

**PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI**  
**SĄTOPY, DZIAŁKA NR 254/6, OBRĘB GEODEZYJNY SĄTOPY 11,**  
**JEDNOSTKA EWIDENCYJNA GMINA BISZTYNEK**

**INWESTOR:**  
 Gmina Bisztynek  
 ul. Kościuski 2  
 11 - 230 Bisztynek

**WŁAŚCICIEL DZIAŁKI:**  
 Gmina Bisztynek  
 ul. Kościuski 2  
 11 - 230 Bisztynek

**BILANS TERENU DZIAŁKI**

powierzchnia działki	19565 m <sup>2</sup>	100%
powierzchnia zabudowy obiektu nr 1	1345 m <sup>2</sup>	6,87%
powierzchnia zabudowy obiektu nr 2	781 m <sup>2</sup>	3,99%
powierzchnia zabudowy obiektu nr 3	63 m <sup>2</sup>	0,32%
powierzchnia boiska	ok. 1300 m <sup>2</sup>	6,64%
powierzchnia placu zabaw	ok. 29 m <sup>2</sup>	0,15%
powierzchnia utwardzeń	ok. 1563 m <sup>2</sup>	7,99%
powierzchnia biologicznie czynna	ok. 14484 m <sup>2</sup>	74,04%

- Istniejący budynek szkoły objęty opracowaniem
- Istniejąca hala sportowa nieobjęta opracowaniem
- Istniejący budynek techniczny
- Istniejący komin przeznaczony do rozbiórki
- Istniejące utwardzenia
- Projektowane schody
- Istniejące/projektowane wejścia/wjazdy
- Projektowany podjazd dla osób niepełnosprawnych

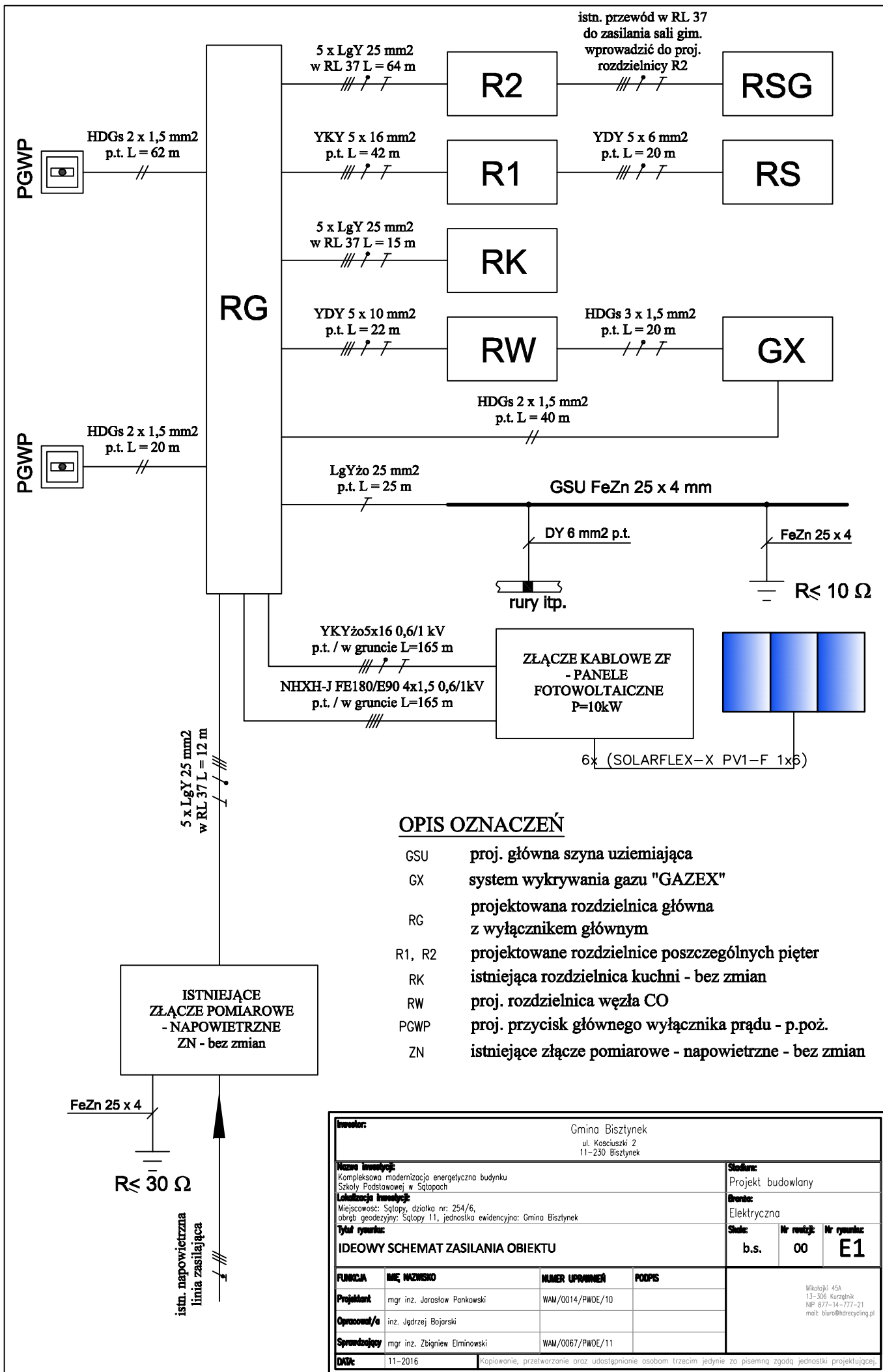
- Obszar oddziaływania inwestycji
- Granica działki
- Obrys budynku
- Istniejące przyłącze kanalizacji sanitarnej
- Istniejące przyłącze wodociągowe
- Istniejąca przyłącze elektroenergetyczne
- Istniejące przyłącze telekomunikacji
- Istniejąca sieć ciepłownicza
- Istniejąca sieć gazowa
- Projektowane przyłącze ogniw fotowoltaicznych
- Projektowane ogrodzenie systemowe

