

DR.7221.2.2017

ZAPROSZENIE

do złożenia propozycji cenowej na zadanie pn:

„ PRZEBUDOWA CHODNIKÓW Z ODWODNIENIEM PRZY ULICY KOŚCIELNEJ W BISZTYNKU ”

1. Opis przedmiotu zamówienia:

Odcinek długości 174,50 m od skrzyżowania z ul. Ceglaną do zjazdu przy nieruchomości nr 7 w kier. DK 57.

Rozbiórka nawierzchni z płytek chodnikowych, ustawienie istniejących krawężników granitowych (pionowanie i poziomowanie), uzupełnienie masą bitumiczną na styku jezdni z ustawionymi krawężnikami, ustawienie obrzeży betonowych, wykonanie 4 szt. odwodnień korytkowych od rur spustowych budynków do jezdni.

Korytowanie na całej powierzchni chodnika, wykonanie podbudowy na całej powierzchni z warstwą odsączającą, wykonanie podbudowy z piasku stabilizowanego cementem, ułożenie nawierzchni z kostki betonowej polbruk w kolorze szarym gr.6 cm – 283,35 m².

1. Termin wykonania zamówienia:

Roboty budowlane należy wykonać w terminie do dnia **30 sierpnia 2017r.**

2. Warunki udziału w postępowaniu:

Wykonawca przedmiotu zamówienia powinien spełniać następujące kryteria:

- dysponuje odpowiednim potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do realizacji przedmiotu zamówienia,

3. Sposób przygotowania oferty:

- 1) Ofertę należy sporządzić w formie pisemnej, w języku polskim z uwzględnieniem wszystkich pozycji zawartych w załączonym przedmiarze robót **w formie kosztorysu ofertowego- szczegółowego.**
- 2) Oferta powinna zawierać:
 - Formularz „ OFERTA”,
 - aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji.
- 3) Zamawiający wyraża zgodę na składanie ofert w postaci elektronicznej.
- 4) Wszelkie poprawki, skreślenia i zmiany we wpisywanej przez wykonawcę treści winny być parafowane przez osobę upoważnioną do podpisania oferty, w przeciwnym razie nie będą uwzględnione.

- 5) Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty, niezależnie od wyniku postępowania. Zamawiający w żadnym przypadku nie odpowiada za koszty poniesione przez wykonawców w związku z przygotowaniem i złożeniem oferty.
- 6) Oferta oraz wszystkie wymagane załączniki wymagają podpisu osób uprawnionych do reprezentowania firmy w obrocie gospodarczym, zgodnie z aktem rejestracyjnym i wymaganiami ustawowymi.
- 7) W przypadku gdy Wykonawcę reprezentuje pełnomocnik, do oferty musi być dołączone pełnomocnictwo określające jego zakres i podpisane przez osoby uprawnione do reprezentowania wykonawcy.
- 8) Ofertę należy umieścić w kopercie opatrzonej nazwą i adresem zamawiającego, nazwą i adresem wykonawcy oraz oznaczeniem:

Oferta nr DR.7221.2.2017
„Przebudowa chodników przy ul.Kościelnej w Bisztynku”.

Nie otwierać przed dniem 22.06.2017r. godz. 11⁰⁰

Tak zaadresowaną i opisaną kopertę należy przesać lub złożyć osobiście w miejscu wskazanym przez Zamawiającego.

- 9) Koperta powinna być zamknięta i oznaczona w taki sposób, aby nie było możliwe zapoznanie się z treścią oferty przed upływem terminu otwarcia ofert oraz by wyróżniała się spośród innej korespondencji.

4. Termin złożenia oferty

- 1) Ofertę należy złożyć w Urzędzie Miejskim w Bisztynku ul. Kosciuszki 2, pok. nr 10 (Sekretariat) do dnia: **22.06 2017r. do godz. 10³⁰** .
- 2) Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
- 3) Jeżeli oferta wpłynie do zamawiającego pocztą lub inną drogą, np. pocztą kurierską, o terminie złożenia oferty decyduje wyłącznie termin dostarczenia oferty do Zamawiającego.

