

W Y K A Z

Zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z 2018r., poz. 2204 z późn. zm.), Burmistrz Bisztynka podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości lokalowej stanowiącej własność Gminy Bisztynek, przeznaczonej do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów i księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego	Cena nieruchomości w zł.	Forma zbycia
Sułowo 7/3, działka nr 98, o powierzchni 1000m ² , obręb 12 Sułowo, księga wieczysta nr OL1B/00014198/5 , udział 36/100.	Lokal mieszkalny nr 3 położony na parterze budynku mieszkalnego nr 7 w miejscowości Sułowo. Lokal mieszkalny o powierzchni 62,30m² , składający się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju. Do lokalu przynależy: strych nr 1 o powierzchni 9,90m ² i strych nr 2 o powierzchni 8,90m ² oraz piwnica nr 3 o powierzchni 17,00m ² .	Brak Planu Zagospodarowania Przestrzennego. Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy i Miasta Bisztynek przyjęte uchwałą nr III/16/02 z dnia 30 grudnia 2002r. Rady Miejskiej w Bisztyнку oraz wprowadzone zmiany uchwałą nr IV/15/11 Rady Miejskiej w Bisztyнку z dnia 01 marca 2011r. lokalizują przedmiotową działkę w jednostce strukturalnej oznaczonej na rysunku Studium – MRT . Jest to jednostka, w której głównymi funkcjami gospodarczymi są rolnictwo, przemysł, przedsiębiorczość, jako funkcje uzupełniające turystyka i leśnictwo. Postulowana strefa zainwestowania jednostek osadniczych, oznaczona na rysunku Studium MU –mieszkalno- usługowa.	26 600,00	Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Z zastrzeżeniem art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2018r. poz. 2204 z późn.zm.), pierwszeństwo nabycia w/w nieruchomości przysługuje osobie spełniającej jeden z warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów,
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą,

Pierwszeństwo dla osób wymienionych w pkt 1 i 2 przysługuje jeżeli osoby w terminie do dnia **17 maja 2019r.** złożą w Sekretariacie Urzędu Miejskiego w Bisztyнку wniosek o nabycie nieruchomości.

Niniejszy wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Bisztyнку oraz sołectwa Sułowo na okres 21 dni od dnia **5 kwietnia 2019r. do 26 kwietnia 2019r.** oraz zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Bisztyнку <http://bip.bisztynek.pl>.