



Załącznik do Uchwały nr XXXI/168/10

Rady Miejskiej w Bisztyнку

z dnia 27 lipca 2010r.

MIASTO I GMINA BISZTYNEK

„Plan Odnowy Miejscowości Unikowo na lata 2010 - 2020”



***Opracowanie przygotował:
Zespół projektowy firmy Invest Project – Consulting***

BISZTYNEK 2010





SPIS TREŚCI

1.	WSTĘP	3
2.	CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI	4
2.1.	LOKALIZACJA	4
2.2.	RYS HISTORYCZNY	4
2.3.	FUNKCJA MIEJSCOWOŚCI	5
2.4.	USYTUOWANIE GRUNTÓW	5
2.5.	SYTUACJA DEMOGRAFICZNA	5
2.6.	RYNEK PRACY I BEZROBOCIE	6
2.7.	POMOC SPOŁECZNA	6
2.8.	GOSPODARKA	7
2.9.	KULTURA	7
3.	INWENTARYZACJA ZASOBÓW	8
3.1.	ZASOBY PRZYRODNICZE	8
3.1.1.	<i>Lasy</i>	8
3.1.2.	<i>Wody powierzchniowe</i>	8
3.1.3.	<i>Formy ochrony przyrody</i>	8
3.1.4.	<i>Inne zasoby</i>	8
3.2.	ZASOBY KULTUROWE	8
3.2.1.	<i>Zabytki architektury sakralnej i miejsca kultu religijnego</i>	8
3.2.2.	<i>Obiekty kulturalne użyteczności publicznej</i>	9
3.2.3.	<i>Inne obiekty</i>	10
3.3.	ZASOBY MIESZKANIOWE	10
3.4.	ZASOBY OŚWIATOWE	11
3.5.	ZASOBY INFRASTRUKTURALNE	11
3.5.1.	<i>Sieć komunikacyjna</i>	11
3.5.2.	<i>Gospodarka wodna</i>	11
3.5.3.	<i>Gospodarka ściekowa</i>	11
3.5.4.	<i>Gospodarka odpadami</i>	11
3.5.5.	<i>Sieć gazowa</i>	12
3.5.6.	<i>Telekomunikacja</i>	12
3.5.7.	<i>Zasoby rekreacyjne</i>	12
4.	ANALIZA SWOT	13
5.	KIERUNKI ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI	14
6.	PLANOWANE DZIAŁANIA W LATACH 2010-2020	14
6.1.	PRZESTRZEŃ PUBLICZNA MIEJSCOWOŚCI	16
7.	PLAN FINANSOWY ODNOWY MIEJSCOWOŚCI	17
8.	WSKAŹNIKI REZULTATU	17
9.	SYSTEM WDRAŻANIA	18
10.	MONITOROWANIE I EWALUACJA	18
ZAŁĄCZNIK NR 1 – KARTA INFORMACYJNA PROJEKTU		19





1. WSTĘP

Niniejszy dokument opracowano wg standardów określonych w §10 ust. 2 pkt 1 Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14 lutego 2008 r. w sprawie szczegółowych warunków i trybu przyznawania pomocy finansowej w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 – 2013 (Dz. U. nr 38 poz. 220, Dz. U. nr 156 poz. 974 oraz Dz. U. nr 65 poz. 417).

Plan odnowy miejscowości Unikowo jest komplementarny ze Strategią Zrównoważonego Rozwoju Gminy i Miasta Bisztynek stanowiącą załącznik do Uchwały Rady Miejskiej w Bisztyнку nr XV/66/08 z dnia 3 czerwca 2008 roku. Wpisuje się również w założenia strategicznych kierunków rozwoju powiatu bartoszyckiego i jego wizji rozwoju na tle ładu: ekologicznego, gospodarczego, społecznego i przestrzennego, opisanych w Strategii Zrównoważonego Rozwoju Powiatu Bartoszyckiego przyjętej Uchwałą Rady Powiatu Bartoszyckiego Nr XXI/141/2001 z dnia 16 lutego 2001 roku.

Wyznaczone w dokumencie główne kierunki rozwoju miejscowości, są również komplementarne z celem głównym Strategii Rozwoju Społeczno – Gospodarczego Województwa Warmińsko – Mazurskiego do roku 2020 (Uchwała Nr XXXIV/474/05 Sejmiku Województwa Warmińsko – Mazurskiego z dnia 31 sierpnia 2005 r.): – „*Spójność ekonomiczna, społeczna i przestrzenna Warmii i Mazur z regionami Europy*”, wyrażonym w za pomocą działań podejmowanych w trzech strategicznych obszarach priorytetowych: *Konkurencyjna Gospodarka, Otwarte Społeczeństwo, Nowoczesne Sieci*.