5. Kryterium oceny ofert:

Cena ofertowa – 100%

6. Opis sposobu obliczania ceny:

- 1) Cena oferty jest ceną ryczałtową zawiera obowiązujący podatek VAT i jest nie zmienna do zakończenia realizacji przedmiotu zamówienia. Wykonawca zgodnie z art. 632 § 1 Kodeksu cywilnego nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac.
- 2) Cena oferty winna obejmować wszelkie koszty niezbędne do wykonania całościowego zakresu zamówienia.
- 3) Cena oferty musi być podana w złotych polskich cyfrowo i słownie, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Zaokrąglenia należy dokonywać zgodnie z regułą matematyczną.
- 4) Cenę za wykonanie przedmiotu zamówienia należy przedstawić w formularzu oferty.
- 5) Zamawiający udzieli zamówienia wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom przedstawionym w zapytaniu i została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane kryteria wyboru.

- 6) Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta Wykonawcy, który otrzyma najwyższą liczbę punktów w kryteriach oceny ofert.
- 7) Punkty przyznane za kryterium: Cena (z podatkiem VAT) za realizację całego zamówienia będą liczone według następującego wzoru: $C = (C_{min}:C_x) \times 100$. Gdzie: C – ilość punktów przyznanych ofercie, C_{min} – cena minimalna ofert ocenianych, C_x – cena oferty badanej.
- 8) Minimalny okres gwarancji i rękojmi ustalony przez Zamawiającego wynosi: 24 miesiące. W przypadku wystąpienia identycznych cen w złożonych ofertach o wygranej decydować będzie okres udzielonej gwarancji przez Wykonawcę powyżej 24 m-cy.
- 9) Wszystkie obliczenia będą dokonywane z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

7. Warunki płatności

Płatność nastąpi przelewem w terminie 30 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT, po zrealizowaniu zadania i protokółarnym odbiorze dokumentacji.

8. Osoba upoważniona do kontaktu:

Mariusz Drozdowski nr tel. 89 521 64 07, 698 613 350.

9. Przed podpisaniem umowy wykonawca zobowiązany jest przedstawić aktualne zaświadczenie o prowadzeniu działalności gospodarczej.
10. O rozstrzygnięciu niniejszego zapytania strony zostaną powiadomione pisemnie.
11. Zamawiający zastrzega sobie prawo odrzucenia ofert niekompletnych.
12. Zamawiający powiadomi Wykonawcę, którego ofertę uzna za najkorzystniejszą wskazując miejsce i termin podpisania umowy.

Niniejsze zapytanie cenowe prowadzone jest na podstawie art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo zamówień publicznych (j. t. Dz. U. z 2013r., poz. 907 z późn. zm.).

Gmina Bisztynek zastrzega sobie prawo do rezygnacji z zamówienia bez podania przyczyny i nie przewiduje zwrotu kosztów poniesionych przez potencjalnych oferentów.

BURMISTRZ

Marek Dosiński

FORMULARZ OFERTOWY

Nazwa i adres Wykonawcy

NAZWA:

ADRES:

NIP:

Oferuję wykonanie nowej nawierzchni z kostki brukowej polbruk - zadanie pn.: **"Przebudowa chodników z odwodnieniem przy ulicy Kościelnej w Bisztynku "**

za:

cenę netto:..... PLN

podatek VAT:..... PLN

cenę brutto: PLN

słownie brutto: PLN.

2. Oświadczam/y, że zapoznałem się z opisem przedmiotu zamówienia i nie wnoszę do niego zastrzeżeń.
3. Oświadczam/y, że przedmiot zamówienia wykonamy w terminie określonym przez Zamawiającego.
4. Oświadczam/y, że jesteśmy związani niniejszą ofertą przez okres 30 dni od upływu terminu składania ofert.
5. Oświadczam/y, że w razie wybrania naszej oferty zobowiązujemy się do podpisania umowy na warunkach zawartych w opisie usługi oraz miejscu i terminie określonym przez Zamawiającego.
6. Załącznikami do niniejszego formularza oferty stanowiącymi integralną część oferty są:

1

2. kosztorys ofertowy szczegółowy- obowiązkowo

3

4

....., dnia.....

