

UMOWA NR DR. 7226.21.2018

zawarta w dniu pomiędzy:

Gminą Bisztynek reprezentowaną przez:

Burmistrza Bisztynka – Marka Dominiak

przy kontrasygnacie,

Skarbnika Gminy i Miasta Bisztynek –Elżbiety Banaszkiewicz

z siedzibą ul. Kościuszki 2 11-230 Bisztynek

NIP 7431976353

zwaną dalej „ZAMAWIAJĄCYM”,

a

.....
zwanym dalej „WYKONAWCĄ”.

Niniejsza umowa została zawarta bez stosowania ustawy Prawo zamówień publicznych stosownie do art.4 pkt.8 ustawy prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2018r. poz.1986 z późniejszymi zmianami), z zastosowaniem procedury udzielania zamówienia, określonej w zarządzeniu Burmistrza nr 203/2017 z dnia 15 grudnia 2017r. .Strony zawierają umowę o następującej treści:

§1

1. ZAMAWIAJĄCY zleca a WYKONAWCA przyjmuje do wykonania zadanie pn. **„Konservacja oświetlenia ulicznego na terenie gminy i miasta Bisztynek”**
 - 1) Konservacja obejmuje nadzór nad właściwym funkcjonowaniem instalacji oświetlenia ulicznego i parkowego, w skład której wchodzi:
 - a. **560 punktów oświetleniowych** (oprawy, wysięgniki, zabezpieczenia prądowe),
 - b. **39 szafek oświetleniowych** zawierających zabezpieczenia oraz sterowniki załączania oświetlenia,
 - c. **121 słupów oświetleniowych,**
 - d. **8,798 km - linie kablowe niskiego napięcia i napowietrzne linie oświetleniowe.**
2. Realizacja przedmiotu umowy polega na bieżącym utrzymaniu prawidłowego funkcjonowania oświetlenia ulicznego na terenie miasta i gminy Bisztynek i każdorazowo będzie rozliczana według cen jednostkowych określonych w załączniku Nr 1 do niniejszej umowy.
3. Zakres prac objętych przedmiotem zamówienia, który zobowiązany jest wykonać WYKONAWCA obejmuje usuwanie zgłoszonych przez Zamawiającego awarii oświetlenia ulicznego według stawek określonych w załączniku Nr 1 umowy w wysokości niezmiennej przez cały okres rozliczeniowy trwania umowy tj. do 31.12.2020 r.

4. Zgłoszenia dokonywane będą przez Zamawiającego pisemnie i przekazywane w formie zlecenia faxem lub drogą elektroniczną.
5. Wykonawca realizował będzie zlecenie o którym mowa w ust.4 niezwłocznie – nie później niż w terminie 3 dni od jego otrzymania.
6. W przypadku stwierdzenia wad w funkcjonowaniu oświetlenia po dokonanej naprawie Wykonawca zobowiązany jest do ich usunięcia na własny koszt w terminie 7 dni.

§2

1. WYKONAWCA oświadcza że, posiada uprawnienia wymagane obowiązującymi przepisami do wykonania przedmiotu umowy.
2. WYKONAWCA zapewni wykonanie robót z należytą starannością, w sposób zgodny z ustaleniami, wymaganiami ustaw, przepisami i obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej i skieruje do prac konserwatorskich pracowników posiadających wymagane uprawnienia, wiedzę i doświadczenie,
3. Opłatę za wyłączenie i dopuszczenie do pracy na linii nn przez Zakład Energetyczny ponosi Wykonawca.
4. Wszystkie materiały użyte do konserwacji urządzeń oświetlenia ulicznego Wykonawca zapewnia we własnym zakresie, muszą być nowe i posiadać odpowiednie atesty lub aprobaty techniczne.
5. Wykonawca zobowiązuje się do utrzymania punktów oświetlenia ulicznego w należytym stanie technicznym zgodnie z obowiązującymi przepisami i wymogami, w stopniu gwarantującym spełnienie wymogów funkcjonalnych, realizowanych przez oświetlenie będące przedmiotem konserwacji oraz z uwzględnieniem wymogów bezpieczeństwa.
6. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za skutki zaniedbań i uchybień w konserwacji sieci oświetlenia ulicznego, w tym za powstanie zagrożenia dla zdrowia lub życia osób postronnych, a w szczególności Wykonawca ponosi odpowiedzialność za:
 - a) uszkodzenie instalacji, których istnienie można było przewidzieć w trakcie realizacji prac,
 - b) uszkodzenia i zniszczenia spowodowane przez Wykonawcę w terenie sąsiadującym z terenem prowadzenia prac,
 - c) szkody osób trzecich powstałe w wyniku prowadzenia prac niezgodnie z obowiązującymi przepisami BHP.

§3

Termin wykonania przedmiotu umowy – sukcesywnie w miarę potrzeb.

