

Nr P.2801.2017.223  
 województwo warmińsko-mazurskie  
 powiat bartoszycki  
 miasto Bisztynek, 280104\_4  
 obręb nr 1, 280104.4.001  
 działka nr 244, 245  
 arkusz mapy 7.215.20.223.3, 7.215.20.223.1 - (ukł. 20007)

**MAPA SYTUACYJNO – WYSOKOŚCIOWA  
 do celów projektowych**  
 skala 1 : 500

wykonał: **GEODETA UPRAWNIONY**  
 nr upraw. 16244  
*Andrzej Ciurko*

Stan aktualny na dzień 2017-04-13

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwenturyzacji lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.

Dla gruntów objętych zasięgiem niniejszej mapy do celów projektowych nie stwierdza się istnienia obciążeń, których ujawnienie wynika z § 80.6 Rozporządzenia Ministra ŚWiA z dnia 09-11-11 (Dz.U. 2011 Nr 263 Poz. 1572)

Poswiada się, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku ic geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera erat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

**STAROSTA BARTOSZYCKI**

Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu operacyjnego: **P.2801.2017.223**  
 Data wiania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu: **14 KWI. 2017**  
 Imię, nazw i podpis osoby reprezentującej organ: **mgr inż. Dobiel Czebatul**  
*Inżynier w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami*

LEGENDA SIECI:	
	ISTNIEJĄCA SIĘĆ OŚWIETLENIOWA enn
	ISTNIEJĄCA SIĘĆ WODOCIĄGIOWA
	ISTNIEJĄCA SIĘĆ KANALIZACYJNA
	ISTNIEJĄCA SIĘĆ TELETECHNICZNA
	PROJEKTOWANA WEWN. INSTALACJA GAZOWA
	PROJEKTOWANE PODZIEMNE ZBIORNIKI GAZU

LEGENDA POSADZKI:		
	PLYTY BETONOWE	28,8 m <sup>2</sup>
	ZIELONA NAWIERZCHNIA – TYP PŁYTY AZUROWE BETONOWE	493,5 m <sup>2</sup>
	KOSTKA GRANITOWA	41,2 m <sup>2</sup>
	KOSTKA GRANITOWA	12,2 m <sup>2</sup>
	POWIERZCHNIA TRAWNIKA	2347,1 m <sup>2</sup>
	ŻWIR	215,9 m <sup>2</sup>

LEGENDA :	
P.P= ±0.00 = 132.07 m.n.p.m	
<b>A-N</b>	TEREN ZAGOSPODAROWANIA
	GRANICA OPRAWOWANIA
<b>I</b>	MIĘJSKI OŚRODEK POMOCY SOLECZNEJ
<b>II</b>	BUDYNEK GOSPODARCZY
<b>3</b>	IŁOŚĆ KONDYGNACJI
	POZIOM TERENU
WEJŚCIA , WYJŚCIA ORAZ WJAZDY DO BUDYNKU:	
	WEJŚCIE GŁÓWNE DO BUDYNKU
	WEJŚCIE BOCZNE DO BUDYNKU
	ISTNIEJĄCY WJAZD NA DZIAŁKĘ
	ISTNIEJĄCE WJAZDY/WEJŚCIA
	KIERUNEK RUCHU POJAZDÓW
	17 – MIEJSCA PARKINGOWE
	2 – MIEJSCA PARKINGOWE NIEPEŁNOSPRAWNI
	ZIELEŃ PROJEKTOWANA
	ZIELEŃ ISTNIEJĄCA ADAPTOWANA,
	BUDYNEK DO ROZBIÓRKI
	STALOWE OGRÓDZENIE
	STOJAK NA ROWERY – 1
	ŁAWKA – 5
	PROJEKTOWANE PRZEJŚCIE
	KOSZ – 1
	POJEMNIKI NA ODPADY STAŁE
	OPASKA ŻWIROWA DOOKOŁA BUDYNKU
<b>G</b>	PODZIEMNE ZBIORNIKI GAZU
<b>D</b>	ISTNIEJĄCA DROGA
<b>CH</b>	ISTNIEJĄCY CHODNIK