.....
podpis wykonawcy wraz z pieczęcią

.....
pieczęć wykonawcy

OŚWIADCZENIA O SPEŁNIANIU WARUNKÓW UDZIAŁU W ZAPYTANIU OFERTOWYM

Nazwa Wykonawcy:

REGON

adres

.....
powiat

województwo

- oświadczam co następuje:

- 1) posiadam/y uprawnienia do wykonywania działalności/czynności określonej w przedmiocie zamówienia;**
- 2) posiadam/y niezbędną wiedzę i doświadczenie;**
- 3) dysponuję potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;**
- 4) znajduję się/znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;**

.....dnia.....

.....
*podpis wraz z pieczęcią osoby upoważnionej
do reprezentowania Wykonawcy*

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
OBMIAR:					
1		PRZEBUDOWA CHODNIKÓW Z ODWODNIENIEM UL. KOŚCIELNA W BISZTYNKU - PRAWA STRONA			
1 d.1	KNR 2-31 0815-01	Rozebranie chodników, wysepek przystankowych i przejść dla pieszych z płyt betonowych 35x35x5 cm na podsypce piaskowej	m2		
		(140,50 * 1,50) + (9,20 * 2,50) + (24,80 * 2,00)	m2	283,350	
				RAZEM	283,350
2 d.1	KNR 2-31 1202-05	Przestawienie krawężników kamiennych wtopionych 12x30 cm na podsypce cementowo-piaskowej - pionowanie i poziomowanie istniejących krawężników granitowych	m		
		140,50 + 9,20 + 24,80	m	174,500	
				RAZEM	174,500
3 d.1	KNR 2-31 1509-05	Transport wewnętrzny materiałów sztucznych o masie do 50 kg pojazdami skrzyniowymi na odległość do 0.5 km z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym	t		
		30	t	30,000	
				RAZEM	30,000
4 d.1	KNR 2-31 0407-01	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m		
		145,50 + 9,20 + 24,80	m	179,500	
				RAZEM	179,500
5 d.1	KNNR 6 0103 -01	Profilowanie i zagęszczanie podłoża wykonywane ręcznie w gruncie kat. II-IV pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni	m2		
		283,35	m2	283,350	
				RAZEM	283,350
6 d.1	KNR 2-31 0104-07	Wykonanie i zagęszczenie mechaniczne warstwy odsączającej w korycie lub na całej szerokości drogi - grubość warstwy po zag. 10 cm	m2		
		283,35	m2	283,350	
				RAZEM	283,350
7 d.1	KNNR 6 0502 -02	Chodniki z kostki brukowej betonowej grubości 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	m2		
		283,35	m2	283,350	
				RAZEM	283,350
8 d.1	KNR 2-31 0606-01	Ścieki z prefabrykatów betonowych o grubości 15 cm na podsypce piaskowej	m		
		1,70 * 4	m	6,800	
				RAZEM	6,800
9 d.1	KNR 2-31 1106-01	Remont cząstkowy nawierzchni bitumicznej mieszanką mineralno-asfaltową	t		
		179,50 * 0,005	t	0,898	
				RAZEM	0,898

UMOWA DR.7221.2.2017

Zawarta dnia2017r. w Bisztyнку pomiędzy:

Gminą Bisztynek, ul. Kościuszki 2, 11-230 Bisztynek, NIP 743 197 63 53

zwaną dalej ZAMAWIAJĄCYM reprezentowaną przez Burmistrza Bisztyńka – **Marka Dominiak**,
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy i Miasta Bisztyńka – **Elżbiety Banaszkiewicz**,

a firmą:

NIP:

zwaną dalej WYKONAWCĄ reprezentowaną przez:

Niniejsza umowa została zawarta zgodnie z art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. - Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2015r poz. 2164 z późniejszymi zmianami). z zastosowaniem procedury udzielania zamówienia, określonej w zarządzeniu Burmistrza Bisztyńka nr 169/2014 z dnia 19 maja 2014r.

Strony zawierają umowę o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji przedmiot umowy -

„ PRZEBUDOWA CHODNIKÓW Z ODWODNIENIEM PRZY ULICY KOŚCIELNEJ W BISZTYNKU ”.

2. Zakres prac przedmiotu umowy obejmuje:

Odcinek długości 174,50 m od skrzyżowania z ul. Ceglana do zjazdu przy nieruchomości nr 7 w kier. DK 57 (prawa strona od centrum miasta)

Rozbiórka nawierzchni z płytek chodnikowych, ustawienie istniejących krawężników granitowych (pionowanie i poziomowanie), uzupełnienie masą bitumiczną na styku jezdni z ustawionymi krawężnikami, ustawienie obrzeży betonowych, wykonanie 4 odwodnień korytkowych od rur spustowych budynków.

Korytowanie na całej powierzchni jezdni, wykonanie podbudowy na całej powierzchni z warstwą odsączającą, wykonanie podbudowy z piasku stabilizowanego cementem, ułożenie nawierzchni z kostki betonowej polbruk w kolorze szarym gr.6 cm – 283,35 m².

3. Szczegółowy zakres i sposób wykonania robót określa kosztorys ofertowy.

4. Maszyny, urządzenia i materiały niezbędne do wykonania przedmiotu umowy zapewni Wykonawca w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1.

5. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej – budowlanej oraz z należytą starannością.

6. Wykonawca potwierdza, iż przed podpisaniem niniejszej umowy, przy zachowaniu najwyższej staranności zapoznał się z istniejącym stanem faktycznym terenu i warunkami realizacji przedmiotu umowy i nie zgłasza żadnych zastrzeżeń.
7. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania wszystkich robót niezbędnych do osiągnięcia rezultatu – przedmiotu umowy w ramach wynagrodzenia określonego umową.
8. Wykonany zakres robót ma zapewnić prawidłowe funkcjonowanie alejki objętej przedmiotem umowy.

§ 2

Termin zakończenia robót oraz uporządkowania terenu budowy umożliwiające korzystanie bez ograniczeń z przedmiotu umowy: **do dnia 30 lipca 2017r.**

§ 3

Osobami odpowiedzialnymi za prawidłową realizację wykonywania przedmiotu umowy są:

1. Ze strony Zamawiającego – kier. dróg i rob.publ. - Mariusz Drozdowski – tel 698 613 350,
2. Ze strony Wykonawcy na terenie budowy:

§ 4

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1, Strony – zgodnie z ofertą z dnia 2017r. stanowiącą załącznik nr 1 do umowy ustalają wynagrodzenie maksymalne w kwocie:

netto: zł.

brutto: zł. w tym VAT 23 % w kwocie zł.

(słownie brutto:

2. Powyższe wynagrodzenie obejmuje pełen zakres robót budowlanych przewidzianych w dokumentach, o których mowa w § 1 ust. 3 oraz koszty określone w ust. 4, a także inne koszty niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.

3. Ostateczne wynagrodzenie Wykonawcy zostanie ustalone w oparciu o kosztorys powykonawczy sporządzony przez Wykonawcę i zatwierdzony przez Zamawiającego, z zastrzeżeniem ust. 1.

