

W Y K A Z

Zgodnie z art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2018r., poz. 2204 z późn. zm.) Burmistrz Bisztynka podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości lokalowych stanowiących własność gminy, przeznaczonych do zbycia wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu.

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów i księgi wieczystej				Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości/ sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości		Forma zbycia
	Nr Kw	Położenie	Nr działki	Pow.			Lokalu/ budynku /zł/	gruntu	
				Udział				udziału w gruncie /zł/	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	16
1.	OL1B/00020170/ 8	Bisztynek ul. Orzeszkowej 12/2	158/3	0,2172ha udział 25/100	Lokal mieszkalny o pow. 59,70m ² , trzy pokoje, kuchnia, łazienka, garderoba, przedpokój. Pomieszczenia przynależne: piwnica o pow. 3,60m ² , pomieszczenie gospodarcze o pow. 11,00m ² położone w budynku gospodarczym	137MN – Teren istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej adaptowanej. Sposób zagospodarowania zgodny z charakterem użytkowania	60.743,00	14.500,00	Sprzedaż w drodze bezprze- targowej na rzecz najemcy
2.	OL1B/00020170/ 8	Bisztynek ul. Orzeszkowej 12/3	158/3	0,2172ha udział 25/100	Lokal mieszkalny o pow. 59,40m ² , dwa pokoje, kuchnia, łazienka, przedpokój, pomieszczenie gospodarcze. Pomieszczenia przynależne: piwnica o pow. 3,10m ² , pomieszczenie gospodarcze o pow. 14,20m ² położone w budynku gospodarczym	137MN – Teren istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej adaptowanej. Sposób zagospodarowania zgodny z charakterem użytkowania	60.365,00	14.500,00	Sprzedaż w drodze bezprze- targowej na rzecz najemcy

Z zastrzeżeniem art.34 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2018r., poz.2204 z późn. zm.), pierwszeństwo nabycia w/w nieruchomości przysługuje osobie spełniającej jeden z warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów.
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą.
- 3) jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.

Pierwszeństwo dla osób wymienionych w pkt 1 i 2 przysługuje jeżeli osoby te w terminie do dnia **1 marca 2019r.** złożą w Sekretariacie Urzędu Miejskiego w Bisztyнку wniosek o nabycie nieruchomości.

Niniejszy wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Bisztyнку na okres 21 dni od dnia **18 stycznia 2019r. do dnia 8 lutego 2019r.**

Informacje o wywieszeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w „Gońcu Bartoszyckim” oraz stronie internetowej Gminy i Miasta Bisztynek; bip.bisztynek.pl

Sporz. E. Szuksztul

Bisztynek, dn. 18 stycznia 2019r.