 2019-2032.

Odp. Zamawiający udostępnia uchwały RIO.


BURMISTRZ
Marek Dominiak