Plan Odnowy Miejscowości Unikowo jest narzędziem niezbędnym w procesie planowania zadań służących rozwojowi obszarów wiejskich w tej miejscowości. Dokument obejmuje charakterystykę miejscowości, w tym określa jej lokalizację, funkcję, użytkowanie gruntów, sytuację demograficzną, rynek pracy i bezrobocie, pomoc społeczną oraz gospodarkę (charakterystyka miejscowości). Identyfikuje również zasoby przyrodnicze, kulturowe, mieszkaniowe, oświatowe, infrastrukturalne oraz rekreacyjne występujące na jej terenie. Dzięki diagnozie stanu miejscowości, w ramach analizy SWOT, przedstawia analizę mocnych i słabych stron, jak również szans i zagrożeń, określa kierunki rozwoju miejscowości oraz wyznacza zadania polegające na poprawie jej sytuacji w poszczególnych obszarach rozwoju, prezentując możliwe źródła ich współfinansowania.

W dokumencie zaprezentowano również plan finansowy realizacji odnowy miejscowości Unikowo, oczekiwane wskaźniki osiągnięć, system wdrażania oraz sposoby monitorowania, oceny, aktualizacji i komunikacji społecznej.





2. CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI

2.1 LOKALIZACJA

Miejscowość Unikowo – wieś w województwie warmińsko-mazurskim, w powiecie bartoszyckim, w gminie Bisztynek. Położona około 11 kilometrów od Bisztyńka w kierunku Reszła. Odległości od innych ważniejszych miast regionu wynoszą: do Bartoszyc - około 32 km., do Olsztyna – 55 km, a do Reszła - ok. 13 km. Miejscowość usytuowana jest na szlakach o znaczeniu powiatowym i gminnym. Przez miejscowość przebiega droga powiatowa nr 26509 relacji Lutry-Sątopy. Wieś zajmuje powierzchnię 1024 ha.



Rys. 1. Miejscowość Unikowo. Widok z drogi powiatowej nr 26509

2.2 RYS HISTORYCZNY

Unikowo (Glockstein) - powstało równocześnie z Sątopami jako wieś na prawie chełmińskim. Jej zasadźcą był Prus imieniem Thaysot. Mieszkali tu Prusowie. Wieś nosiła początkowo pruską nazwę Knogstin (od jeziora nad którym była położona). Pierwszy dokument lokacyjny wsi zaginął. Prawo chełmińskie tej wsi zostało potwierdzone dokumentem z 11 listopada 1357 roku. W wykazie parafii z końca XV wieku występuje kościół w Unikowie, do którego należał jako filialny kościół w Rynie Reszelskim (dziś gmina Kolno). Na początku XIX wieku do parafii należały: Dąbrowa, Ryn Reszelski i Wysoka Dąbrowa. Podobnie jak w wielu innych miejscowościach w Gminie Bisztynek, we wsi istniała szkoła. Powstała w tym samym czasie co parafia. W 1935 roku w szkole tej uczyło dwóch nauczycieli, a uczyło się 87 uczniów. Wieś ta w roku 1939 liczyła 501 mieszkańców. Niemiecka nazwa wsi to Glockstein. Jest to nazwa odosobowa. Kościół zachował się od





początku XV wieku w prawie niezmienionej formie. To budowla późnogotycka. Zabytek II grupy.

2.3 FUNKCJA MIEJSCOWOŚCI

Teren typowo rolniczy. Występują w nim indywidualne gospodarstwa rolne oraz dwa sklepy spożywczo-przemysłowe.

2.4 USYTUOWANIE GRUNTÓW

Powierzchnia gminy 20.072ha

w tym:

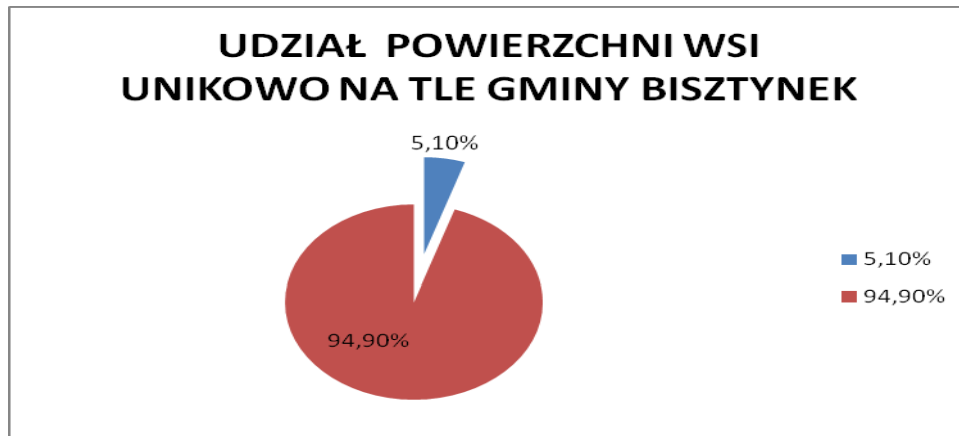
użytki rolne 16.394ha

grunty orne 12.698

użytki zielone 3.645

grunty pozostałe 1.530ha

Powierzchnia miejscowości Unikowo 1024ha, co stanowi 5,10% powierzchni ogólnej Gminy Bisztynek.



Rys.2. Udział powierzchni wsi Unikowo na tle Gminy Bisztynek

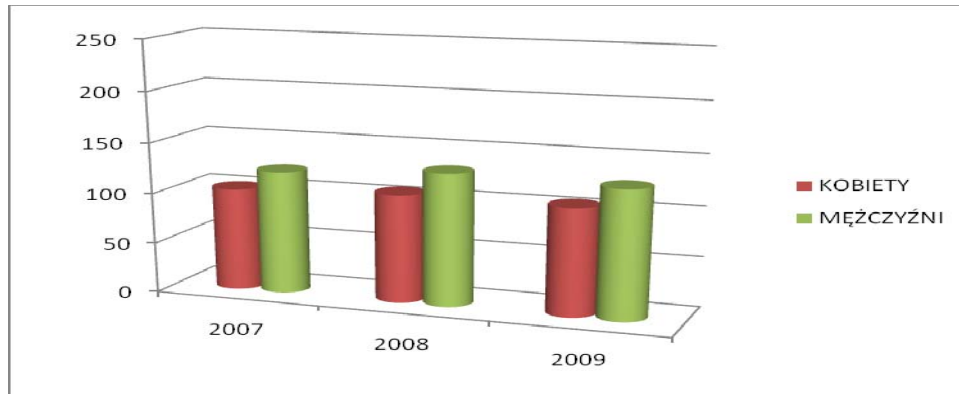
2.5 SYTUACJA DEMOGRAFICZNA

Wyszczególnienie	2007	2008	2009
ogółem	224	238	233
kobiety	102	107	106
mężczyźni	122	131	127





Tab.1. Liczba ludności miejscowości Unikowo



Rys.3. Liczba ludności wsi Unikowo w podziale na płeć.

W roku 2009 kobiety stanowiły 45,5 %, a mężczyźni 54,5 % ogólnej liczby ludności miejscowości.

Liczba mieszkańców wsi na koniec 2009 roku stanowiła 3,6 % ogólnej liczby mieszkańców gminy.

2.6 RYNEK PRACY I BEZROBOCIE

Liczba zarejestrowanych bezrobotnych w PUP

- ogółem bezrobotnych 35 osób, osób uprawnionych do głosowania 181,

2.7 POMOC SPOŁECZNA

Lista osób korzystających z pomocy społecznej (stan na 31 grudnia 2009r.) w miejscowości Unikowo – 16 rodzin (57 osób)





Rys. 4. Udział osób korzystających z pomocy społecznej na tle mieszkańców miejscowości Unikowo

2.8 *GOSPODARKA*

Unikowo to miejscowość typowo rolnicza, dominują tu indywidualne gospodarstwa rolne. Na terenie wsi znajdują się również dwa sklepy spożywczo-przemysłowe.



