

WYKAZ

Działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2018r., poz. 121 z późn.zm.) **Burmistrz Bisztynka** podaje do publicznej wiadomości wykaz obejmujący przeznaczenie do wynajęcia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu użytkowego

Lp.	Adres lokalu	Opis lokalu	Przeznaczenie lokalu/sposób zagospodarowania	Wywoławcza miesięczna stawka czynszu /zł/	Termin wnoszenia czynszu	Termin i sposób zagospodarowania lokalu	Czas trwania umowy
1.	Bisztyniek ul. Sienkiewicza 2	Lokal użytkowy o powierzchni 31,00m ² , składający się z dwóch pomieszczeń i wc. Lokal wyposażony jest w instalację elektryczną, wodociągowo-kanalizacyjną	Lokal przeznaczony jest na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie handlu lub usług o charakterze nieuciążliwym.	10,00zł + 23% VAT	Ustalony w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, czynsz płatny będzie w terminie określonym w umowie najmu wraz ze wszelkimi opłatami wynikającymi z umowy najmu lokalu	Zagospodarowanie lokalu w terminie jednego miesiąca od dnia podpisania umowy najmu, z zgodnie z jego przeznaczeniem, tj. na prowadzenie działalności gospodarczej o charakterze nieuciążliwym	3 lata od dnia podpisania umowy najmu

Ustalona w drodze przetargu stawka czynszu ulegać będzie podwyższeniu z dniem 1 stycznia każdego roku o wysokość wskaźnika wzrostu cen towarów i usług ogłaszanego przez Prezesa GUS za miesiąc październik roku poprzedniego. Ponadto najemca opłacać będzie podatek od nieruchomości wg stawek ustalonych przez Radę Miejską w Bisztynku na dany rok.

Niniejszy wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Bisztynku oraz opublikowanie w Biuletynie Informacji Publicznej tutaj. Urzędu, na okres 21 dni od dnia **27 kwietnia 2018r. do dnia 18 maja 2018r.**

Sporz./Spraw. E. Szuksztul