1. Termin rozpoczęcia prac - od dnia zawarcia umowy.
2. Ostateczny termin zakończenia prac - **31.12.2020r**

§4

1. Za wykonanie przedmiotu umowy ustala się wynagrodzenie maksymalne wynikające ze złożonej oferty w wysokości **złotych brutto** (słownie:) **w tym podatek VAT 23%** w wysokości złotych (słownie:)
2. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy obejmuje całość kosztów za jego wykonanie oraz wszystkich zleconych prac związanych z konserwacją oświetlenia ulicznego.

§5

1. Zapłata wynagrodzenia za przedmiot umowy, następować będzie na podstawie wystawianych faktur sukcesywnie po zrealizowaniu każdego zlecenia, o którym mowa w § 1 ust.5 umowy i przedłożeniu kosztorysu powykonawczego.
2. Realizacja przedmiotu umowy, o którym mowa w § 4 będzie odbywała się sukcesywnie w okresie od podpisania umowy do 31.12.2020r., lub na okres krótszy w przypadku wyczerpania wartości, o których mowa w § 4.
3. Wartości, o których mowa w § 4 są wielkościami szacunkowymi. Zamawiający zastrzega sobie możliwość niewykorzystania całego zakresu zamówienia z uwagi na faktyczne potrzeby. Z tytułu zmniejszonej ilości napraw oświetlenia ulicznego nie przysługuje Wykonawcy wynagrodzenie ani żadne roszczenie cywilno-prawne.
4. Faktura zawierająca wynagrodzenie, o którym mowa będzie płatne przez ZAMAWIAJĄCEGO w terminie do 30 dni od daty otrzymania, przelewem na konto WYKONAWCY. Podstawę do wystawienia faktury stanowi kosztorys powykonawczy wykonanych robót podlegający sprawdzeniu.
5. Za dzień dokonania zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. ZAMAWIAJĄCY nie przewiduje udzielenia zaliczek.
7. Dane Zamawiającego do faktury:

GMINA BISZTYNEK

Urząd Miejski w Bisztynku

Ul. Kościuszki 2

11-230 Bisztynek

NIP 743 197 63 53

KARY UMOWNE I ODSZKODOWANIA

§6

1. Strony umowy postanawiają, że wiążącą je formą odszkodowania będą kary umowne.
2. ZAMAWIAJĄCY zapłaci WYKONAWCY karę umowną w razie odstąpienia od umowy przez Zamawiającego wskutek okoliczności, za które odpowiada ZAMAWIAJĄCY – w wysokości **5 %** wynagrodzenia umownego brutto, o których mowa w § 4 ust.1. Kary umowne nie obowiązują w sytuacji określonej w art.145 ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
3. WYKONAWCA zapłaci ZAMAWIAJĄCEMU karę umowną w razie:
 - a) odstąpienia od umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego wskutek przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości **5 %** wynagrodzenia umownego brutto, o których mowa w § 4 ust.1,
 - b) za opóźnienia w usunięciu wad w wysokości **0,1%** wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 4 ust.1 za każdy dzień opóźnienia, licząc od następnego dnia po upływie terminu wyznaczonego przez Zamawiającego do ich usunięcia,
 - c) za opóźnienie w realizacji jednostkowego zlecenia, o którym mowa w § 1 ust.5, w wysokości **50** złotych za każdy stwierdzony przypadek.
4. Niezależnie od kar umownych ZAMAWIAJĄCY może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych w przypadku, gdy szkoda przekracza wysokość kar umownych.
5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych, o których mowa w ust.3 z wynagrodzenia za

wykonany przedmiot umowy.

ZMIANY UMOWY

§7

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy mogą być dokonywane, pod rygorem nieważności, jedynie w formie pisemnej.
2. Dopuszcza się zmiany nieistotnych warunków umowy za zgodą stron.
3. Zamawiający oraz Wykonawca mogą odstąpić od umowy w wypadkach określonych w przepisach Kodeksu Cywilnego.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§8

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie obowiązujące przepisy, a w szczególności Kodeksu Cywilnego.
2. Powstałe w trakcie realizacji umowy spory będą w pierwszej kolejności rozpatrywane na drodze polubownej, a w przypadku niemożności ich rozstrzygnięcia będą skierowane na drogę postępowania sądowego przed właściwym miejscowo sądem dla Zamawiającego.
3. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego dwa egzemplarze otrzymuje Zamawiający.
4. Ze strony Zamawiającego odpowiedzialnym za realizację umowy będzie Mariusz Drozdowski tel. 89 521 64 07, kom. 698 613 350, ze strony Wykonawcy –
7. Wykonawca bez pisemnej zgody Zamawiającego nie może zbyć lub przenieść zobowiązań Zamawiającego powstałych w wyniku realizacji umowy, a będącym należnościami Wykonawcy na rzecz innych podmiotów (cesja wierzytelności) pod rygorem nieważności.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA