
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

NAZWA INWESTYCJI: Kompleksowa termomodernizacja oraz wymiana instalacji elektrycznej na energooszczędną w budynku Szkoły Podstawowej w Sątopych

ADRES INWESTYCJI: dz. nr 254/6 obr. 11, Sątopy

INWESTOR: Gmina Bisztynek

ADRES INWESTORA: ul. Kościuszki 2, 11-230 Bisztynek

WYKONAWCA:

ADRES WYKONAWCY:

BRANŻE: Budowlana - remontowa

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:
mgr inż. Dominik Depczyński

DATA OPRACOWANIA: 2017-11-23

Stawka roboczogodziny 0,00 zł

POZIOM CEN: sekocenbud IV kwartał 2016r.

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]

70%R+70%S

Zysk [Z]

8% (R+Kp(R))+8% (S+Kp(S))

VAT [V]

23 %

WARTOŚĆ KOSZTORYSU ROBÓT BEZ PODATKU VAT: 0,00 zł

PODATEK VAT: 0,00 zł

OGÓLEM WARTOŚĆ KOSZTORYSU ROBÓT: 0,00 zł

SŁOWNIE: zł

WYKONAWCA:

Kompleksowa termomodernizacja oraz wymiana instalacji elektrycznej na energooszczędną w budynku Szkoły Podstawowej w Sątupach

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
OBMIAR: Kompleksowa termomodernizacja oraz wymiana instalacji elektrycznej na energooszczędną w budynku Szkoły Podstawowej w Sątupach					
1		Dach, pokrycie dachowe			
1.1	KNR 4-01 0516-03	Rozebranie izolacji dachu z papy asfaltowej wraz z wywozem oraz utylizacją	m2		
		1400	m2	1 400,000	
				RAZEM	1 400,000
1.2	KNR 4-01 0609-01	Rozebranie podsypki izolacyjnej oraz styropianu wraz z wywozem i utylizacją	m2		
		1400	m2	1 400,000	
				RAZEM	1 400,000
1.3	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzysów itp. z blachy nie nadającej się do użytku wraz z wywozem i utylizacją materiału	m2		
		202,2	m2	202,200	
				RAZEM	202,200
1.4	KNR 4-01 0212-03	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych - skucie gzysu okapowego, (pod rynnami) czapek betonowych wraz z wywozem i utylizacją materiału	m3		
		1,34	m3	1,340	
				RAZEM	1,340
1.5	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku wraz z wywozem i utylizacją materiału	m		
		115	m	115,000	
				RAZEM	115,000
1.6	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku wraz z wywozem i utylizacją materiału	m		
		68,5	m	68,500	
				RAZEM	68,500
1.7	KNR 4-01 0350-01	Rozebranie kominów wolnostojących oraz części attyk wraz z wywozem i utylizacją materiału	m3		
		40	m3	40,000	
				RAZEM	40,000
1.8	KNR 4-01 0304-01	Podmurowanie szczytów, wymurowanie kominów ponad dachem oraz okapów bloczkami silikatowymi	m3		
		15,5	m3	15,500	
				RAZEM	15,500
1.9	analiza indywidualna	Zabezpieczenie wszystkich kanałów wentylacyjnych przed ptakami siatkami stalowymi	kom.		
		22	kom.	22,000	
				RAZEM	22,000
1.10	KNR 19-01 0203-18	Betonowanie czapek kominowych i innych drobnych elementów	m3		
		1,8	m3	1,800	
				RAZEM	1,800
1.11	KNR-W 2-02 0606-01	Paroizolacja dachu z folii	m2		
		1400	m2	1 400,000	
				RAZEM	1 400,000
1.12	KNR-W 2-02 0612-05	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej	m2		
		1400	m2	1 400,000	

Kompleksowa termomodernizacja oraz wymiana instalacji elektrycznej na energooszczędną w budynku Szkoły Podstawowej w Sątópach

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	1 400,000
1.13	KNR-W 2-02 0606-01	Paroizolacja dachu z folii paroprzepuszczalnej	m2		
		1400	m2	1 400,000	
				RAZEM	1 400,000
1.14	KNR-W 2-02 0408-03	Krokwie zwykłe i kalenicowe tarcicy nasyconej	m3		
		19,44	m3	19,440	
				RAZEM	19,440
1.15	KNR-W 2-02 0407-01	Płatwie pośrednie, kalenicowe wymiany, słupki i murłaty z tarcicy nasyconej	m3 drew		
		4,42 + 6,71 + 0,89 + 0,011	m3 drew	12,031	
				RAZEM	12,031
1.16	KNR-W 2-02 0410-01	Deskowanie połaci z tarcicy nasyconej	m2		
		1400	m2	1 400,000	
				RAZEM	1 400,000
1.17	KNR-W 2-02 0501-01	Pokrycie dachów membraną dachową paroprzepuszczalną	m2		
		1400	m2	1 400,000	
				RAZEM	1 400,000
1.18	KNR-W 2-02 0410-02	Ołączenie połaci dachowych łątami z tarcicy nasyconej	m2		
		1400	m2	1 400,000	
				RAZEM	1 400,000
1.19	KNR-W 2-02 0511-01	Pokrycie dachów blachą powlekaną płaską - na rąbek stojący	m2		
		1400	m2	1 400,000	
				RAZEM	1 400,000
1.20	NNRNKB 202 0541-02	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej	m2		
		202,2	m2	202,200	
				RAZEM	202,200
1.21	KNR 2-02 0508-04	Rynny dachowe z blachy powlekanej	m		
		115	m	115,000	
				RAZEM	115,000
1.22	KNR 2-02 0510-03	Rury spustowe z blachy powlekanej	m		
		68,5	m	68,500	
				RAZEM	68,500
2		Elewacja			
2.1	KNR 2-02 1604-02	Rusztowania zewnętrzne elewacyjne	m2		
		1260	m2	1 260,000	
				RAZEM	1 260,000
2.2	KNR 2-01 0301-02 0214 -03	Odkopanie ścian fundamentowych w celu wykonania izolacji termicznej oraz p. wilgociowej, rozebranie wylewek betonowych wraz z odwiezieniem ziemi na odl. do 5 km	m3		
		302,25	m3	302,250	

Kompleksowa termomodernizacja oraz wymiana instalacji elektrycznej na energooszczędną w budynku Szkoły Podstawowej w Sątopach

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	302,250
2.3	KNR 0-23 2611-01	Oczyszczenie mechaniczne i zmycie odkopanych ścian fundamentowych	m2		
		302,25	m2	302,250	
				RAZEM	302,250
2.4	KNR 0-23 2611-04	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie - sprawdzenie przyczepności zaprawy klejącej do podłoża - ściany fundamentowe	m2		
		302,25	m2	302,250	
				RAZEM	302,250
2.5	KNR 0-23 2612-01	Przyklejenie płyt styropianowych do ścian fundamentowych gr. 5cm	m2		
		302,25	m2	302,250	
				RAZEM	302,250
2.6	KNR 0-23 2612-04	Przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z cegły - ściany fundamentowe	szt.		
		302,25 * 4,16	szt.	1 257,360	
				RAZEM	1 257,360
2.7	KNR 0-23 2612-06	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach - ściany fundamentowe	m2		
		302,25	m2	302,250	
				RAZEM	302,250
2.8	KNR-W 2-02 0603-01	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe pionowe - pierwsza warstwa na ścianach fundamentowych	m2		
		302,25	m2	302,250	
				RAZEM	302,250
2.9	KNR-W 2-02 0603-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe pionowe - druga warstwa na ścianach fundamentowych	m2		
		302,25	m2	302,250	
				RAZEM	302,250
2.10	KNR-W 2-02 0606-03	Izolacje przeciwwilgociowe z folii kubetkowej ścian fundamentowych	m2		
		302,25	m2	302,250	
				RAZEM	302,250
2.11	KNR 0-23 2611-04	Sprawdzenie przyczepności zaprawy klejącej do podłoża, uzupełnienie tynków, wymiana głuchych	m2		
		1260 - (20,18 + 296,1)	m2	943,720	
				RAZEM	943,720
2.12	KNR 0-23 2612-01	Przyklejenie płyt styropianowych do ścian gr. 15 cm	m2		
		1260 - (20,18 + 296,1)	m2	943,720	
				RAZEM	943,720
2.13	KNR 0-23 2612-02	Przyklejenie płyt styropianowych do ościeży gr. 2 cm	m2		
		(101,49 + 5,97) * 2	m2	214,920	
				RAZEM	214,920
2.14	KNR 0-23 2612-04	Przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian	szt.		
		(1260 - (20,18 + 296,1)) * 4,16	szt.	3 925,875	
				RAZEM	3 925,875
2.15	KNR 0-23 2612-06	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m2		

Kompleksowa termomodernizacja oraz wymiana instalacji elektrycznej na energooszczędną w budynku Szkoły Podstawowej w Sątópach

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		(1260 - (20,18 + 296,1))	m2	943,720	
				RAZEM	943,720
2.16	KNR 0-23 2612-07	Przyklejenie warstwy siatki na ościeżach	m2		
		214,92	m2	214,920	
				RAZEM	214,920
2.17	KNR 0-23 2612-08	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
		658	m	658,000	
				RAZEM	658,000
2.18	KNR 0-23 2612-09	Zamocowanie listwy cokołowej	m		
		573,7	m	573,700	
				RAZEM	573,700
2.19	KNR 0-23 0931-01	Nałożenie podkładowej masy tynkarskiej	m2		
		(1260 - (20,18 + 296,1))	m2	943,720	
				RAZEM	943,720
2.20	KNR 0-23 0931-02	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa na ścianach zgodnie z rys. elewacji: - z tynku mineralnego	m2		
		(1260 - (20,18 + 296,1)) - 159,37 - 33,23	m2	751,120	
				RAZEM	751,120
2.21	KNR 0-23 0931-03	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ościeża	m2		
		214,92	m2	214,920	
				RAZEM	214,920
2.22	KNR-W 2-02 1519-02	Malowanie tynków zewnętrznych farbą silikonową	m2		
		751,12	m2	751,120	
				RAZEM	751,120
2.23	KNR 0-23 0931-03	Wykonanie imitacji deski na ścianach	m2		
		159,37	m2	159,370	
				RAZEM	159,370
2.24	KNR-W 2-02 2006-01	Dostawa i montaż płyt włóknowo - cementowych na stelarzu stalowym	m2		
		33,23	m2	33,230	
				RAZEM	33,230
2.25	analiza indywidualna	Dostawa i montaż nowych zadaszeń poliwęglanowych systemowych nad wejściem do budynku	kpl.		
		7	kpl.	7,000	
				RAZEM	7,000
3		Stolarka okienna oraz drzwi			
3.1	NNRNKB 202 0541-02	Dostawa i montaż parapetów okiennych z blachy stalowej powlekanej wraz z zakończeniami z pcv	m2		
		93,76	m2	93,760	
				RAZEM	93,760
3.2	KNR 4-01 0354-07	Wykucie z muru drzwi, okien wraz z utylizacją	szt.		
		165	szt.	165,000	

Kompleksowa termomodernizacja oraz wymiana instalacji elektrycznej na energooszczędną w budynku Szkoły Podstawowej w Sątupach

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	165,000
3.3	KNR 4-01 0349-01	Rozebranie ścian w celu powiększenia otworów okiennych, drzwiowych lub wykonania nowych, wraz z utylizacją gruzu	m3		
		(1,45 + 1,9) * 0,44	m3	1,474	
				RAZEM	1,474
3.4	KNR 4-01 0313-02	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł z wykuciem bruzd dla belek - nowe drzwi	m3		
		0,5	m3	0,500	
				RAZEM	0,500
3.5	KNR 4-01 0313-04	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i obsadzenie belek stalowych - nowe nadproża	m		
		6,5	m	6,500	
				RAZEM	6,500
3.6	KNR 4-01 0711-01	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III na belkach stalowych wraz z obłożeniem elementów siatką Rabitza - nowe nadproża	m2		
		6,4	m2	6,400	
				RAZEM	6,400
3.7	KNR-W 2-02 1018-03	Okna z kształtowników z wysokoudarowego PCW wraz z nawietrzakami higrosterowanymi	m2		
		296,1	m2	296,100	
				RAZEM	296,100
3.8	KNR-W 2-02 1040-01	Dostawa i montaż stolarki aluminiowej	m2		
		20,18	m2	20,180	
				RAZEM	20,180
3.9	analiza indywidualna	Dostawa i montaż podokienników wewnętrznych z pcv	mb		
		234,4	mb	234,400	
				RAZEM	234,400
3.10	KNR 4-01 0304-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej cegłami	m3		
		0,835	m3	0,835	
				RAZEM	0,835
4		Opaska wokół budynku, schody zewnętrzne, dojścia			
4.1	KNR 2-31 0407-01	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową - opaska wokół budynku	m		
		213,5	m	213,500	
				RAZEM	213,500
4.2	KNR 2-31 0402-03	Ława pod obrzeże betonowa - opaska wokół budynku	m3		
		0,036 * (203,8 + 9,7)	m3	7,686	
				RAZEM	7,686
4.3	KNR 2-31 0104-01 0104 -02	Wykonanie warstwy odsączającej z piasku drobnego pod opaskę - gr. ok 80cm	m2		
		171,96	m2	171,960	
				RAZEM	171,960
4.4	KNR 2-31 0511-01	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 6 cm na podsypce piaskowej	m2		
		171,96	m2	171,960	
				RAZEM	171,960

Kompleksowa termomodernizacja oraz wymiana instalacji elektrycznej na energooszczędną w budynku Szkoły Podstawowej w Sątopach

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
4.5	KNR 2-31 0801-03	Mechaniczne rozebranie elementów betonowych, trylinki wraz z wywozem gruzu - schody, dojścia	m2		
		8,4 + 6,4 + 12,7 + 67,9	m2	95,400	
				RAZEM	95,400
4.6	KNR 2-31 0104-01 0104 -02	Warstwy odsączające z piasku pod przebudowywanymi schodami wraz z zasypaniem schodów - grubość dostosowana do ilości stopni	m2		
		33,86	m2	33,860	
				RAZEM	33,860
4.7	KNR 2-31 0104-01 0104 -02	Warstwy odsączające z piasku pod dojściem do budynku - gr. 20 cm	m2		
		67,9	m2	67,900	
				RAZEM	67,900
4.8	KNR 2-31 0109-03	Podbudowa betonowa bez dylatacji - grubość warstwy po zagęszczeniu 12 cm - pod schody oraz dojścia	m2		
		33,86 + 67,9	m2	101,760	
				RAZEM	101,760
4.9	KNR 2-31 0511-01	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 6 cm na podsypce piaskowej - nawierzchnia schodów, dojścia	m2		
		33,86 + 67,9	m2	101,760	
				RAZEM	101,760
4.10	KNR 2-31 0402-03	Ława pod obrzeże betonowa - obrzeża pod schody oraz dojścia	m3		
		4,7	m3	4,700	
				RAZEM	4,700
4.11	KNR 2-31 0407-04	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm - schody	m		
		(4,8 + 7,85 + 4,8 + 2,4 + 2,7 + 2,4 + 7,63 + 8,83 + 10,03 + 11,23 + 12,43 + 6,3 + 7,5) + 29	m	117,900	
				RAZEM	117,900
4.12	KNR-W 2-02 1207-01	Balustrady schodowe ze stali nierdzewnej, schody i podjazdy dla niepełnosprawnych	m		
		2,5 + 2 + 2 + 1,3	m	7,800	
				RAZEM	7,800
4.13	KNR-W 2-02 1207-01	Pochwyty ze stali nierdzewnej - schody	m		
		1,3 + 1,3 + 1,8 + 5,3	m	9,700	
				RAZEM	9,700
5		Ogrodzenie			
5.1	KNR 4-01 0212-03	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych - rozebranie cokołu ogrodzeniowego wraz z wywozem gruzu	m3		
		42,4	m3	42,400	
				RAZEM	42,400
5.2	KNR 4-01 1301-10	Wymiana ogrodzenia z siatki w ramach na ogrodzenie z paneli stalowych powlekanych o wys. 1,5 m na słupkach stalowych w rozstawie 2,5m obsadzonych w cokole	m2		
		885	m2	885,000	
				RAZEM	885,000
5.3	KNR 2-31 0407-02	Oporniki betonowe - cokolik ogrodzeniowy	m		
		590	m	590,000	
				RAZEM	590,000

Kompleksowa termomodernizacja oraz wymiana instalacji elektrycznej na energooszczędną w budynku Szkoły Podstawowej w Sątopach

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wyczerpania	j.m.	Poszcz.	Razem
5.4	analiza indywidualna	Dostawa i montaż furtki ogrodzeniowej	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
5.5	analiza indywidualna	Dostawa i montaż furtki ogrodzeniowej	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
5.6	analiza indywidualna	Dostawa i montaż bramy wjazdowej, manualnej 2-skrzydłowej	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
6		Roboty wewnętrzne			
6.1	KNR 2-02 0815-06	Wewnętrzne gładzie gipsowe, dwuwarstwowe na sufitach i ścianach - miejsca po instalacjach uzupełnienie ubytków	m2		
		285	m2	285,000	
				RAZEM	285,000
6.2	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych z gruntowaniem - miejsca po instalacjach	m2		
		2850	m2	2 850,000	
				RAZEM	2 850,000
6.3	KNR-W 2-02 0840-06	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych - miejsca po instalacjach (sanitariaty, kotłownia)	m2		
		19,45 + 39 + 19 + 110 + 52 + 218	m2	457,450	
				RAZEM	457,450
6.4	KNR-W 2-02 1114-03	Uzupełnienie posadzek uszkodzonych w wyniku robót instalacyjno-budowlanych (szlichta, izolacja, okładzina)	m2		
		50	m2	50,000	
				RAZEM	50,000
6.5	KNR 4-01 0310-06	Udrożnienie przewodów kominowych - wszystkie kanały w kominach	kom.		
		22	kom.	22,000	
				RAZEM	22,000
6.6	analiza indywidualna	Dostawa i montaż systemu wentylacji ściennej	kpl.		
		4	kpl.	4,000	
				RAZEM	4,000
6.7	analiza indywidualna	Dostawa i montaż kurtyny powietrznej	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000