Rys.5. Sklep spożywczo-przemysłowy w miejscowości Unikowo

2.9 *KULTURA*

Dotychczas prowadzone działania społeczno- kulturalne to:

- Dziecinady
- imprezy okolicznościowe np. bale karnawałowe dla dzieci i dorosłych, andrzejki, mikołajki
- corocznie mieszkańcy przygotowują wieńce dożynkowe na konkurs w trakcie Gminnego Święta Plonów
- sołectwo uczestniczy w ogłaszanych przez Burmistrza Bisztyńka gminnych konkursach „Estetyczna Wieś” i „Miasto i Gmina Bisztynek w Kwiatkach”
- dożynki parafialne
- działa jednostka OSP, która włącza się w wiele działań społecznych i inicjuje niektóre z nich.

Po wyremontowaniu świetlicy możliwe byłoby utworzenie punktu bibliotecznego, w którym systematycznie wymieniano by księgozbiór oraz utworzono stanowiska komputerowe z dostępem do Internetu, przeszkolono by osobę odpowiedzialną za funkcjonowanie placówki.





3. INWENTRYZACJA ZASOBÓW

3.1 ZASOBY PRZYRODNICZE

3.1.1 Lasy

Na terenie miejscowości dominują lasy mieszane i liściasto-iglaste.

3.1.2 Wody powierzchniowe

W miejscowości nie występują wody powierzchniowe.

3.1.3 Formy ochrony przyrody

W miejscowości nie występują formy ochrony przyrody.

3.1.4 Inne zasoby

W miejscowości Unikowo brak zasobów naturalnych.

3.2 ZASOBY KULTUROWE

3.2.1. Zabytki architektury sakralnej i miejsca kultu religijnego

W miejscowości Unikowo znajduje się Kościół parafialny p.w. św. Jana Chrzciciela, mur., gotycki, 1370 – 1380 r. renow. 1850r. numer rejestru zabytków: A-604 z dnia 7 października 1967r. oraz cmentarz rzymskokatolicki, numer rejestru zabytków: A-1957 z dnia 19.03.1987r.





Rys.6. Kościół parafialny p.w. św. Jana Chrzciciela w Unikowie



Rys.7. Cmentarz rzymskokatolicki wraz z fragmentem muru gotyckiego

3.2.2. Obiekty kulturalne użyteczności publicznej

Brak obiektów użyteczności publicznej





3.2.3. Inne obiekty

W miejscowości znajduje się dwór, numer rejestru zabytków: A-2819 z dnia 9.05.1989r. oraz budynek OSP.



Rys.8. Dwór w miejscowości Unikowo. Widok od strony kościoła



Rys.9. Budynek OSP Unikowo

3.3. ZASOBY MIESZKANIOWE

Brak gminnego zasobu mieszkaniowego. W miejscowości znajduje się nieczynna ze względu na stan techniczny gminna świetlica wiejska o pow. 176,96m². W zasobach miejscowości znajduje się gminne boisko o pow. 8400m² oraz gminna remiza strażacka.

We wsi znajdują się grunty gminne do zagospodarowania przez mieszkańców (teren przy kościele ok. 0,20ha, teren za byłą szkołą ok.0,50ha, grunt przy boisku ok. 1,00ha).





3.4. ZASOBY OŚWIATOWE

W miejscowości brak zasobów oświatowych.

3.5 ZASOBY INFRASTRUKTURALNE

3.5.1 Sieć komunikacyjna

Przez wieś przebiega droga powiatowa nr 26509 relacji Lutry-Sątopy, która jest podstawową arterią komunikacyjną tej miejscowości. Stan techniczny nawierzchni można ocenić jako średni.

3.5.2 Gospodarka wodna

Woda do miejscowości dostarczana jest z ujęcia „Henrykowo” zlokalizowanego w miejscowości Sątopy - Samulewo. Ujmowana jest z trzech ujęć wody podziemnej sklasyfikowanych w kat. B z utworów czwartorzędowych. Miejscowość zwodociągowana jest w 100%. Dla celów przeciwpożarowych na sieci wodociągowej zamontowane są hydranty do ujmowania wody.

3.5.3 Gospodarka ściekowa

Miejscowość nie posiada kanalizacji sanitarnej. Odpady komunalne ciekłe gromadzone są w zbiornikach bezodpływowych (szambach), które cyklicznie opróżniane są przez uprawnione podmioty i dostarczane do oczyszczalni ścieków w Sątopach i Bisztynku.

Planuje się skanalizowanie miejscowości (w latach 2013-2015), w ramach projektu „Uporządkowanie infrastruktury wodno-ściekowej w rejonie użytku ekologicznego Polder Sątopy”.