**LEGENDA:**

1. Istniejący budynek szkoły objęty opracowaniem.
2. Istniejąca hala sportowa nieobjęta opracowaniem.
3. Istniejący budynek techniczny.
4. Istniejący wjazd na działkę.
5. Istniejący komin przeznaczony do rozbiórki.
6. Istniejące wejścia do budynku.
7. Projektowane wejścia do budynków
8. Istniejące miejsca parkingowe.
9. Istniejący plac zabaw.
10. Istniejące boisko sportowe.
11. Projektowany podjazd dla osób niepełnosprawnych.
12. Istniejące przyłącze kanalizacji sanitarnej.
13. Istniejące przyłącze wodociągowe.
14. Istniejące przyłącze elektroenergetyczne.
15. Istniejąca sieć ciepłownicza.
16. Istniejąca sieć gazowa.
17. Istniejący zbiornik na nieczystości ciekłe.
18. Istniejące miejsce składowania odpadów stałych.
19. Projektowane ogniwa fotowoltaiczne.
20. Projektowany punkt redukcyjno-pomiarowy z gazomierzem G-10 wg odrębnego opracowania.
21. Projektowana furta ogrodzeniowa.
22. Projektowana brama 2-skrzydłowa.

<b>Inwestor:</b> Gmina Bisztynek ul. Kościuski 2 11-230 Bisztynek		<b>Stadium:</b> Projekt budowlany	
<b>Nazwa inwestycji:</b> Kompleksowa modernizacja energetyczna budynku Szkoły Podstawowej w Sątopach		<b>Brana:</b> Zagospodarowanie działki	
<b>Lokalizacja inwestycji:</b> Miejscowość: Sątopy, działka nr: 254/6, obręb geodezyjny: Sątopy 11, jednostka ewidencyjna: Gmina Bisztynek		<b>Skala:</b> 1:500	
<b>Tytuł rysunku:</b> PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI		<b>Nr rysunku:</b> 00	
<b>INNI SZYBKO SPŁYNIA KRYTERIA OKREŚLONE W ROZPORZĄDZENIU MGPIB Z DN. 21.02.1995R. I ROZPORZĄDZENIA MSWiA Z DN. 09.11.2011R. I SŁUŻY JAKO MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH</b>		<b>Nr rysunku:</b> PZD	
<b>PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI ZOSTAŁ OPRACOWANY NA KOPII MAPY DO CELÓW PROJEKTOWYCH PRZYJĘTY DO STAROSTWA W BARTOSZYZYCH W DNIU ..... POD NR .....</b>			
<b>FUNKCJA</b>		<b>IME NAZWISKO</b>	<b>NUMER UPRAWNIEN</b>
Projektant	mgr inż. arch. Hanna Fakiwicz Marciński	BUA.II.16/63	PODPS
Sprawdzający	mgr inż. arch. Malwina Stankiewicz	5/WIMOKK/2015	
Projektant	inż. Piotr Święcki	WAM/0125/POOS/06	
Sprawdzający	inż. Damian Trzebiatowski	WAM/0050/POOS/06	
Projektant	mgr inż. Jarosław Pankowski	WAM/0014/PWOE/10	
Sprawdzający	mgr inż. Zbigniew Elminowski	WAM/0067/PWOE/11	
<b>DATA:</b>	11-2016	Kopiowanie, przetwarzanie oraz udostępnianie osobom trzecim jedynie za pisemną zgodą jednostki projektującej.	



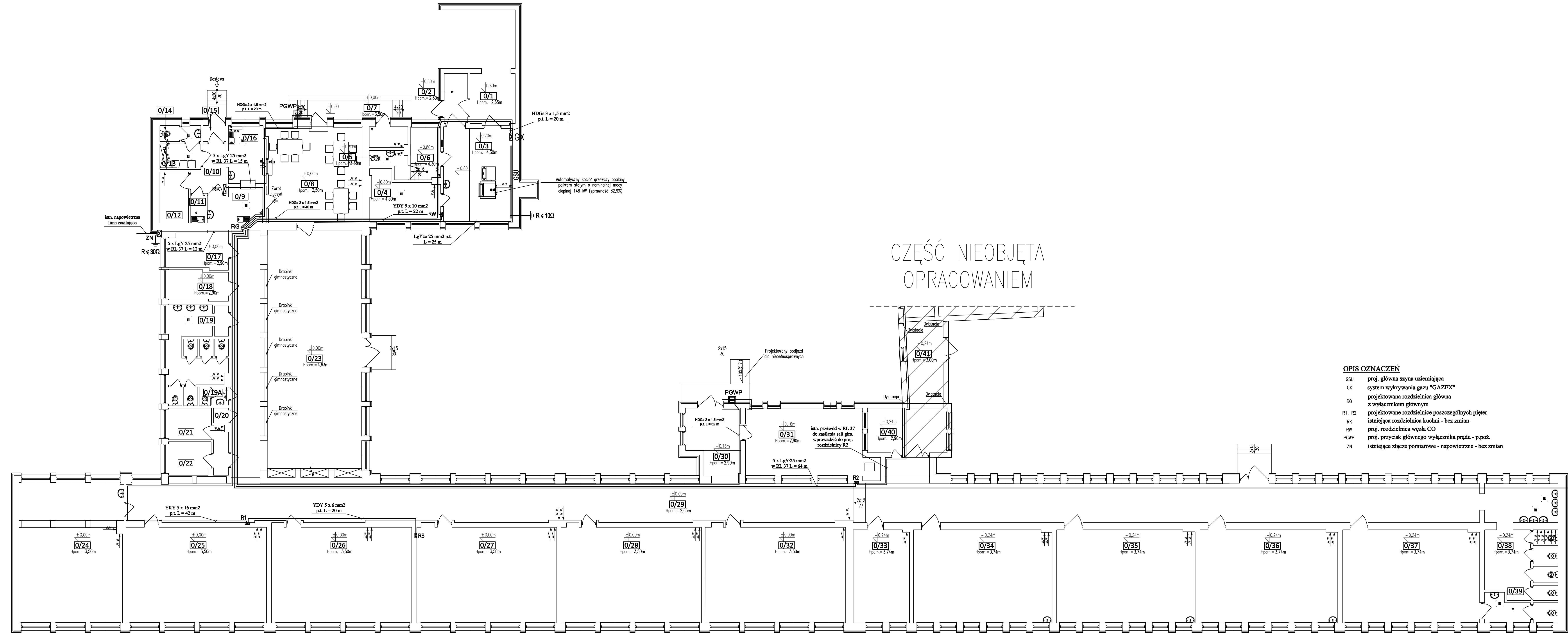


### OPIS OZNACZEŃ

- GSU proj. główna szyna uziemiająca
- GX system wykrywania gazu "GAZEX"
- RG projektowana rozdzielnica główna z wyłącznikiem głównym
- R1, R2 projektowane rozdzielnice poszczególnych pięter
- RK istniejąca rozdzielnica kuchni - bez zmian
- RW proj. rozdzielnica węzła CO
- PGWP proj. przycisk głównego wyłącznika prądu - p.poż.
- ZN istniejące złącze pomiarowe - napowietrzne - bez zmian

<b>Inwestor:</b>		Gmina Bisztynek ul. Kosciuszki 2 11-230 Bisztynek	
<b>Nazwa inwestycji:</b> Kompleksowa modernizacja energetyczna budynku Szkoły Podstawowej w Szałopach		<b>Stadium:</b> Projekt budowlany	
<b>Lokalizacja inwestycji:</b> Miejscowość: Szałopy, działka nr: 254/6, obręb geodezyjny: Szałopy 11, jednostka ewidencyjna: Gmina Bisztynek		<b>Bransz:</b> Elektryczna	
<b>Tytuł rysunku:</b> IDEOWY SCHEMAT ZASILANIA OBIEKTU		<b>Skala:</b> b.s.	<b>Nr wersji:</b> 00
		<b>Nr rysunku:</b> E1	
<b>FUNKCJA</b>	<b>IMIĘ NAZWISKO</b>	<b>NUMER UPRAWNIEN</b>	<b>PODPIS</b>
<b>Projektant</b>	mgr inż. Jarosław Pankowski	WAM/0014/PW0E/10	
<b>Opracował/a</b>	inż. Jędrzej Bajarski		
<b>Sprawdzający</b>	mgr inż. Zbigniew Elminowski	WAM/0067/PW0E/11	
<b>DATA:</b>	11-2016	Kopiowanie, przetwarzanie oraz udostępnianie osobom trzecim jedynie za pisemną zgodą jednostki projektującej.	

Młotylki 45A  
13-306 Kurzyńnik  
NP 877-14-777-21  
mail: biuro@hdrecycling.pl



CZĘŚĆ NIEOBJĘTA OPRACOWANIEM

- OPIS OZNACZEŃ**
- GSU proj. główna szyna uziemiająca
  - GX system wykrywania gazu "GAZEX"
  - RG projektowana rozdzielnica główna z wyłącznikiem głównym
  - RK, R2 projektowane rozdzielnice poszczególnych pięter
  - RW istniejąca rozdzielnica kuchni - bez zmian
  - PCWP proj. przycisk głównego wyłącznika prądu - p.poż.
  - ZN istniejące złącze pomiarowe - napowietrzne - bez zmian

- DLA ZAPEWNIENIA ODPOWIEDNIEJ OCHRONY KOTŁOWNI POD WZGLĘDEM PROZ NALEŻY:**  
 (kotłownia opalana gazem cięższym od powietrza)  
 a) Kotłownię wyposażyc w system GAZEX wyłączający zasilanie elektryczne kotłowni przy odpowiednim stężeniu gazu, przez wyłącznik główny zainstalowany w rozdzielnicy RAG.  
 b) Czujnik detekcji gazu umieścić około 30 cm od poziomu posadzki.  
 c) Instalację elektryczną w rozdzielnicy RW zabezpieczyć wyłącznikiem różnicowo-prądowym o prądzie znamionowym In=500mA.  
 d) Rozdzielnicę elektryczną, zainstalować poza pomieszczeniem kotłowni.  
 e) Łącznik oświetlenia oraz gniazda wtyczkowe zainstalować powyżej linii najwyższego elementu z którego może wydzielic się gaz.  
 f) Instalację oświetlenia ogólnego oraz gniazda wtyczkowe prowadzić p.t.  
 g) Instalację zasilania pomp, sterowników kotłów oraz czujników prowadzić w podwieszonym pod sufitem, perforowanym korycie z stalowym.  
 h) Podłączenia pomp, sterowników kotłów oraz czujników uszczelnic do IPmin 65.  
 i) Przejścia instalacji el. przez ściany oddzielenia przeciwpożarowego wykonywać poprzez zabezpieczenia wykonane zaprawą ognioochronną HILTI typu CFS-M RG (lub innym odpowiednikiem) z jednej i drugiej strony ściany. (w miejscach przejść instalacji umieścić tabliczkę informacyjną).  
 j) Wykonać połączenia wyrównawcze wszystkich elementów przewodzących oraz elementów na których mogą gromadzić się ładunki elektrostatyczne z główną szyną uziemiającą GSU.  
 k) Z szyną GSU połączyć również konstrukcję kominów oraz stalowe koryta kablowe.
- UWAGI:**
- Złącza ZN oraz główna linia zasilająca są elementami istniejącymi i należy je pozostawić bez zmian.
  - Projekty rozdzielnic RG, R1, R2, RS i RW stanowią załączniki do niniejszego opracowania.
  - Rozdzielnicę RK jest rozdzielnicą istniejącą którą należy pozostawić bez zmian.
  - Rozdzielnicę montować na takiej wysokości aby ich górne krawędzie nie przekraczały wymiaru 1,8 m od poziomu posadzki.
  - W ścianach tradycyjnych przewody układać pod tyłkami w ściankach lekkich i w sufłach podwieszanych przewody prowadzić w rurach osłonowych.
- Zasilanie / sterowanie - ogniw fotowoltaiczne  
 YKY Zasil. 16 0,6/1 kV  
 NHEX-J FEI 180 ES0 4x1,5 0,6/1kV  
 p.t. / w gruncie L=165 m

L.P.	NAZWA POMIESZCZENIA
0/1	SKŁAD OPALU
0/2	WIATROLAP
0/3	KOTŁOWNIA
0/4	POM. GOSPODARCZE
0/5	WC
0/6	POM. SOCIALNE
0/7	POM. GOSPODARCZE
0/8	STOKÓWKA
0/9	KUCHNIA BRUDNA
0/10	KOMINIKACJA
0/11	POM. PORZĄDKOWE
0/12	MAGAZYN
0/13	POM. SOCIALNE
0/14	WC
0/15	WIATROLAP
0/16	KUCHNIA CZYSTA
0/17	DYREKCJA
0/18	SEKRETARIAT
0/19	TOAleta
0/19A	WC
0/20	POM. PORZĄDKOWE
0/21	GABINET LOGOPEDY
0/22	GABINET PEDAGOGA
0/23	SALA SPORTOWA
0/24	BIBLIOTEKA
0/25	SALA LEKCYJNA
0/26	SALA LEKCYJNA
0/27	SALA LEKCYJNA
0/28	SALA LEKCYJNA
0/29	KORYTARZ
0/30	WIATROLAP
0/31	SZATNIA
0/32	SWIETLICA
0/33	POKÓJ NAUCZYCIELSKI
0/34	SALA LEKCYJNA
0/35	SALA LEKCYJNA
0/36	SALA LEKCYJNA
0/37	SALA LEKCYJNA
0/38	TOAleta
0/39	WC
0/40	POM. GOSPODARCZE
0/41	KORYTARZ
0/42	SZATNIA Z PRZEDSIÖNKIEM
0/43	UMYWALNIA
0/44	WC
0/45	POM. PORZĄDKOWE
0/46	WEZEŁ CIEPLNY
0/47	HALL
0/48	GABINET KULTURY FIZYCZNEJ
0/49	MAGAZYN
0/50	SALA SPORTOWA
0/51	WC
0/52	WC
0/53	ŁAZIENKA + WC
0/54	POKÓJ NAUCZYCIELSKI
0/55	WC
0/56	UMYWALNIA
0/57	SZATNIA Z PRZEDSIÖNKIEM
SUMA	

Główny Biurowiec  
 ul. Niecała 7  
 11-550 Białystok

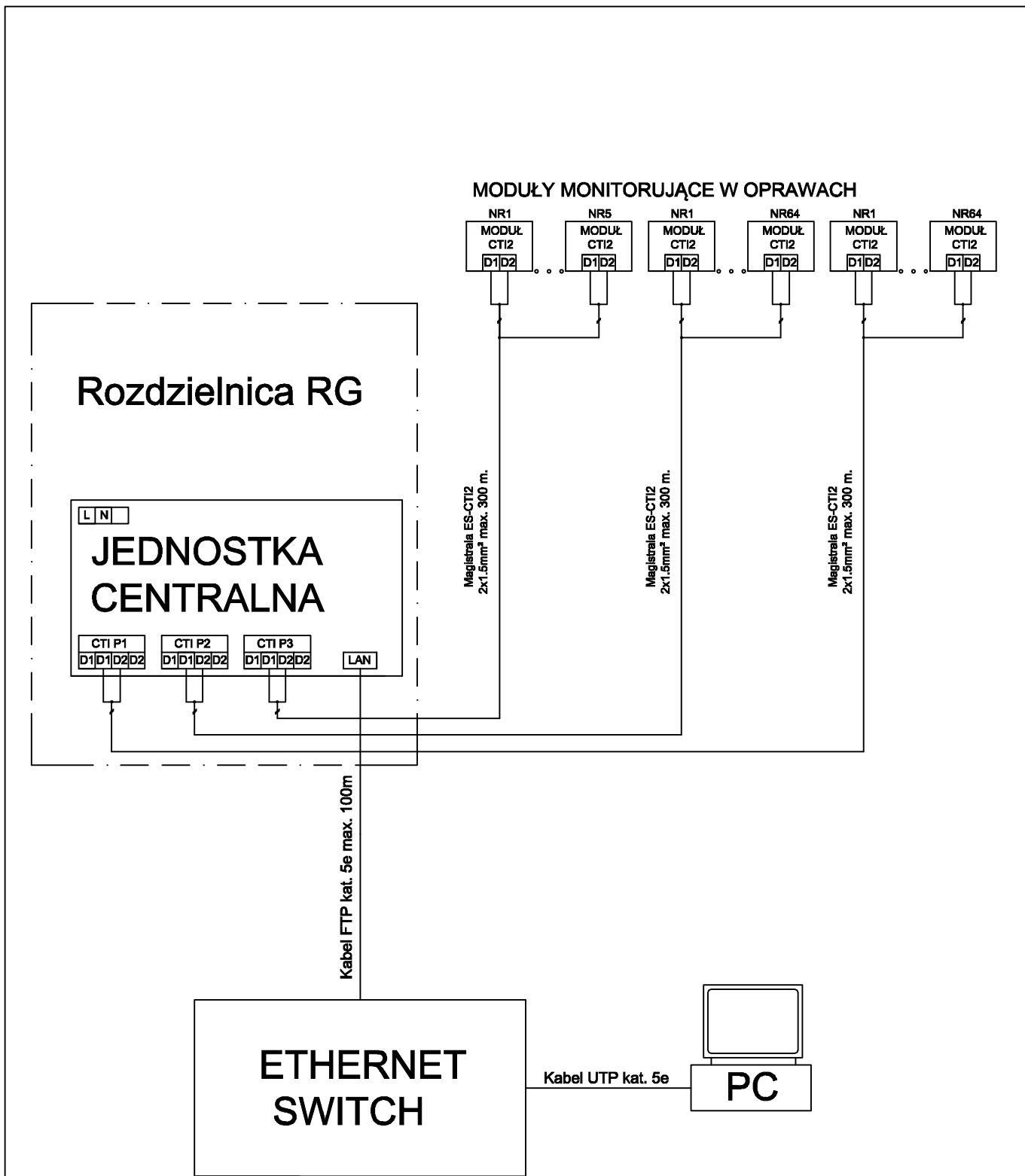
Projekt budowlany  
 Data: 2024.07.20  
 Skala: 1:100  
 Wzrost: 00  
 E2

WYKONANIE  
 mgr inż. Andrzej Pawłowski  
 mgr inż. Szymon Dębski  
 mgr inż. Dariusz Dębowski

WZROST  
 mgr inż. Andrzej Pawłowski  
 mgr inż. Szymon Dębski  
 mgr inż. Dariusz Dębowski

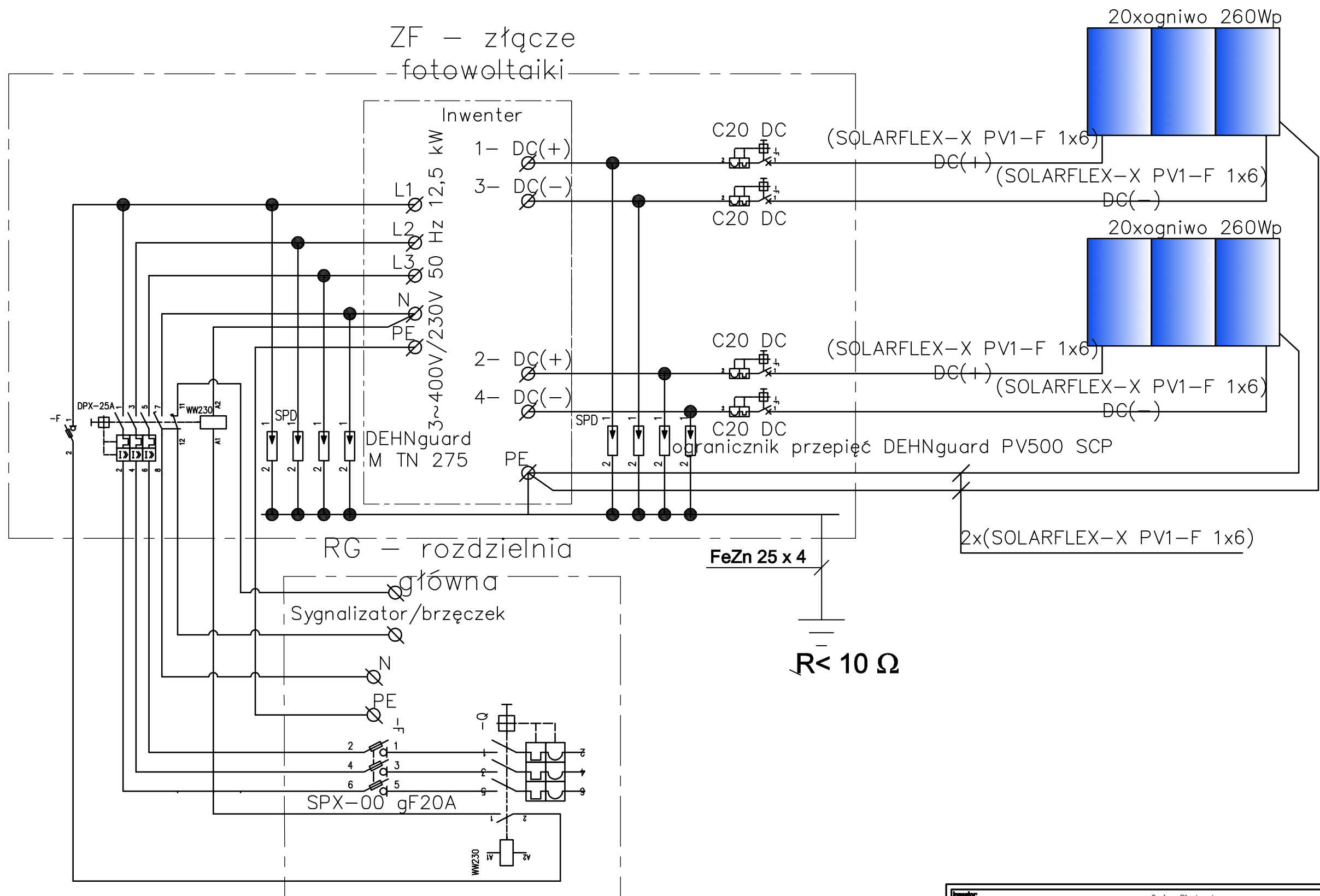
DATA: 11-2024





<b>Inwestor:</b> Gmina Bisztynek ul. Kosciuszki 2 11-230 Bisztynek			
<b>Nazwa inwestycji:</b> Kompleksowa modernizacja energetyczna budynku Szkoły Podstawowej w Szałopach		<b>Stadium:</b> Projekt budowlany	
<b>Localizacja inwestycji:</b> Miejscowość: Szałopy, działka nr: 254/6, obręb geodezyjny: Szałopy 11, jednostka ewidencyjna: Gmina Bisztynek		<b> branża:</b> Elektryczna	
<b>Tytuł rysunku:</b> SCHEMAT BLOKOWY MONITORINGU OŚWIETLENIA AWARYJNEGO		<b>Skala:</b> b.s.	<b>Nr wersji:</b> 00
		<b>Nr rysunku:</b> E4	
<b>FUNKCJA</b>	<b>IMIĘ NAZWISKO</b>	<b>NUMER UPRAWNIEN</b>	<b>PODPIS</b>
<b>Projektant</b>	mgr inż. Jarosław Pankowski	WAM/0014/PW0E/10	
<b>Oprowadz/a</b>	inż. Jędrzej Bajarski		
<b>Sprawdzający</b>	mgr inż. Zbigniew Elminowski	WAM/0067/PW0E/11	
<b>DATA:</b>	11-2016	Kopowanie, przetwarzanie oraz udostępnianie osobom trzecim jedynie za pisemną zgodą jednostki projektującej.	

Młotki: 45A  
13-306 kurzynik  
NP: 877-14-777-21  
mail: biuro@hdrecycling.pl

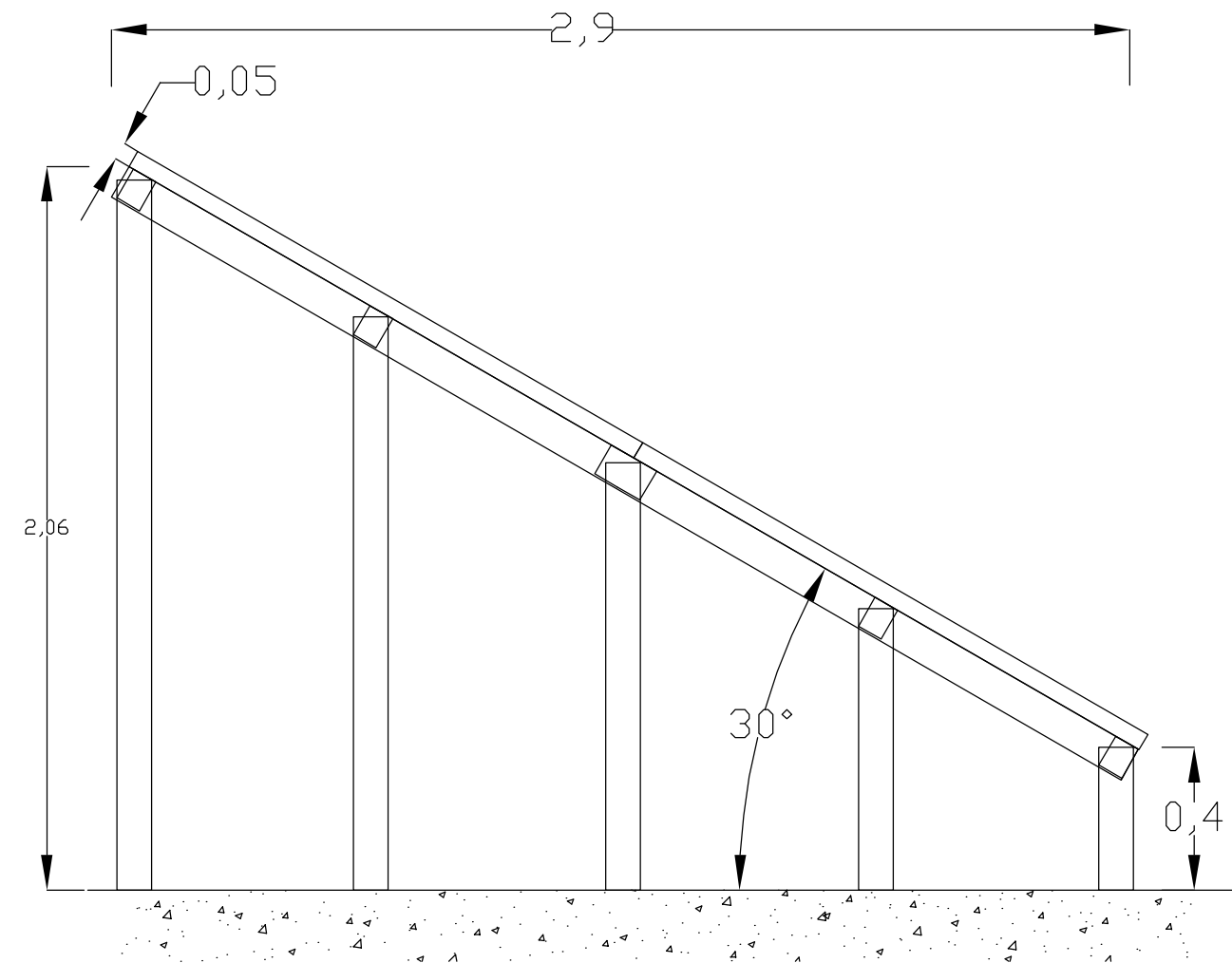


od ZF do RG przewodzić przewody :  
 YKYżo5x16 0,6/1 kV  
 NHXH-J FE180/E90 4x1,5 0,6/1kV

Inwestor:		Gmina Bisztynek ul. Kościuszki 2 11-230 Bisztynek	
Nazwa inwestycji:		Projekt budowlany	
Miejsce inwestycji:		Branża:	
Lokalizacja inwestycji:		Elektryczna	
Tytuł rysunku:		Skala: Nr rysunku: Nr rysunku:	
SCHEMAT BLOKOWY FOTOWOLTAIKI		b.s. 00 E5	
FUNKCJA	IMię NAZWISKO	NUMER UPRAWNIENI	PODPIS
Projektant	mgr inż. Jarosław Pankowski	WAM/0014/PWOE/10	
Opracował/a	inż. Jędrzej Bojarski		
Sprawdzał/a	mgr inż. Zbigniew Elminowski	WAM/0067/PWOE/11	
DATA:	11-2016	Kopiowanie, przelozowanie oraz udostępnianie osobom trzecim jedynie za pisemną zgodą jednostki projektującej.	

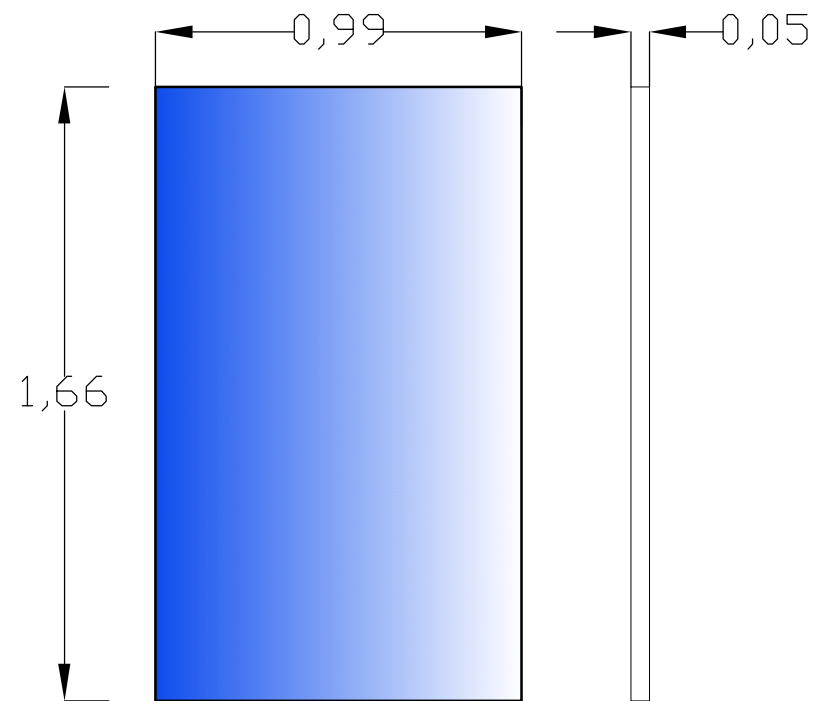
Mikolajki 45A  
 13-306 Kurzępnik  
 NIP: 877-14-777-21  
 mail: biuro@hdrecycling.pl

# 20xgniwo-260 W na konstrukcji systemowej



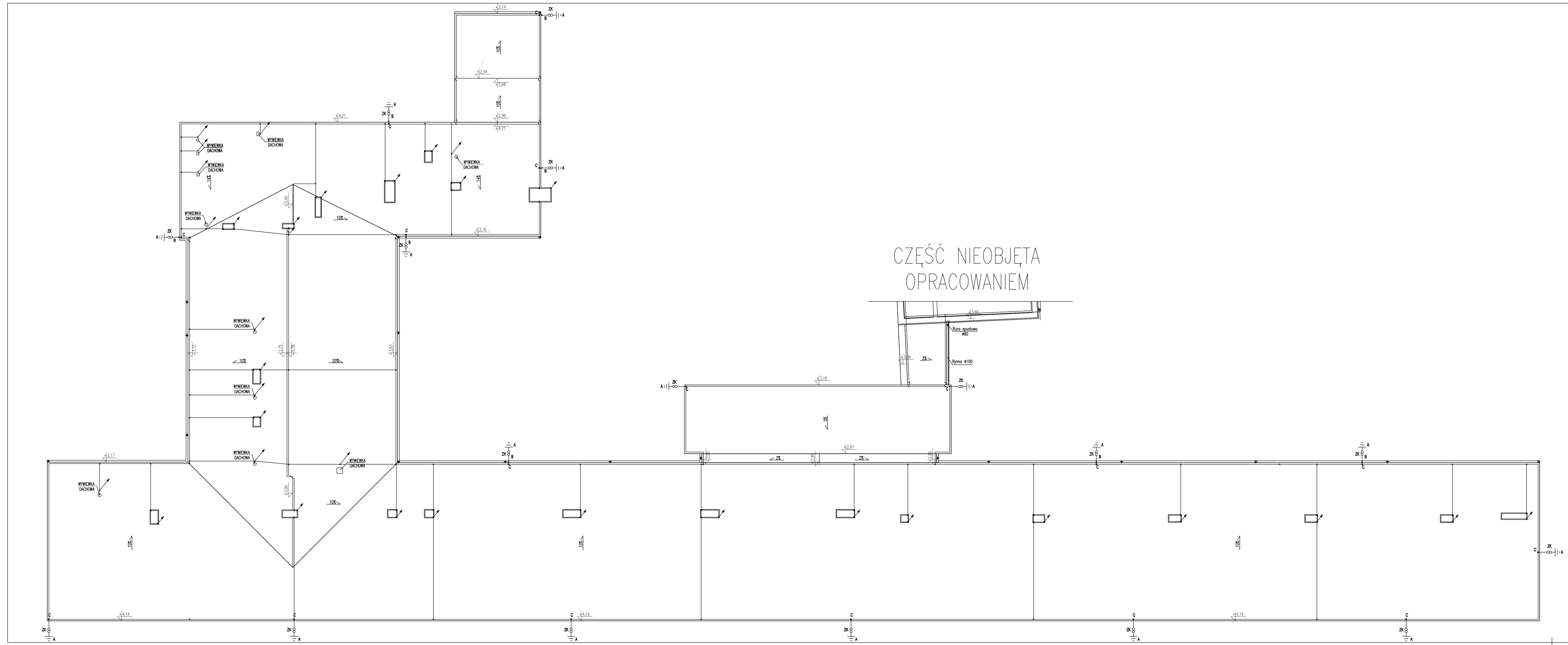
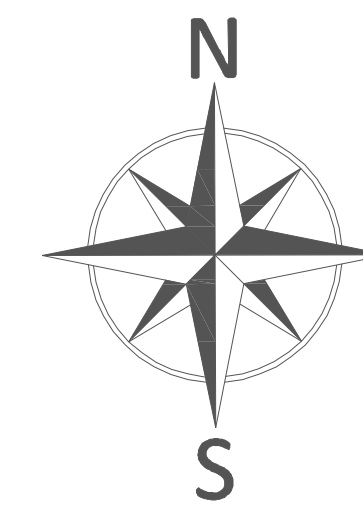
Dane ogniwa fotowoltaicznego		
Napięcie jałowe	37,7	V
Prąd zwarcia	9,01	A
Napięcie maksymalne	30,5	V
Natężenie maksymalne	8,51	A
Moc maksymalna		260 Wp
Wydajność	15,8	%
Maksymalne napięcie systemu	1000	V DC
Temperaturowy współczynnik natężenia TcI	0,05	%/C
Temperaturowy współczynnik napięcia TcV	-0,31	%/C
Temperaturowy współczynnik mocy TcP	-0,42	%/C
Wymiary	1,66/0,99/0,05	m
Zakres temperatury	-40 / +85	C
Waga		20 kg

## ogniwo 260 W



<b>Inwestor:</b> Gmina Bisztynek ul. Kosciuszki 2 11-230 Bisztynek		<b>Stadium:</b> Projekt budowlany	
<b>Nazwa inwestycji:</b> Kompleksowa modernizacja energetyczna budynku Szkoły Podstawowej w Sętłopach		<b>Brand:</b> Elektryczna	
<b>Localizacja inwestycji:</b> Miejscowość: Sętłopy, działka nr: 254/6, obręb: geodezyjny: Sętłopy 11, jednostka ewidencyjna: Gmina Bisztynek		<b>Skala:</b> b.s.	<b>Nr rysunku:</b> 00
<b>Tytuł rysunku:</b> Schemat montażowy ogniw fotowoltaicznych		<b>Nr rysunku:</b> E6	
<b>FUNKCJA</b>	<b>IME NAZWISKO</b>	<b>NAMER UPRAWNIENI</b>	<b>PODPIS</b>
<b>Projektant</b>	mgr inż. Jarosław Pankowski	WAM/0014/PW0E/10	
<b>Oprowadzający</b>	inż. Jędrzej Bojarski		
<b>Sprawdzający</b>	mgr inż. Zbigniew Elminowski	WAM/0067/PW0E/11	
<b>DATA:</b> 11-2016	Kopowanie, przelazowanie oraz udostępnianie osobom trzecim jedynie za pisemną zgodą jednostki projektującej.		

Mikolajki 45A  
13-306 Kurzępnik  
NIP: 877-14-777-21  
mail: biuro@hdrecycling.pl



OPIS OZNACZEŃ

- ZK  
 C — B — A | | A przewód odprowadzający z zaciskiem probierczym  
 — drut FeZn fi 8mm  
 ↗ iglica z drutu FeZn fi 8mm  
   -h=0,5 m nad komin  
 ↗ iglica z drutu FeZn fi 8mm  
   -h=1 m nad wywiewkę dachową  
 ~~~~~ łączenie między dachami  
   wykonane z drutu FeZn fi 8mm  
 A przewód odprowadzający  
   z zaciskiem probierczym  
 B połączenie rynny stalowej  
   z przewodem odprowadzającym  
 C podłączenie przewodu  
   odprowadzającego do zwołu  
   poziomego

UWAGI:

1. Na podstawie normy PN-EN 62305-2:2008 obiekt zakwalifikowano do IV klasy LPS.
2. Instalację odgromową wykonać zgodnie z PN-EN 62305-3:2009.
3. Jako ochronę odgromową zastosować siatkę zwołów poziomych, wykonanych z drutu FeZn fi 8 mm, rozprzeczonych po powierzchni dachu za pomocą uchwytyw przyklejanych z naciągami lekkimi.
4. Przewody odprowadzające prowadzić w rurkach PCV typu RL 22 pod tynkiem zewnętrznych ścian obiektu.
5. Do ochrony odgromowej obiektu wykorzystać istniejący uziom odprowadzających uziomami pojedynczymi typu A. Rezystancja uziemienia nie powinna wynosić więcej niż 10Ω.
6. Dodatkowo z ziemią (poprzez uziemienie) należy podłączyć główną szynę uziemiającą GSU gdzie wartości rezystancji nie może przekraczać wartości  $R < 10 \Omega$ .
7. Zaciski kontrolne montować w specjalnych skrzynkach, lub studzienkach probierczych.
8. Jako osprzęt stosować elementy producenta oferującego certyfikowany osprzęt odgromowy.

|                                                                                            |                             |                     |  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|--|
| Gmina: Białystok<br>ul. Armii 7<br>11-200 Białystok                                        |                             | Projekt: budowlany  |  |
| Nazwa inwestycji: Kompleksowe modernizacja wewnętrznej instalacji elektrycznej w obiektach |                             | Data: 2024.04.27.00 |  |
| Lokalizacja inwestycji: ul. Armii 7, Białystok                                             |                             | Skala: 1:100        |  |
| Wielkość obiektu: 11-200 Białystok                                                         |                             | Wzrost: 00          |  |
| PLAN INSTALACJI ODGROMOWEJ                                                                 |                             | Wzrost: E7          |  |
| Projektant:                                                                                | mgr inż. Jarosław Parkowski | WWW/0014/PKOC/10    |  |
| Opisownik:                                                                                 | Int. sprężni Białystok      |                     |  |
| Wykonawca:                                                                                 | mgr inż. Najmieć Elnowski   | WWW/0067/PKOC/11    |  |
| Data: 11-2016                                                                              |                             | Wzrost: 00          |  |