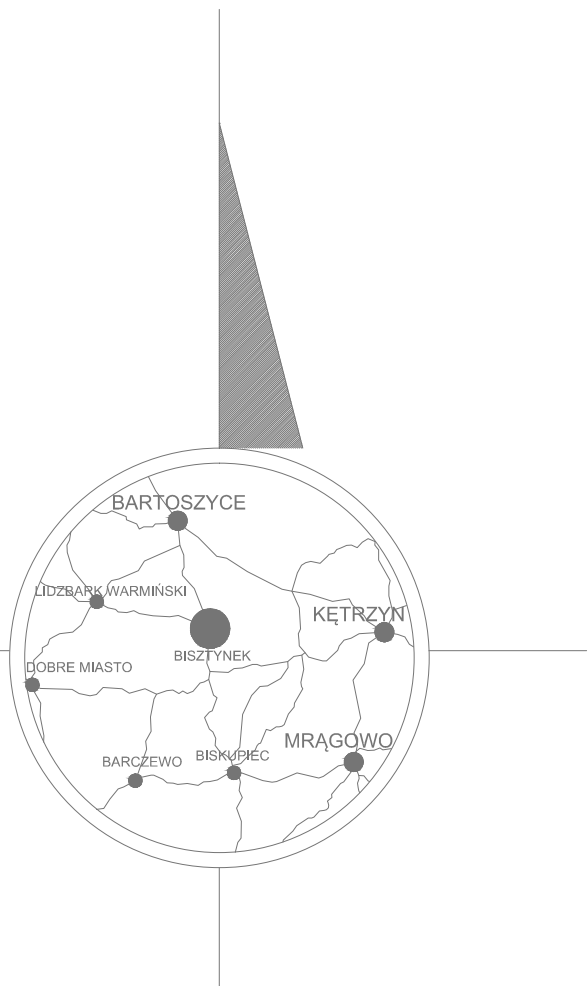
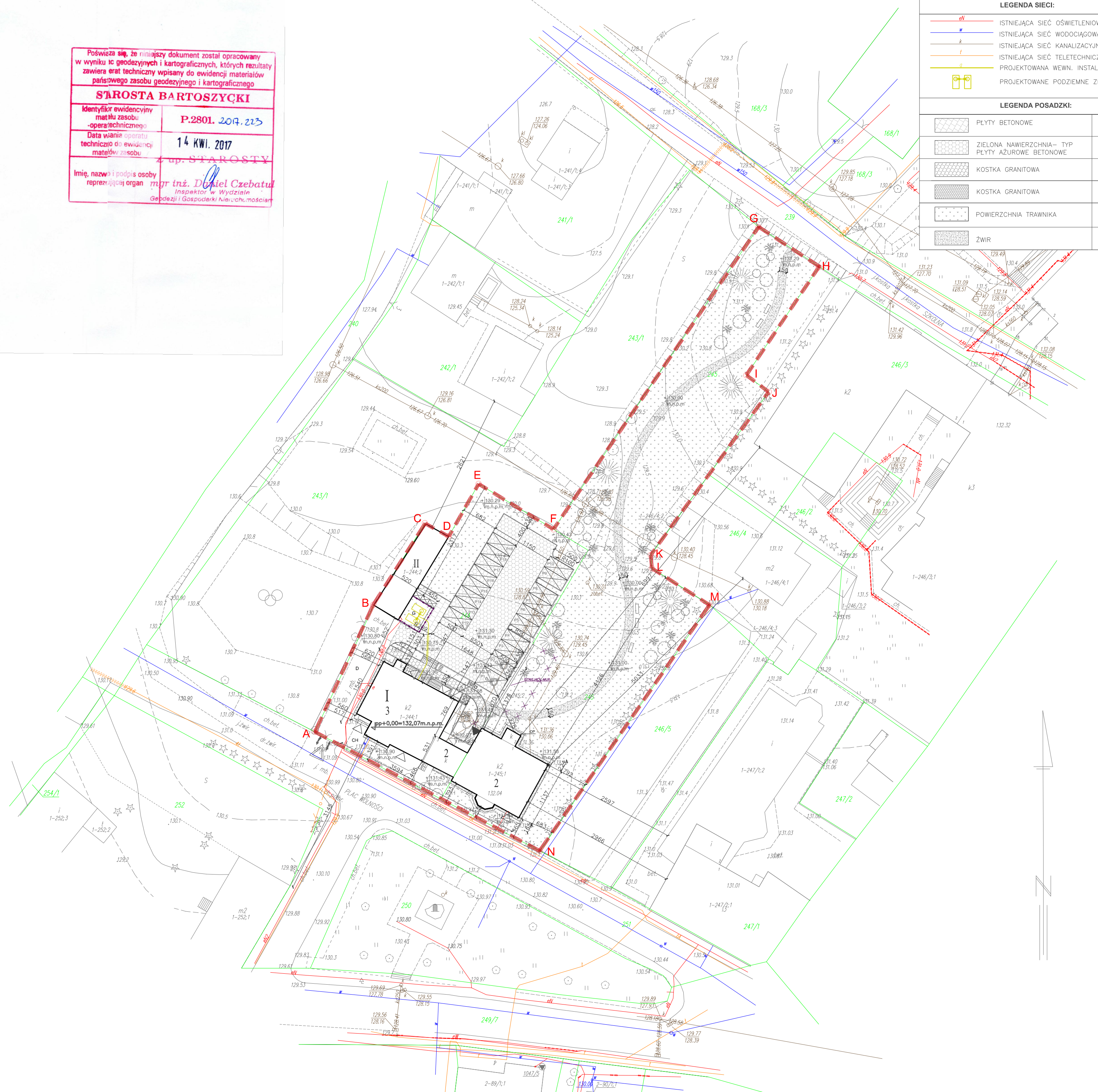
BILANS TERENU:	
POWIERZCHNIA TERENU ZAGOSPODAROWANIA "A-N"	3894m <sup>2</sup>
POWIERZCHNIA ZABUDOWY	503,2m <sup>2</sup>
POWIERZCHNIA UTWARDZONA	544,1m <sup>2</sup>
POWIERZCHNIA CZĘŚCIOWO UTWARDZONA	493,5m <sup>2</sup>
POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA	2600,0m <sup>2</sup>
STOSUNEK POW. BIOLOGICZNE CZYNNEJ DO POWIERZCHNI TERENU ZAGOSPODAROWANIA	66,7%
STOSUNEK POW. ZABUDOWY DO POWIERZCHNI TERENU ZAGOSPODAROWANIA	12,92%

1. DOKUMENTACJE NALEŻY ROZPATRYWAĆ CAŁOŚCIOWO WRAZ Z PROJEKTEM WYKONANCIEM ARCHITEKTONICZNYM, KONSTRUKCYJNYM ORAZ PROJEKTAMI BRANŻOWYM
2. WSZYSTKIE WYMIARY I ROZMIARY NALEŻY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE, A ZAISTNIAŁE NIEZGODNOŚCI NALEŻY WYJAŚNIĆ I USŁUGIĆ Z GŁÓWNYM PROJEKTANTEM
3. WSZYSTKIE INSTALACJE ORAZ KONSTRUKCJE WYKONAĆ NA PODSTAWIE PROJEKTÓW BRANŻOWYCH.
4. WSZELKIE ZMIANY NALEŻY KONSULTOWAĆ Z PROJEKTANTEM.
5. PROJEKT CHRONIONY JEST PRAWEM AUTORSKIM.

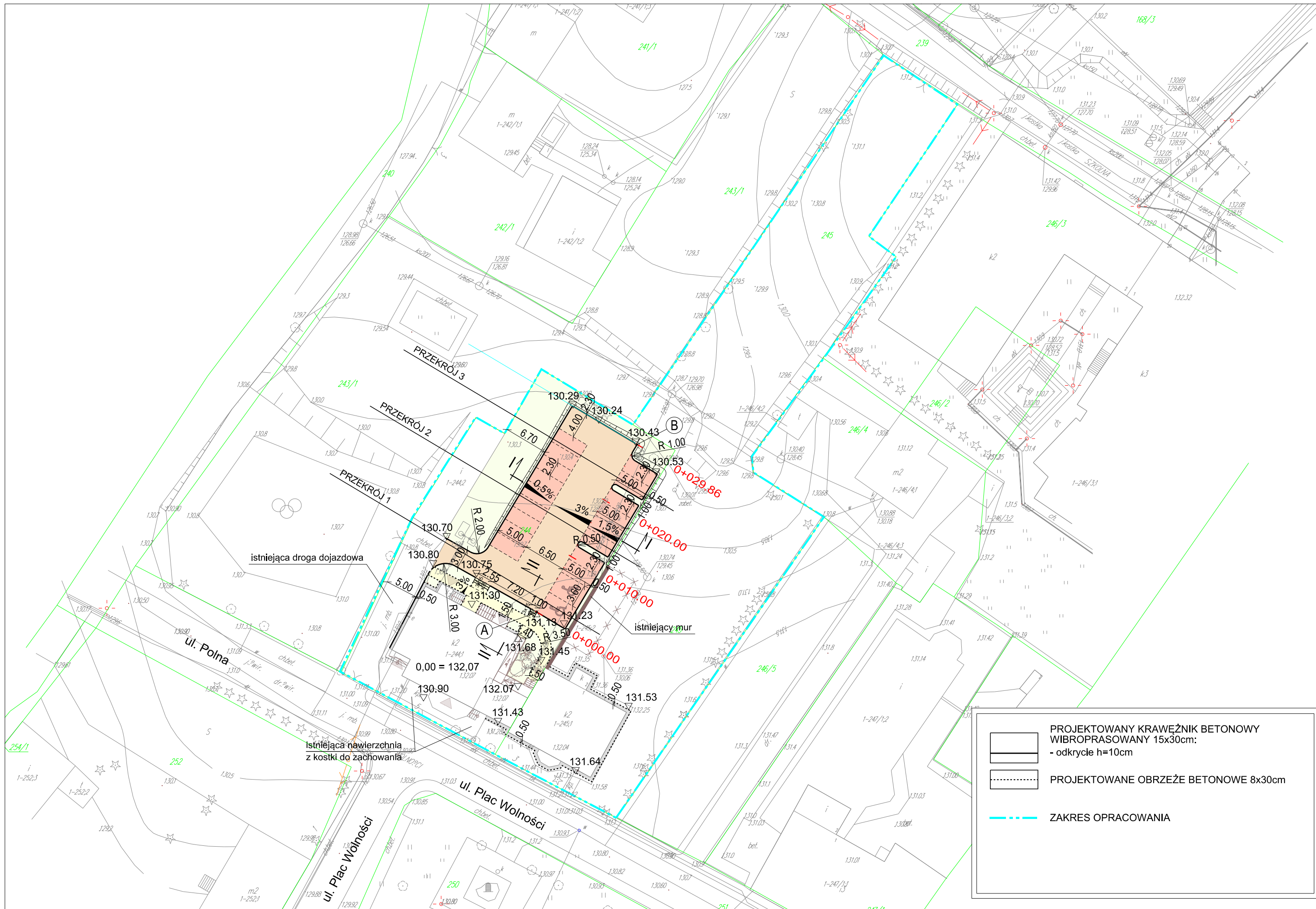
BIURO ARCHITEKTONICZNE "LIMBA-EKO"	
TYTUŁ PROJEKTU	"POPRAWA DOSTĘPNOŚCI USŁUG SPOŁECZNYCH – MODERNIZACJA I ADAPTACJA ISTNIEJĄCEGO OBIEKTU W CELU NADANIA NOWEJ FUNKCJI SPOŁECZNEJ"
LOKALIZACJA	DZIAŁKI NR 244 OBRĘB BISZTYNEK 1, 245 OBRĘB BISZTYNEK 1, PLAC WOLNOŚCI 3 I 5, 11 – 230 BISZTYNEK
INWESTOR	GMINA I MIASTO BISZTYNEK SIEDZIBA: UL. KOŚCIUSZKI 2, 11 – 230 BISZTYNEK

DANE KONTAKTOWE	
ARCHITEKTURA	UL. ŻYWCZNA 10, 30-251 KRAKÓW TEL/FAX: +48 12 429 90 60 KOM: +48 603 873 308
INSTALACJE SANITARNE (WOD-KAN, CO, KLIMATYZACJA)	tel: 602 434 549 e-mail: tkozlowski@gmail.com
TOMASZ KOZŁOWSKI	
INSTALACJE SANITARNE (WENTYLACJA)	tel: +48 604 074 464 e-mail: sp91@ppp.pl
WOJCIECH BLAK	
INSTALACJE ELEKTRYCZNE	ul. Byłogosta 3, 44-164 Oliva tel: 32 700 74 11, 75 610 62 42
LUKASZ BURZAWA	
PROJEKT KONSTRUKCJA	Olaszyn 217, 32-831 Olaszyn tel: +48 602 308 444 e-mail: biuro@prokonbud.com.pl
GRZECORZ GAŁUSZKA	
PROJEKT DROGOWY	30-364 Książka, ul. Kamieniarska 38 tel: 604 468 666 e-mail: atelier.projektowanie@gmail.com
PIOTR KACZMARCZYK	

PROJEKTOWAŁ Arch. Anna Husarska	NUMER UPRAWNIENIA NR UPR. NB. 66/97	PIECZĘĆ	PODPIS
OPRAWOWAŁ Arch. Ewelina Podmokła			
SPRAWDZIŁ Arch. Beata Bies Bajger	NUMER UPRAWNIENIA NR UPR. NB. 294/2000		
FAZA PROJEKTU	PROJEKT BUDOWLANY		
BRANŻA	ARCHITEKTURA		
TEMAT RYSUNKU	ZAGOSPODAROWANIE TERENU		
SKALA RYSUNKU	1:500		
ARKUSZ	SEKCJA	BRANŻA	DATA
42x70,7	A		05.2017
			NR RYSUNKU
			011







LEGENDA:	
	PROJEKTOWANA JEZDNI MANEWRÓWA PARKINGU - nawierzchnia z płyt betonowych ażurowych
	PROJEKTOWANA MIEJSCA POSTOJOWE - nawierzchnia z płyt betonowych ażurowych
	PROJEKTOWANY CHODNIK - nawierzchnia z kostki granitowej (kolorystyka i rodzaj wg architektury)
	PROJEKTOWANA OPASKA - nawierzchnia żwirowa (wg architektury)
	ZIELENIEC

1. DOKUMENTACJĘ NALEŻY ROZPATRYWAĆ CAŁO ŚCİOWO WRAZ Z PROJEKTEM WYKONACZYM ARCHITEKTONICZNYM, KONSTRUKCYJNYM ORAZ PROJEKTAMI BRANŻOWYMI.
2. WSZYSTKIE WYMIARY I RZĘDNE NALEŻY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE, A ZAISTNIAŁE NIEZGODNOŚCI NALEŻY WYJAŚNIĆ I UZGODNIĆ Z GŁÓWNYM PROJEKTANTEM.
3. WSZYSTKIE INSTALACYJNE ORAZ KONSTRUKCYJNE WYKONAĆ NA PODSTAWIE PROJEKTÓW BRANŻOWYCH.
4. WSZELKIE ZMIANY NALEŻY KONSULTOWAĆ Z PROJEKTANTEM.
5. PROJEKT CHRONIONY JEST PRAWEM AUTORSKIM.

**Piotr Kaczmarczyk Arteria Projektowanie**  
 30-364 Kraków, ul. Kamieniarska 38  
 tel. 694-498-866  
 e-mail: arteria.projektowanie@gmail.com  
 www.arteriaprojektowanie.pl

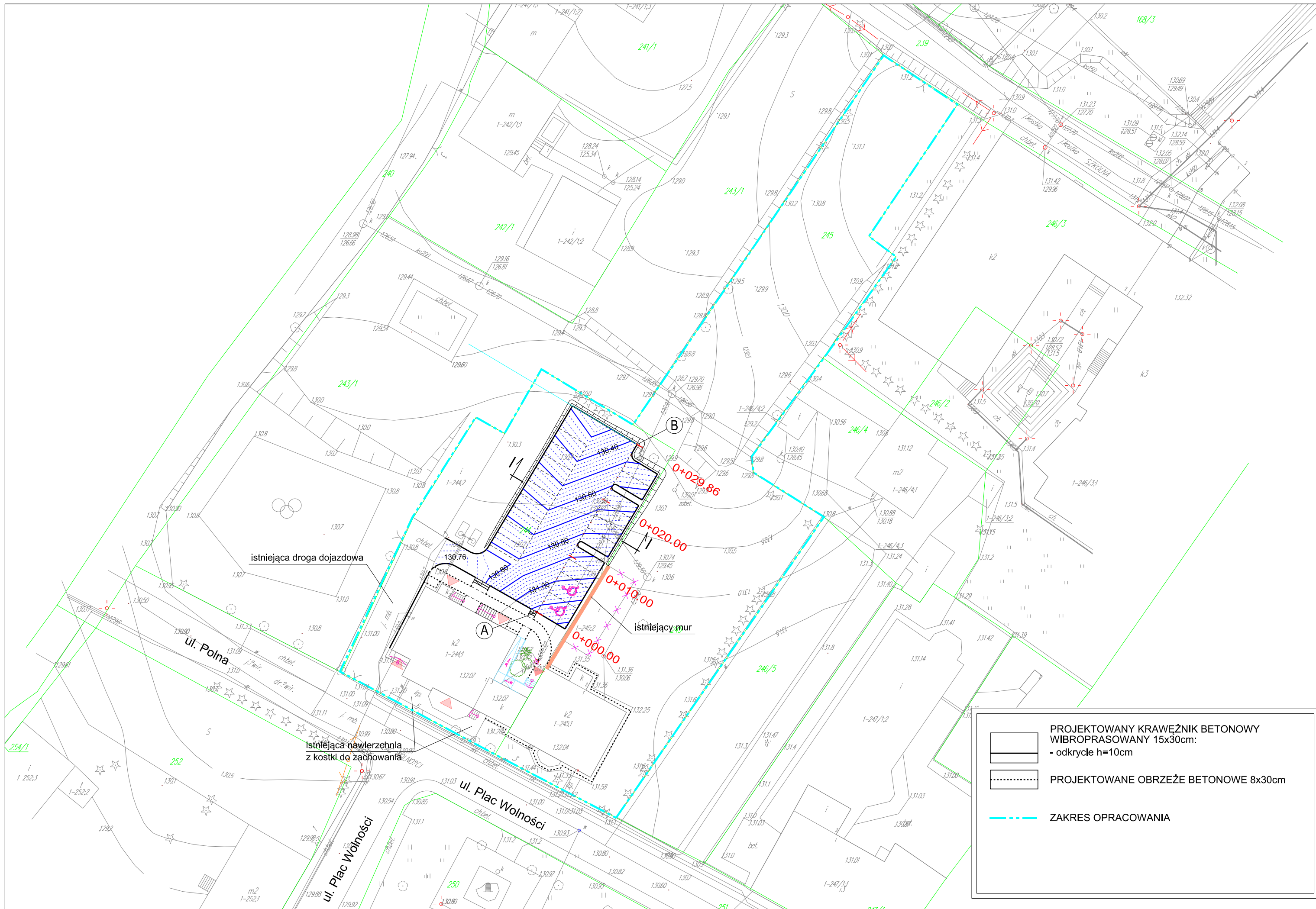
BIURO ARCHITEKTONICZNE "LIMBA-EKO"	
TYTUŁ PROJEKTU	"POPRAWA DOSTĘPNOŚCIUSŁUG SPOŁECZNYCH –MODERNIZACJA I ADAPTACJA ISTNIEJĄCEGO OBIEKTU W CELU NADANIA NOWEJ FUNKCJI SPOŁECZNEJ"
LOKALIZACJA	DZIAŁKI NR 244 OBRĘB BISZTYNEK 1, 245 OBRĘB BISZTYNEK 1, PLAC WOLNOŚCI 3 i 5, 11– 230 BISZTYNEK
INWESTOR	GMINA I MIASTO BISZTYNEK SIEDZIBA: UL. KOŚCIUSZKI 2, 11–230 BISZTYNEK

DANE KONTAKTOWE	
ARCHITEKTURA LIMBA EKO SP. Z O.O.	UL. ŻYWIĆZNA 10, 30–251 KRAKÓW TEL./FAX: +48 12 429 90 60 KOM: +48 603 873 308
INSTALACJE SANITARNE (WOD-KAN, CO, KLIMATYZACJA) TOMASZ KOZŁOWSKI	tel. 602 434 549 e-mail: tk.kozlowski@gmail.com
INSTALACJE SANITARNE (WENTYLACJA) WOJCIECH BŁAK	tel. +48 604 574 464 e-mail: ppis1@ppis.pl
INSTALACJE ELEKTRYCZNE ŁUKASZ BURZAWA	ul. Bydgoska 3, 44–164 Gliwice tel. 32 700 74 11, 75 610 62 42
PROJEKT KONSTRUKCJI GRZEGORZ GAŁUSZKA	Osiny 217, 32–831 Osiny tel. +48 502 398 444 e-mail: biuro@prokonsbud.com.pl
PROJEKT DROGOWY PIOTR KACZMARCZYK	30–364 Kraków, ul. Kamieniarska 38 tel. 694 498 866 e-mail: arteria.projektowanie@gmail.com

	PROJEKTOWANY KRAWĘŻNIK BETONOWY WIBROPRASOWANY 15x30cm: - odkrycie h=10cm
	PROJEKTOWANE OBRZEŻE BETONOWE 8x30cm
	ZAKRES OPRACOWANIA

PROJEKTOWAŁ mgr inż. Piotr Kaczmarczyk	NUMER UPRAWNIEN MAP/0378/PBD/15	PIECZĘĆ	PODPIS 
OPRACOWAŁ			
SPRAWDZIŁ mgr inż. Michał Cieślak	NUMER UPRAWNIEN MAP/0010/PBD/15		
FAZA PROJEKTU	PROJEKT BUDOWLANY		
BRANŻA	DROGI		
TEMAT RYSUNKU	SYTUACJA		
SKALA RYSUNKU	1:500		
ARKUSZ	SEKCJA	BRANŻA	DATA
		D	05.2017
			NR RYSUNKU
			1





1. DOKUMENTACJĘ NALEŻY ROZPATRYWAĆ CAŁO ŚCİOWO WRAZ Z PROJEKTEM WYKONAWCZYM ARCHYTEKTONICZNYM, KONSTRUKCYJNYM ORAZ PROJEKTAMI BRANŻOWYMI.
2. WSZYSTKIE WYMIARY I RZĘDNE NALEŻY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE, A ZAISTNIAŁE NIEZGODNOŚCI NALEŻY WYJAŚNIĆ I UZGODNIĆ Z GŁÓWNYM PROJEKTANTEM.
3. WSZYSTKIE INSTALACYJNE ORAZ KONSTRUKCYJNE WYKONAĆ NA PODSTAWIE PROJEKTÓW BRANŻOWYCH.
4. WSZELKIE ZMIANY NALEŻY KONSULTOWAĆ Z PROJEKTANTEM.
5. PROJEKT CHRONIONY JEST PRAWEM AUTORSKIM.



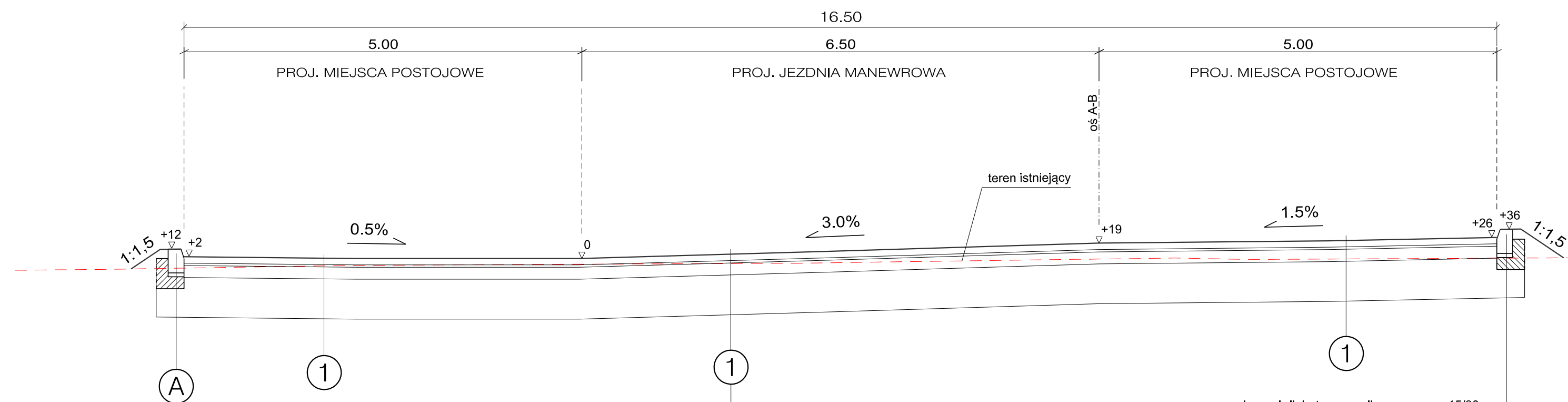
**Piotr Kaczmarczyk Arteria Projektowanie**  
 30-364 Kraków, ul. Kamieniarska 38  
 tel. 694-498-866  
 e-mail: arteria.projektowanie@gmail.com  
 www.arteriaprojektowanie.pl

BIURO ARCHYTEKTONICZNE "LIMBA-EKO"	
TYTUŁ PROJEKTU	"POPRAWA DOSTĘPNOŚCI USŁUG SPOŁECZNYCH – MODERNIZACJA I ADAPTACJA ISTNIEJĄCEGO OBIEKTU W CELU NADANIA NOWEJ FUNKCJI SPOŁECZNEJ"
LOKALIZACJA	DZIAŁKI NR 244 OBRĘB BISZTYNEK 1, 245 OBRĘB BISZTYNEK 1, PLAC WOLNOŚCI 3 i 5, 11– 230 BISZTYNEK
INWESTOR	GMINA I MIASTO BISZTYNEK SIEDZIBA: UL. KOŚCIUSZKI 2, 11–230 BISZTYNEK

DANE KONTAKTOWE	
ARCHITEKTURA LIMBA EKO SP. Z O.O.	UL. ŻYWIĆZNA 10, 30–251 KRAKÓW TEL./FAX: +48 12 429 90 60 KOM: +48 603 873 308
INSTALACJE SANITARNE (WOD-KAN, CO, KLIMATYZACJA) TOMASZ KOZŁOWSKI	tel. 602 434 549 e-mail: tk.kozlowski@gmail.com
INSTALACJE SANITARNE (WENTYLACJA) WOJCIECH BŁAK	tel. +48 604 574 464 e-mail: ppis1@ppis.pl
INSTALACJE ELEKTRYCZNE ŁUKASZ BURZAWA	ul. Bydgoska 3, 44–164 Gliwice tel. 32 700 74 11, 75 610 62 42
PROJEKT KONSTRUKCJI GRZEGORZ GAŁUSZKA	Osiny 217, 32–831 Osiny tel. +48 502 398 444 e-mail: biuro@pronksbud.com.pl
PROJEKT DROGOWY PIOTR KACZMARCZYK	30–364 Kraków, ul. Kamieniarska 38 tel. 694 498 866 e-mail: arteria.projektowanie@gmail.com

PROJEKTOWAŁ	NUMER UPRAWNIEN	PIECZĘĆ	PODPIS	
mgr inż. Piotr Kaczmarczyk	MAP/0378/PBD/15			
OPRACOWAŁ				
SPRAWDZIŁ	NUMER UPRAWNIEN			
mgr inż. Michał Cieślak	MAP/0010/PBD/15			
FAZA PROJEKTU	PROJEKT BUDOWLANY			
BRANŻA	DROGI			
TEMAT RYSUNKU	PLAN WARSTWICOWY			
SKALA RYSUNKU	1:500			
ARKUSZ	SEKCJA	BRANŻA	DATA	NR RYSUNKU
		D	05.2017	2

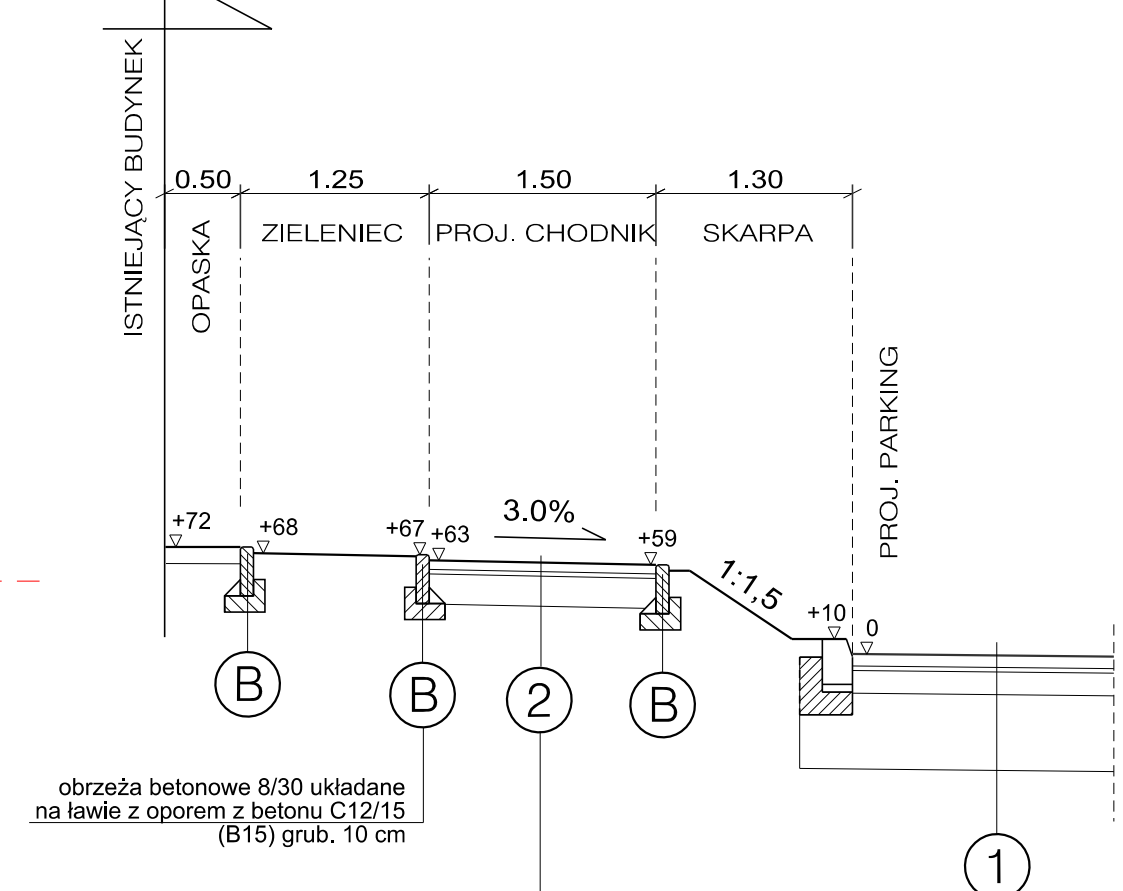
PRZEKRÓJ KONSTRUKCYJNY I - I  
(PRZEZ PARKING KM 0+016.00)



krawężnik betonowy wibroprasowany 15/30  
na podsypce cem.-piaskowej 1:4 gr. 4cm  
i ławie betonowej "z oporem" z betonu  
C12/15 grub. 10 cm

KONSTRUKCJA NAWIERZCHNI JEZDNI MANEWRÓWEJ I MIEJSC POSTOJOWYCH DLA KR1 I G4	
plyty betonowe ażurowe	8cm
podsyпка piaskowa, wg PN-B-11113	3cm
podbudowa z kruszywa kamiennego łamanego 0/31,5mm stabilizowanego mechanicznie wg PN-S-06102/97	15cm
w-wa mrozochronna z kruszywa kamiennego łamanego 0/63 mm stabilizowanego mechanicznie w dwóch warstwach, wg PN-S-06102/97	50cm
geowłóknina o masie powierzchniowej 200 g/m <sup>2</sup>	
<b>RAZEM</b>	<b>76cm</b>

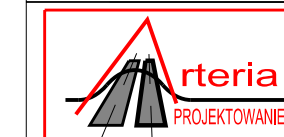
PRZEKRÓJ KONSTRUKCYJNY II - II  
(PRZEZ CHODNIK)



obrzeża betonowe 8/30 układane na ławie z oporem z betonu C12/15 (B15) grub. 10 cm

KONSTRUKCJA NAWIERZCHNI CHODNIKÓW	
kostka granitowa, wg architektury	6cm
podsyпка cementowo - piaskowa 1:3, wg PN-B-11113	3cm
kruszywo kamienne łamane 0/63mm stabilizowane mechanicznie, wg PN-S-06102	20cm
<b>RAZEM</b>	<b>29cm</b>

- DOKUMENTACJA NALEŻY ROZPATRYWAĆ CAŁO ŚCİWO WRAZ Z PROJEKTEM WYKONACZYM ARCHITEKTONICZNYM, KONSTRUKCYJNYM ORAZ PROJEKTAMI BRANŻOWYMI.
- WSZYSTKIE WYMIARY I RZĘDNE NALEŻY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE, A ZAISTNIAŁE NIEZGODNOŚCI NALEŻY WYJAŚNIĆ I UZGODNIĆ Z GŁÓWNYM PROJEKTANTEM.
- WSZYSTKIE INSTALACYJNE ORAZ KONSTRUKCYJNE WYKONAC NA PODSTAWIE PROJEKTÓW BRANŻOWYCH.
- WSZELKIE ZMIANY NALEŻY KONSULTOWAĆ Z PROJEKTANTEM.
- PROJEKT CHRONIONY JEST PRAWEM AUTORSKIM.



Piotr Kaczmarczyk Arteria Projektowanie  
30-364 Kraków, ul. Kamieniarska 38  
tel. 694-498-866  
e-mail: arteria.projektowanie@gmail.com  
www.arteriaprojektowanie.pl

BIURO ARCHITEKTONICZNE "LIMBA-EKO"	
TYTUŁ PROJEKTU	"POPRAWA DOSTĘPNOŚCI USŁUG SPOŁECZNYCH – MODERNIZACJA I ADAPTACJA ISTNIEJĄCEGO OBIEKTU W CELU NADANIA NOWEJ FUNKCJI SPOŁECZNEJ"
LOKALIZACJA	DZIAŁKA NR 244 OBRĘB BISZTYNEK 1, 245 OBRĘB BISZTYNEK 1, PLAC WOLNOŚCI 3 i 5, 11– 230 BISZTYNEK
INWESTOR	GMINA I MIASTO BISZTYNEK SIEDZIBA: UL. KOŚCIUSZKI 2, 11–230 BISZTYNEK

DANE KONTAKTOWE	
ARCHITEKTURA LIMBA EKO SP. Z O.O.	UL. ŻYWIĆNA 10, 30-251 KRAKÓW TEL/FAX: +48 12 429 90 60 KOM: +48 603 873 308
INSTALACJE SANITARNE (WODKAN, CO, KLIMATYZACJA) TOMASZ KOZŁOWSKI	tel. 602 434 549 e-mail: tk.kozlowski@gmail.com
INSTALACJE SANITARNE (WENTYLACJA) WOJCIECH BLAK	tel. +48 604 574 464 e-mail: ppis1@ppis.pl
INSTALACJE ELEKTRYCZNE ŁUKASZ BURZAWA	ul. Byłgoska 3, 44-164 Glińca tel. 32 700 74 11, 75 610 62 42
PROJEKT KONSTRUKCJI GRZEGORZ GAŁUSZKA	Osazy 217, 32-831 Osazy tel. +48 502 398 444 e-mail: biuro@prakonstbud.com.pl
PROJEKT DROGOWY PIOTR KACZMARCZYK	30-364 Kraków, ul. Kamieniarska 38 tel. 694 498 866 e-mail: arteria.projektowanie@gmail.com

PROJEKTOWAŁ	NUMER UPRAWNIEN	PIECZĘĆ	PODPIS
mgr inż. Piotr Kaczmarczyk	MAP/0378/PBD/15		
OPRACOWAŁ			
SPRAWDZIŁ	NUMER UPRAWNIEN		
mgr inż. Michał Cieslik	MAP/0010/PBD/15		

FAZA PROJEKTU	PROJEKT BUDOWLANY
BRANŻA	DROGI
TEMAT RYSUNKU	PRZEKROJE KONSTRUKCYJNE
SKALA RYSUNKU	1:50

ARKUSZ	SEKCJA	BRANŻA	DATA	NR RYSUNKU
		D	05.2017	3