3.5.4 Gospodarka odpadami

Na terenie miejscowości nie występują składowiska odpadów komunalnych. Odpady komunalne stałe są odbierane przez Międzygminny Zakład Kompleksowego Przerobu Odpadów Komunalnych „Sękity” Sp. z o.o. i unieszkodliwiane na składowisku odpadów znajdującym się na terenie miejscowości Bisztynek-Kolonia nr 14, oddalonym 14 km od Unikowa.





3.5.5 Sieć gazowa

Na terenie wsi Unikowo brak sieci gazowej.

3.5.6 Telekomunikacja

Na terenie miejscowości możliwe jest podłączenie do sieci TP (z dostępnymi usługami Neostrada TP oraz DSL TP). Zasięg mają również operatorzy sieci telefonii komórkowej: Orange, Era oraz Plus. Na terenie miejscowości możliwe jest podłączenie do sieci bezprzewodowej dostarczanej przez firmę ARKUSNET z Olsztyna.



Rys.10. Budka telefoniczna we wsi Unikowo

3.5.7 Zasoby rekreacyjne

Mieszkańcy mają możliwość korzystania z gminnego boiska sportowego.





4. ANALIZA SWOT

Mocne strony	Słabe strony
Walory przyrodnicze	Brak bazy gastronomicznej
Lokalizacja: położenie przy drodze powiatowej	Niewystarczająca liczba połączeń w komunikacji autobusowej
Miejscowość zwodociągowana w 100%	Brak kanalizacji sanitarnej
Boisko sportowe we wsi	Brak organizacji pozarządowych
Czyste środowisko	Brak sieci gazu ziemnego
Całkowite zwodociągowanie miejscowości	Brak wód powierzchniowych
Położenie przy szlakach turystycznych	Stosunkowo wysoki odsetek osób bezrobotnych i korzystających z pomocy społecznej

Tab.2. Analiza SWOT.

Szanse	Zagrożenia
Możliwość wykorzystania walorów przyrodniczych do promocji miejscowości	Ograniczone możliwości uzyskania pracy i niskie zarobki
Zwiększenie znaczenia miejscowości w gminie	Emigracja zarobkowa i zmniejszenie liczby mieszkańców
Wolne tereny rozwojowe	Niskie zaangażowanie lokalnej ludności w rozwój miejscowości
Możliwość pozyskania środków unijnych na inwestycje	Ograniczone możliwości finansowe budżetu gminy
Wzrost PKB i spadek inflacji	Wzrost bezrobocia
	Brak sieci gazu ziemnego

Tab.3. Analiza SWOT





5. KIERUNKI ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI

Główne kierunki rozwoju:

- a) stworzenie mieszkańcom korzystnych warunków życia i rozwoju poprzez min. stworzenie profesjonalnej świetlicy wiejskiej z odpowiednim wyposażeniem
- b) modernizacja infrastruktury komunalnej poprzez min. skanalizowanie miejscowości oraz zagospodarowanie terenu będącego w zasobach gminy
- c) modernizacja infrastruktury rekreacyjnej poprzez min. stworzenie placu zabaw
- d) wykorzystanie posiadanych zasobów przyrodniczych i kulturowych poprzez min. rozpowszechnianie informacji o walorach miejscowości i jej okolicy
- e) zwiększenie zaangażowania mieszkańców w rozwój miejscowości
dążenie do powstania i wspieranie powstałych organizacji pozarządowych

6. PLANOWANE DZIAŁANIA W LATACH 2010 – 2020

Plan Odnowy Miejscowości Unikowo obejmuje realizację następujących zadań inwestycyjnych:

I. Zadania priorytetowe zaplanowane do realizacji w 2010-2011:

1. Remont i modernizacja świetlicy wiejskiej

- a) Remont i modernizacja świetlicy wiejskiej w Unikowie – wartość kosztorysowa (maj 2010) 80.950,54 zł. brutto.

Wnioskodawca: Gmina Bisztynek

Zakres: położenie dachu z dachówki ceramicznej, wymiana rynien i rur spustowych, ocieplenie ścian zewnętrznych styropianem z malowaniem elewacji farbami emulsyjnymi, wymiana stolarki okiennej i drzwiowej, remont instalacji elektrycznej, zbiornik bezodpływowy na nieczystości płynne wraz z instalacją i montażem urządzeń, wykonanie pomieszczeń zaplecza socjalnego i WC, malowanie wewnętrzne farbami emulsyjnymi i olejnymi.

- b) **Doposażenie świetlicy** – wartość kosztorysowa 22 384,56 zł. brutto.

Wnioskodawca: Gmina Bisztynek

Zakres: zakup min. stołów świetlicowych, krzeseł, zestawu regałów, telewizora, DVD i sprzętu sportowego.

Uzasadnienie: wiele świetlic, również w małych miejscowościach pełni rolę rzeczywistych centrów aktywności lokalnej, w których można spotkać się z innymi, wspólnie obejrzeć film i o nim podyskutować, mile spędzić wolny czas. Inicjują one wiele działań na rzecz społeczności lokalnej, wspierając i integrując mieszkańców. Stają się one swoistymi centrami kultury, odbywają się w nich zajęcia zarówno dla dzieci jak i dorosłych, spotkania ze znanymi ludźmi, kursy komputerowe itp. na co





znaczący wpływ będzie miało wyremontowanie oraz wyposażenie świetlicy w niezbędne sprzęty tj. stoły, krzesła, szafki, multimedia (televizor, odtwarzacz DVD) oraz sprzęt sportowy.



Rys.10. Budynek przeznaczony na świetlicę we wsi Unikowo

II. Zadania przewidziane do wykonania w latach 2012-2020 (ze względu na brak szczegółowych danych na temat projektów przedstawiono je w skróconej formie):

1. Budowa placu zabaw dla dzieci w latach 2012-2013

Wnioskodawca: Gmina Bisztynek

2. Skanalizowanie miejscowości w latach 2013-2020

Wnioskodawca: Gmina Bisztynek





6.1 PRZESTRZEŃ PUBLICZNA MIEJSCOWOŚCI

Zabudowa usługowa i mieszkalna miejscowości, w przeważającej części usytuowana jest wzdłuż drogi powiatowej nr 26509 relacji Lutry-Sątopy. Wieś posiada swoje centrum - położone w najstarszej części miejscowości: z kościołem (pod wezwaniem Świętego Jana Chrzciciela), remizą Ochotniczej Straży Pożarnej oraz dwoma sklepami spożywczo - przemysłowymi. W obrębie tego właśnie obszaru skupia się praktycznie całe życie wsi. Tu również znajduje się, nieczynna ze względu na stan techniczny, gminna świetlica wiejska. W niej do niedawna odbywały się zebrania mieszkańców oraz prowadzone były w miarę możliwości, środków i potrzeb imprezy społeczno-kulturalne. Było to idealne miejsce na różnego rodzaju spotkania społeczne, na których mieszkańcy mieli okazję pogłębiać swoje horyzonty, uczyli się formułować sądy, dyskutować i słuchać innych. Taki sposób spędzania wolnego czasu pełni istotną rolę w nawiązywaniu kontaktów społecznych. Przyczynia się on także do zaspokojenia potrzeb mieszkańców związanych z ich integracją, przez co stanowi obszar o szczególnym znaczeniu dla mieszkańców miejscowości.

Kościół wraz ze skwerem pomiędzy nieczynną obecnie świetlicą wiejską stanowi główny obszar przestrzeni publicznej w centrum wsi. Zdecydowana większość publicznych funkcji usługowych miejscowości, o szczególnym znaczeniu dla zaspokajania potrzeb mieszkańców zostały zlokalizowane właśnie w jej centrum.

Planowane do realizacji w ramach niniejszego planu odnowy projekty, przyczynią się do wzmocnienia roli centrum miejscowości jako przestrzeni spotkań i rekreacji. Działania w ramach projektów przyczynią się również do zwiększenia atrakcyjności miejscowości.

Realizacja zadań związanych z remontem i modernizacją świetlicy wiejskiej oraz jej wyposażeniem wzbogaci ofertę przestrzeni publicznej w centrum miejscowości oraz z pewnością przyczyni się do mobilizacji lokalnej społeczności i pobudzenia jej aktywności.

Powstała infrastruktura, stanowiąc miejsce rekreacji i spotkań, będzie służyła zarówno lokalnej społeczności jak i turystom. Stworzenie bezpiecznego miejsca spotkań i zabaw dla dzieci, młodzieży i osób dorosłych służyć będzie także odbudowie tożsamości i integralności wsi.





7. PLAN FINANSOWY ODNOWY MIEJSCOWOŚCI

Zaplanowane w planie odnowy miejscowości projekty będą realizowane przez Urząd Miejski w Bisztyнку. Należy jednak zaznaczyć, że plan finansowania tych projektów jest montażem szacunkowym i przedstawia potencjalne, a nie uchwalone źródła finansowania.

LP	Nazwa projektu	Czas realizacji	Źródła finansowania	Szacowane koszty realizacji (PLN)	Szacunkowe koszty realizacji projektu w rozbiciu na lata (PLN)					
					2010	2011	2012	2013	2014	2015
1	Remont i modernizacja świetlicy wiejskiej w Unikowie	2011	- 75% PROW na lata 2007-2013 - 25% budżet Gminy Bisztynek	80 950,54	0	80 950,54	0	0	0	0
2	Doposażenie świetlicy	2011	- 75% PROW na lata 2007-2013 - 25% budżet Gminy Bisztynek	22 384,56	0	22 384,56	0	0	0	0
SUMA				103 335,10	0	103 335,10	0	0	0	0

Tab.4. Plan finansowy odnowy miejscowości Unikowo

8. WSKAŹNIKI REZULTATU

Utrzymanie rezultatów projektu, tj. zachowanie powstałej infrastruktury oraz majątku w należytym stanie technicznym należy do obowiązków Gminy. Bezpośrednio zarządzaniem i utrzymaniem majątku powstałego w wyniku realizacji projektów zajmować się będą wyznaczeni do tego celu pracownicy Zakładu Budżetowego Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Bisztyнку.

Projekty będą miały charakter długotrwały. Zastosowane rozwiązania: technologie, urządzenia i materiały odpowiadać będą standardom obowiązującym w UE.

Koszty związane z utrzymaniem, zarządzaniem i eksploatacją inwestycji będzie ponosiła Gmina.

W celu zachowania trwałości rezultatów projektu wydatki na utrzymanie i eksploatację inwestycji będą rokrocznie zabezpieczone budżetem gminy uchwalanym każdorazowo przed zakończeniem poprzedzającego roku budżetowego.

Pomiar wskaźników produktu będzie prowadzony w ramach sprawozdawczości z realizacji poszczególnych projektów.





9. SYSTEM WDRAŻANIA

Projekty będą realizowane przez Gminę Bisztynek po uzgodnieniu realizacji zadań z Radą Sołecką. Gmina wyznaczy każdorazowo do projektu osobę odpowiedzialną za koordynację realizacji zadania. Wszystkie procedury związane z realizacją przetargów i rozliczaniem inwestycji prowadzone są przez Gminę.

10. MONITOROWANIE I EWALUACJA

Monitoring ma na celu sprawne i efektywne wykorzystanie środków budżetu gminy oraz środków pozyskanych z zewnętrznych źródeł pomocowych.

Zadania uwzględnione w Planie Odnowy Miejscowości Unikowo objęte będą monitoringiem, który prowadzony na bieżąco przez osoby odpowiedzialne za koordynację realizacji poszczególnych zadań, dostarczy danych obrazujących postęp w ich wdrażaniu.

Niniejszy dokument zakłada również możliwość zmian polegających min. na ujmowaniu w nim dodatkowych projektów (w formie przewidzianej w **Załączniku nr 1** – dołączonego do niniejszego opracowania), wpisujących się w główne kierunki rozwoju miejscowości. Warunkiem ujęcia zmian w Planie Odnowy Miejscowości Unikowo jest podjęcie stosownej uchwały Rady Miasta i Gminy Bisztynek wprowadzającą zmiany w niniejszym dokumencie.





Załącznik nr 1

KARTA INFORMACYJNA PROJEKTU		
Tytuł/ nazwa projektu/zadania		
Wnioskodawca		
Opis projektu		
Uzasadnienie projektu		
Wskaźniki rezultatu		
Gotowość projektu do realizacji	Rodzaj dokumentu	Data sporządzenia/ uzyskania
	a) Dokumentacja techniczna	
	b) Kosztorysy	
	c) Pozwolenie na budowę	
	d) Studium wykonalności	
	e) Inne niezbędne do realizacji projektu	
Harmonogram projektu	Etapy	Termin zaplanowanych działań
	1.	
	...	
Własność gruntów/obiektów niezbędnych do realizacji		
Szacunkowe koszty realizacji projektu w rozbiciu na lata (PLN)	Pozycje kosztów	Lata
	1.	
	...	
Źródła finansowania projektu		

