

## UMOWA

zawarta dnia..... w ..... pomiędzy:

..... NIP ..... zwaną dalej ZAMAWIAJĄCYM reprezentowaną przez  
..... – .....

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy i Miasta Bisztynka – **Elżbiety Banaszekiewicz**,

a:

.....

działającą na podstawie: .....

NIP: ..... REGON: 690387770

zwaną dalej WYKONAWCĄ reprezentowaną przez:

.....

Niniejszą umowę strony zawierają w wyniku przeprowadzonego w dniu ..... postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 39 i nast. ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz.U. z 2018r. poz. 1986 ze zm).

## § 1

1. Na podstawie zamówienia publicznego Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania dostawę gazu płynnego propan - butan do celów grzewczych w maksymalnej ilości 390 000 litrów, który odpowiada wymaganiom jakościowym Polskich Norm.
2. Dostawa przedmiotu umowy będzie dokonywana sukcesywnie w miarę potrzeb Zamawiającego w postaci jednostkowych dostaw.
3. Wykonawca dokona jednostkowej dostawy przedmiotu umowy o którym mowa w ust. 1 w terminie 48 godzin od otrzymania mailowego zgłoszenia od Zamawiającego, na wskazany adres Wykonawcy.
4. Dostawa przedmiotu umowy odbywać się będzie w dniach i godzinach pracy Zamawiającego, tj. od poniedziałku do piątku w godz. 7.00 – 15.00
5. Miejscem dostawy przedmiotu umowy, o którym mowa w ust. 1 są:
  - 1) Szkoła Podstawowa w Bisztynku ul. Kolejowa 5, 11-230 Bisztynek
  - 2) Centrum Informacji Turystycznej ul. Ignacego Krasickiego 2 , 11-230 Bisztynek
  - 3) Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Bisztynku, ul. Pl. Wolności 5, 11-230 Bisztynek

## § 2

1. Wykonawca zobowiązuje się do okazania Zamawiającemu świadectwa jakości gazu płynnego propan – butan przy każdej dostawie.
2. Wykonawca będzie dostarczał przedmiot umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1 za pomocą autocystern wyposażonych w pompy z zalegalizowanymi licznikami przepływu, w legalizowany przepływomierz gazu, pompę ssąco – tłoczącą, wąż do tankowania o długości umożliwiającej swobodne przepompowanie oleju do zbiornika.
3. Stwierdzenie wykonania jednostkowej dostawy przedmiotu umowy odbywać się będzie bezpośrednio po jego dostawie na podstawie stanu faktycznego wg licznika, dokumentu magazynowego potwierdzającego dostarczoną ilość przedmiotu umowy, podpisanego przez obie strony.

### § 3

1. Realizacja przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1 będzie odbywała się sukcesywnie przez okres 36 miesięcy od dnia podpisania umowy.
2. Zamawiający zastrzega sobie możliwość niewykorzystania, w okresie obowiązywania umowy, całego zakresu zamówienia z uwagi na faktyczne zużycie. W powyższym przypadku Wykonawca nie będzie wnosił z tego tytułu żadnych roszczeń. Wynagrodzenie Wykonawcy przysługuje natomiast jedynie za zrealizowane w okresie obowiązywania umowy dostawy przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1.

### § 4

1. Strony ustalają cenę jednostkową sprzedaży na dzień składania ofert w wysokości:  
wartość jednostkowa netto: ..... x ..... l = .....zł + VAT ..... zł co daje cenę brutto ..... zł (słownie: .....złotych)
2. Zgodnie z zapisem SIWZ oraz złożoną ofertą, strony ustalają, że jednostkowa cena każdorazowej dostawy gazu będzie ustalana w oparciu o bieżące rynkowe notowania cen gazu do celów grzewczych i technologicznych podawane przez ORLEN PALIWA w odniesieniu do województwa warmińsko - mazurskiego z tygodnia dostawy i pomniejszone o stały upust zaproponowany w ofercie przetargowej w wysokości ..... %.

### § 5

1. Rozliczanie za wykonanie przedmiotu umowy odbywać się będzie fakturami częściowymi wystawianymi przez Wykonawcę nie częściej niż raz w miesiącu wraz z wykazem wykonanych jednostkowych dostaw potwierdzonych przez przedstawiciela Zamawiającego. Wykonawca wystawi faktury częściowe na każde miejsce dostawy, o których mowa w § 1ust. w następujący sposób:
  - 1) Gmina Bisztynek, ul. Kościuszki 2, 11-1230 Bisztynek NIP: 743-197-63-53  
odbiorca: Szkoła Podstawowa w Bisztyнку, ul. Kolejowa 5, 11-230 Bisztynek dla punktu dostawy, o którym mowa w § 1ust. 5 pkt 1;
  - 2) Gmina Bisztynek, Urząd Miejski w Bisztyнку ul. Kościuszki 2, 11-230 Bisztynek NIP: 743-197-63-53, dla punktu dostawy, o którym mowa w § 1ust. 5 pkt 2.
  - 3) Gmina Bisztynek, Urząd Miejski w Bisztyнку ul. Kościuszki 2, 11-230 Bisztynek NIP: 743-197-63-53 dla punktu dostawy, o którym mowa w § 1ust. 5 pkt 3.
2. Zamawiający dokona zapłaty należności za przedmiot umowy przelewem na wskazane na fakturze konto Wykonawcy w terminie do 30 dni od daty otrzymania faktury wraz z wykazem, o którym mowa w ust. 1. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
3. Zamawiający wyraża zgodę, aby Wykonawca wystawiał faktury VAT bez podpisu Zamawiającego na fakturach jako odbiorca faktury.
4. W przypadku zwłoki w zapłacie faktury Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe.

### § 6

Strony ustalają kary umowne za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - 1) za opóźnienie w realizacji przedmiotu umowy w wysokości 50zł za każdą godzinę opóźnienia jednostkowej dostawy;
  - 2) z tytułu odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1;

- 3) w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 4 ust.

1

2. Kary określone w ust. 1 podlegają łączeniu, tj. zapłata kar z jednego z powyższych tytułów, w przypadku zaistnienia okoliczności nie zwalnia Wykonawcy z zapłaty z innego tytułu.

3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1. Kary umowne nie obowiązują Zamawiającego, gdy odstąpienie od umowy nastąpi z przyczyn, o których mowa w § 7 niniejszej umowy.

4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania przekraczającego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody na zasadach ogólnych.

5. Strony zgodnie postanawiają, że Zamawiający będzie miał prawo do potrącenia kar umownych z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy.

## § 7

(podwykonawcy w realizacji przedmiotu umowy)

1. Zamawiający dopuszcza zlecenie podwykonawcom części dostaw będących przedmiotem realizacji niniejszej umowy.

2. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na dostawy zamierzający zawrzeć, w trakcie realizacji niniejszej umowy, umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy objęte przedmiotem niniejszej umowy, jest obowiązany, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.

3. Umowa z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą powinna stanowić w szczególności iż:

a) termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury VAT lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy.

b) przedmiotem umowy o podwykonawstwo jest wyłącznie wykonanie, odpowiednio dostaw, które ściśle odpowiadają części zamówienia określonego umową zawartą pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą,

c) wykonanie przedmiotu umowy o podwykonawstwo zostaje określone na co najmniej takim poziomie jakości, jaki wynika z umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą i powinno odpowiadać stosownym dla tego wykonania wymaganiom określonym w SIWZ oraz standardom deklarowanym w ofercie Wykonawcy,

d) okres odpowiedzialności podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy za wady przedmiotu umowy o podwykonawstwo, nie będzie krótszy od okresu odpowiedzialności za wady przedmiotu umowy Wykonawcy wobec Zamawiającego,

e) podwykonawca lub dalszy podwykonawca są zobowiązani do przedstawienia Zamawiającemu na jego żądanie, dokumentów, oświadczeń i wyjaśnień dotyczących realizacji umowy o podwykonawstwo,

g) termin realizacji dostaw o podwykonawstwo określony projektem nie może być dłuższy niż termin przewidywany umową zawartą pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą dla tych dostaw.

4. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień:

a) uzależniających uzyskanie przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zapłaty od Wykonawcy lub podwykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy o podwykonawstwo od zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia Wykonawcy lub odpowiednio od zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia podwykonawcy;

- b) uzależniających zwrot kwot zabezpieczenia przez Wykonawcę podwykonawcy, od zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy Wykonawcy przez Zamawiającego.
5. Zamawiający, w terminie 14 dni, zgłosi pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jeżeli nie spełnia warunków, o których mowa w ust. 3 i 4
6. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi, w w/w terminie uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
7. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia przedkłada następnie Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
8. Zamawiający, w terminie 14 dni, zgłasza pisemny sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy, w przypadkach nie spełnienia wymogów, o których mowa w ust. 3 i 4.
9. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy, w terminie określonym w ust. 8 uważa się za akceptację zawartej umowy przez Zamawiającego.
10. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy i służące wykonaniu przedmiotu niniejszej umowy, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy, związane z przedmiotem zamówienia (z realizacją przedmiotu niniejszej umowy), o wartości poniżej 50 000,00 zł brutto.
11. W przypadku, o którym mowa w ust. 10, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 3 lit. a, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
12. Przepisy ust. 2 - 10 stosuje się odpowiednio do zmian umowy o podwykonawstwo.
13. Strony ustalają, że zgodnie z ofertą złożoną przez Wykonawcę, Wykonawca zleci niżej wymienionym podwykonawcom, następujące usługi:

---

*nazwa podwykonawcy część zamówienia (zakres usług)*

/ Wykonawca nie będzie zlecał podwykonawcom żadnych usług objętych niniejszą umową\*

14. Zamawiający dopuszcza wprowadzenie podwykonawcy na każdym etapie realizacji przedmiotu zamówienia.
15. Zmiana podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w zakresie wykonania dostaw stanowiących przedmiot umowy nie stanowi zmiany umowy ale jest wymagana zgoda Zamawiającego na zmianę podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, wyrażona poprzez akceptację umowy o podwykonawstwo .
16. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania i zaniechania podwykonawców, dalszych podwykonawców, ich przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania lub zaniechania.
17. W przypadku zawarcia umowy o podwykonawstwo Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest zobowiązany do zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy z zachowaniem terminów określonych tą umową.
18. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zmiany lub odsunięcia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy od wykonania świadczeń w zakresie realizacji przedmiotu umowy, jeżeli sprzęt techniczny, osoby i kwalifikacje, którymi dysponuje podwykonawca lub dalszy podwykonawca, nie spełniają warunków lub wymagań dotyczących podwykonawstwa, określonych umową, nie dają rękojmi należytego wykonania powierzonych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostaw.
19. Wykonawcy nie przysługuje roszczenie o zmianę wysokości wynagrodzenia z tytułu wykonania umowy w przypadku zmian lub zatrudnienia nowych podwykonawców, zmian postanowień w

umowach z podwykonawcami, przy których uwzględnieniu należałoby zmienić treść postanowień umowy zawartej w wyniku wyboru Wykonawcy.

## § 8

1. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy, z zastrzeżeniem § 7 ust. 8, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę.

2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy, z zastrzeżeniem § 7 ust. 8.

3. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.

4. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 1. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.

5. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 4, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:

1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo

2) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty,

3) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku zaistnienia zasadniczej wątpliwości co do wysokości kwoty należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy.

6. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 1, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

7. Konieczność wielokrotnego, co najmniej trzykrotnego, dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 1, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy w sprawie zamówienia publicznego przez Zamawiającego.

## § 9

1. Zamawiający przewiduje kary umowne, z tytułu:

1) niezastosowania się Wykonawcy do wymagań Zamawiającego w zakresie płatności na rzecz podwykonawców lub dalszych podwykonawców, w tym braku zapłaty - powyższe upoważnia Zamawiającego do naliczenia kary umownej w wysokości 5% niezapłaconego wynagrodzenia i potrącenia jej z wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 oraz do odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy w przypadku, gdy sytuacja ta może zagrozić realizacji umowy.

2) nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom – w wysokości 0,05% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia.

3) nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany – w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1;

4) nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, których przedmiotem są dostawy, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia oraz jej zmiany - w wysokości 100 zł za każdy dzień opóźnienia;

5) braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty - w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto o którym mowa w § 4 ust. 1.

2. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych, o których mowa w ust. 1 z wynagrodzenia.

## **§ 10**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach.

- 1) wystąpią okoliczności o których mowa w art.145 ustawy Prawo zamówień publicznych,
- 2) zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy,
- 3) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,

2. Odstąpienie od umowy nastąpi w formie pisemnego oświadczenia pod rygorem nieważności wraz z uzasadnieniem w nieprzekraczalnym terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o przyczynach, o których mowa w ust. 1

3. Ponadto Zamawiający może odstąpić od umowy jeżeli Wykonawca nie rozpoczął dostaw w terminie określonym w § 1 ust. 3 umowy oraz nie podjął ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie. W takim przypadku odstąpienie od umowy będzie traktowane jako powstałe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w nieprzekraczalnym terminie 14 dni w formie pisemnej lub elektronicznej.

## **§ 11**

Osobami odpowiedzialnymi za prawidłową realizację wykonywania przedmiotu umowy są:

1. Ze strony Zamawiającego, w szczególności do zgłaszania jednostkowych dostaw:

- 1) .....
- 2) .....
- 3) .....

2. Ze strony Wykonawcy – ..... tel. ....

3. Dane kontaktowe Wykonawcy niezbędne do dokonania złożenia zamówienia na dostawę jednostkową mail: .....

4. Zmiana danych, o których mowa w ust. 3 nie stanowi zmiany umowy, Wykonawca zobowiązany jest jednak do pisemnego powiadomienia o ich zmianie, tj. najpóźniej do dnia następnego po dokonaniu zmiany. W przypadku niepoinformowania Zamawiającego o powyższym zgłoszenie na dostawę na dotychczasowy kontakt będzie skuteczne.

## **§ 12**

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w zakresie:

- 1) Zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy wynikającej z zaistnienia siły wyższej tj. zdarzenia, którego strony nie mogły przewidzieć, któremu nie mogły zapobiec ani któremu nie mogą przeciwdziałać, a które uniemożliwia Wykonawcy wykonanie w części lub w całości jego zobowiązań- o czas trwania siły wyższej lub zawieszenia wykonania umowy;

Siła wyższa obejmuje w szczególności zdarzenia:

- wojna, działania wojenne,
- klęski żywiołowe, jak powódź, huragan,

- niepokoje społeczne,
  - inne zdarzenia losowe.
- 2) Przekształcenie firmy, zmiana nazwy firmy, zmiana rachunku bankowego,
  - 3) zmiana odbiorców przedmiotu umowy, o których mowa w § 5 ust. 1

2. Zmiany postanowień niniejszej umowy wymagają aneksu w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

### **§ 13**

1. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, Kodeks cywilny oraz przepisy powszechnie obowiązujące mające zastosowanie przy wykonaniu niniejszej umowy.
2. Spory wynikłe na tle wykonania niniejszej umowy Strony zobowiązują się rozstrzygać w drodze negocjacji.
3. W razie braku porozumienia spory będzie rozstrzygać sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

### **§ 14**

Wykonawca bez pisemnej zgody Zamawiającego nie może zbyć lub przenieść zobowiązań Zamawiającego powstałych w wyniku realizacji umowy, a będących należnościami Wykonawcy, na rzecz innych podmiotów (cesja wierzytelności).

### **§ 15**

Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, z których 2 egzemplarze otrzymuje Zamawiający a 1 egzemplarz Wykonawca.

### **§ 16**

Załączniki do umowy, stanowiące jej integralną część:

- Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia wraz z załącznikami.
- Oferta Wykonawcy,

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA