

Załącznik Nr 2  
do Uchwały Nr .....  
Rady Miejskiej w Bisztyнку  
z dnia .....

### **Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Bisztynek**

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Bisztynek wraz z prognozą oddziaływania na środowisko został wyłożony do publicznego wglądu w dniach od 24 września 2018 r. do 31 października 2018 r., uwagi można było wnosić do dnia 16 listopada 2018 r.

Podczas wyłożenia projektu ww. planu miejscowego do publicznego wglądu oraz w wyznaczonym terminie na wniesienie uwag, zgodnie z art. 17 pkt 11 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1945), do Burmistrza Bisztyńka wpłynęły trzy uwagi. Jedna uwaga została uwzględniona, zaś dwie uwagi zostały nieuwzględnione.

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1945), Rada Miejska w Bisztyńku przyjmuje następujące rozstrzygnięcie w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Bisztynek, nieuwzględnionych przez Burmistrza Bisztyńka:

Uwaga nr 1 w wykazie uwag – wniesiona 19.10.2018 r.:

- treść uwagi: zmiana dla nieruchomości położonej przy ul. Kościelnej 9 poprzez wydzielenie w jednostce planu dla ulicy Ceglanej: MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub funkcji drogi wewnętrznej – KDW;
- nieruchomość, której dotyczy uwaga: dz. ew. nr 15 obręb 1 m. Bisztynek;
- ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga: 47KDD;
- rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia uwagi: uwaga nieuwzględniona;
- rozstrzygnięcie Rady Gminy w sprawie rozpatrzenia uwagi: .....
- uzasadnienie: działka, której dotyczy uwaga jest działką drogową, niezbędną dla zapewnienia prawidłowej obsługi komunikacyjnej terenów budowlanych zlokalizowanych wzdłuż ulicy Ceglanej.

Uwaga nr 2 w wykazie uwag – wniesiona 13.11.2018 r.:

- treść uwagi: brak akceptacji utworzenia ciągu komunikacyjnego oznaczonego symbolem 10KDD na terenie dz. ew. nr 154/1;
- nieruchomość, której dotyczy uwaga: dz. ew. nr 154/1 obręb 1 m. Bisztynek;
- ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga: 10KDD, 15MN, 16MN;
- rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia uwagi: uwaga nieuwzględniona;
- rozstrzygnięcie Rady Gminy w sprawie rozpatrzenia uwagi: .....

- uzasadnienie: teren drogi publicznej klasy dojazdowej oznaczony na rysunku planu symbolem 10KDD jest niezbędny dla zapewnienia efektywnej i bezpiecznej obsługi komunikacyjnej terenów budowlanych 15MN i 16MN (tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług).

PROJEKT