

Umowa Nr
Zawarta dnia2018 r.
w Bisztyнку, pomiędzy:

Gminą Bisztynek z siedzibą w Bisztyнку, przy ul. Kościuszki 2, 11 - 230 Bisztynek, NIP: 7431976353, REGON: 510743597

reprezentowaną przez **Marka Dominiak**- Burmistrza Bisztyńka
z kontrasygnatą **Elżbieta Banaszekiewicz** - Skarbnika Gminy i Miasta Bisztynek
zwaną w dalszej części treści umowy „**Zamawiającym**”

a

.....

zwanym w dalszej części treści umowy „**Wykonawcą**”

Strony oświadczają, że niniejsza umowa została zawarta w trybie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2017r. poz. 1579 z późn. zm.)

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest wykonaniu audytu energetycznego ex-post budynku użyteczności publicznej tj. budynku Szkoły Podstawowej w Sątopach oraz potwierdzenie osiągnięcia zamierzonych celów przyjętych we wniosku o dofinansowanie po zakończeniu rzeczowej realizacji projektu. Wyniki audytu służyć będą monitorowaniu wskaźników.
2. Dokumenty wymagane są do rozliczenia dofinansowania w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Warmińsko - Mazurskiego na lata 2014-2020.
3. Audyt energetyczny należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami dotyczącymi sporządzania audytów energetycznych.
4. Zamawiający dysponuje dokumentacją techniczną budynku, audytem energetycznym budynku opracowanym w listopadzie 2016 r. na potrzeby realizacji inwestycji oraz wnioskiem o dofinansowanie zawierającym wskaźniki wyznaczone do osiągnięcia w wyniku realizacji zadania. Dokumentacja dostępna jest do wglądu w Urzędzie Gminy w Bisztyнку, ul. T. Kościuszki 2, 11-230 Bisztynek.
5. Wykonaną dokumentację należy przekazać w wersji papierowej (3 egz.) oraz w wersji elektronicznej (płyta CD).

§ 2

Termin wykonania Umowy ustala się na dzień **28 wrzesień 2018r.**

§ 3

1. Wykonawca odpowiedzialny jest za jakość oraz należytą staranność realizacji zadania.
2. Reklamacje załatwiane będą przez Wykonawcę w terminie 14 dni.
3. Zamawiający ponosi odpowiedzialność za przekazanie Wykonawcy wszelkich niezbędnych materiałów i informacji potrzebnych do wykonania zadania opisanego w § 1 umowy.

§ 4

Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 7 dni od powzięcia wiadomości o wystąpieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. W takim przypadku Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie należne z tytułu wykonania udokumentowanej części umowy.

§ 5

1. Wykonawcy przysługuje z tytułu wykonania umowy należność w wysokości zł. brutto, (słownie:).
2. Należność płatna będzie przelewem na konto Wykonawcy po wykonaniu i dostawie przedmiotu zamówienia.
3. Termin zapłaty nastąpi w ciągu 30 dni od daty doręczenia faktury.
4. Podstawą do wystawiania faktury będzie protokół odbioru stwierdzający prawidłowość wykonania usługi.

§ 6

Strony ustalają następujące kary umowne:

- a. za niedotrzymanie umownego terminu wykonania zadania w wysokości 0,5 % od jej wartości, za każdy dzień zwłoki.
- b. w przypadku zwłoki w zapłacie faktury, Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe.
- c. w przypadku odstąpienia od umowy, Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie za wykonaną i potwierdzoną przez Zamawiającego część umowy.

§ 7

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. We wszystkich sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 8

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy i jeden egzemplarz dla Zamawiającego.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY