

Bisztynok, 15.12.2017r.

GMP.271.18.2017

wszyscy Wykonawcy

**dotyczy: przetargu nieograniczonego „Przebudowa kotłowni gazowej”**

W związku z wniesieniem przez Wykonawców zapytań na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 Prawa zamówień publicznych przekazuję treść udzielonych odpowiedzi:

**Pyt. 1.** Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych w oparciu o typowe rozwiązania konstrukcyjne we wszystkich branżach: budowlanej, sanitarnej, technologicznej, elektrycznej. W związku z powyższym czy osoby skierowane do wykonania tego zadania posiadający uprawnienia budowlane do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów danej branży o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych spełniają warunek, zdolności zawodowe, wskazany w SIWZ ?

Odp. Nie, Zamawiający nie uznaje, że wymienione osoby spełniają warunek udziału w postępowaniu wskazanym w SIWZ.

**Pyt. 2.** Ze względu na rozbieżne informacje pomiędzy opisem przedmiotu zamówienia, a projektem – proszę o podanie rodzaju i parametrów gazu służącego do opalania kotłów.

Odp. Gaz służący do opalania kotłów – gaz płynny - propan

**Pyt. 3.** Proszę o uzupełnienie dokumentacji projektowej o załączniki:

- dane techniczne kotła,
- DTR wymiennika,
- dobór naczyń,
- zestawienie materiałów

Odp. Uzupełnia się dokumentację o wymienione załączniki.

**Pyt. 4.** Proszę o podanie wysokości istniejących kominów.

Odp. Istniejące kominy mają wysokość 8,20 m.

**Pyt. 5.** Kotły przeznaczone do demontażu – monolityczne, czy członowe?

Odp. Kotły przeznaczone do demontażu to kotły monolityczne.

**Pyt. 6** Demontaż kotłów – dewastacyjny, czy odzyskowy?

Odp. Kotły z demontażu nie są przeznaczone do odzysku przez Zamawiającego.

**Pyt. 7.** Zdemontowane urządzenia i materiały – czyją będą stanowiły własność: Zamawiającego, czy Wykonawcy ?, jeżeli Zamawiającego to proszę określić miejsce ich składowania i odległość od placu budowy

Odp. Zdemontowane materiały będą stanowiły własność Wykonawcy

**Pyt. 8.** Czy przeznaczona do demontażu kotłownia aktualnie pracuje ?, jeżeli tak to, czy zasilane obiekty posiadają rezerwowe źródło ciepła na czas realizacji robót ?

Odp. Kotłownia aktualnie pracuje, zasilane obiekty nie posiadają rezerwowego źródła ciepła. Zamawiający przewiduje, że prace związane z przełączeniem źródła ciepła będą trwały maksymalnie 2-3 dni w dniach tygodnia piątek – niedziela, kiedy to nastąpi przerwa w dostawie ciepła zasilanych obiektów.

**Pyt. 9.** Proszę o zamieszczenie na stronie internetowej kompletnej dokumentacji projektowej przedmiotu przetargu. Dokumentacja projektowa zamieszczona na stronie Zamawiającego nie jest tożsama z projektem w formie drukowanej.

Odp. Dokumentacja została zamieszczona na stronie internetowej Zamawiającego.

**Pyt. 10.** Dokumentacja projektowa przewiduje podłączenie odpływu skroplin do istniejącej w budynku kanalizacji. W obiekcie nie ma instalacji kanalizacji. Proszę o uzupełnienie dokumentacji o rozwiązania projektowe wykonania instalacji kanalizacji w pomieszczeniu kotłowni oraz przyłącza do studni na zewnątrz budynku z uwzględnieniem wytycznych dla kotłowni zasilanych gazem płynnym. Proszę o uzupełnienie przedmiaru o pozycje dotyczące powyższych rozwiązań.

Odp. Rozwiązania projektowe są zamieszczone w załączonej dokumentacji projektowej. Zgodnie z zapisem rozdziału 3 ust. 5 SIWZ przedmiar robót ma jedynie charakter pomocniczy. Kosztorys ofertowy należy wykonać według analizy indywidualnej na podstawie dokumentacji projektowej.

**Pyt. 11.** Proszę o uzupełnienie przedmiaru robót o pozycje związane z robotami elektrycznymi związanymi z modernizacją kotłowni.

Odp. Zgodnie z zapisem rozdziału 3 ust. 5 SIWZ przedmiar robót ma jedynie charakter pomocniczy. Kosztorys ofertowy należy wykonać według analizy indywidualnej na podstawie dokumentacji projektowej.

**Pyt. 12.** Proszę o informację na temat sposobu ogrzewania budynków zasilanych z przedmiotowej kotłowni w trakcie robót budowlanych oraz uzupełnienie przedmiaru robót jeśli przewidywane są prace związane z zapewnieniem ciągłości dostaw ciepła.

Odp. Kotłownia aktualnie pracuje, zasilane obiekty nie posiadają rezerwowego źródła ciepła. Zamawiający przewiduje, że prace związane z przełączeniem źródła ciepła będą trwały maksymalnie 2-3 dni w dniach tygodnia piątek – niedziela, kiedy to nastąpi przerwa w dostawie ciepła zasilanych obiektów.

**Pyt. 13.** Proszę o informację na temat sposobu zagospodarowania zdemontowanych urządzeń i elementów kotłowni oraz uzupełnienie przedmiaru robót o odpowiednie pozycje.

Odp. Zdemontowane materiały będą stanowiły własność Wykonawcy. Wycenę pozycji związanych z zagospodarowaniem zdemontowanych urządzeń i elementów należy oprzeć o analizę indywidualną.

**Pyt. 14.** Proszę o informację czy zamawiający dopuszcza zastosowanie kaskady 7 kotłów o następujących parametrach:

- Znamionowa moc cieplna (80/60C) 7 x 94,5kW, łącznie 661kW
- Sprawność przy 80/60C 97,0%
- Wymiennik ciepła wykonany z Alu Plus z kondensującymi powierzchniami grzejnymi uszlachetnionymi przez polimeryzację plazmową (powierzchnie samoczyszczące)

Odp. Zamawiający nie dopuszcza takiego rozwiązania.

  
**BURMISTRZ**  
*Marek Dominiak*