4. W ramach wynagrodzenia, określonego umową, Wykonawca zobowiązuje się do:

1) wykonania przedmiotu umowy zgodnie z:

a) obowiązującymi Polskimi Normami przenoszącymi normy europejskie lub normami innych państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego przenoszącymi te normy;

b) ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr243, poz.1623 ze zm.);

2) zabezpieczenia miejsc objętych robotami budowlanymi;

- 3) oznakowania prowadzonych robót oraz dbanie o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas trwania realizacji umowy.;
- 4) zapewnienia ochrony mienia i zabezpieczenia p.poż. na terenie wykonywanych prac oraz obiektach własnego zaplecza technicznego, jak i zapewnienia właściwych warunków BHP oraz niezbędnych urządzeń ochronnych na realizowanej inwestycji i stałej kontroli ich przestrzegania;
- 5) po zakończeniu robót uporządkowanie terenu budowy;
- 6) z chwilą protokolarnego przejścia terenu budowy – ponoszenia pełnej odpowiedzialności za szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków osób przebywających na tym terenie;
- 7) naprawy ewentualnie uszkodzonych urządzeń podziemnych w obrębie terenu budowy oraz dróg dojazdowych do niego;
- 8) ponoszenia kosztów zużycia wody i energii elektrycznej w okresie realizacji robót objętych umową.

§ 5

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:

- 1) Przekazanie, w drodze protokołu, terenu wykonywania robót (terenu budowy) w terminie do 7 dni od daty podpisania umowy. Inne niezbędne elementy strony ustalą w protokole przekazania terenu budowy.
- 2) Rozpoczęcie czynności odbiorowych przedmiotu umowy w ciągu 7 dni liczonych od dnia następnego od pisemnego zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru.

§ 6

Do obowiązków Wykonawcy oprócz obowiązków określonych w § 4 ust. 4 należy ponadto w szczególności:

- 1) Przejęcie terenu budowy od Zamawiającego,
- 2) Rozpoczęcie robót w ciągu 7 dni po przekazaniu terenu budowy,
- 3) Sporządzenie kosztorysu powykonawczego szczegółowego przedmiotu umowy i przedłożenie Zamawiającemu w dniu zgłoszenia gotowości do odbioru, o którym mowa w pkt. 4. – brak kosztorysu stanowi podstawę do przesunięcia terminu rozpoczęcia odbioru o termin, który umożliwi sprawdzenie przedstawionego z opóźnieniem kosztorysu,
- 4) Pisemne zgłoszenie Zamawiającemu wykonanie przedmiotu umowy oraz gotowości do odbioru wykonanych robót objętych przedmiotem umowy i doprowadzenie terenu budowy do stanu umożliwiającego użytkowanie przedmiotu umowy bez zakłóceń i ograniczeń,
- 5) Wykonanie przedmiotu umowy z materiałów oraz przy użyciu urządzeń przez siebie dostarczonych,

- 6) Zapewnienie wszystkich maszyn, urządzeń i materiałów niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy określonych, co do rodzaju, standardu i ilości w pozycjach katalogowych oraz poniesienia za nie pełnej odpowiedzialności. Użyte materiały muszą być nowe i spełniać wymagane normy oraz posiadać aprobaty techniczne i świadectwa dopuszczające je do stosowania w budownictwie drogowym zgodnie z art. 10 ustawy Prawo budowlane,
- 7) Ponoszenie odpowiedzialności cywilnej za szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków, dotyczących pracowników i osób trzecich, na terenie budowy,
- 8) Usunięcie we własnym zakresie i na własny koszt wszelkiego rodzaju szkód wynikłych z winy Wykonawcy i podwykonawcy w trakcie realizowanych robót,
- 9) Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wykonywanych robót, zgodność z warunkami technicznymi i jakościowymi oraz zgodnie z przepisami, normami i sztuką budowlaną,
- 10) Zachowanie należytej staranności realizacji umowy,
- 11) Ustalenie przedstawiciela Wykonawcy, z którym uzgadniane będą przez Zamawiającego ustalenia i decyzje dotyczące wykonania przedmiotu umowy,
- 12) Określenie przez Wykonawcę telefonów kontaktowych i numerów fax oraz innych ustaleń niezbędnych dla sprawnego i terminowego wykonania przedmiotu umowy,
- 13) Informowanie Zamawiającego o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość robót lub termin ich zakończenia,

§ 7

1. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednią wiedzę, doświadczenie i środki umożliwiające realizację niniejszej umowy i zobowiązuje się zapewnić realizację przedmiotu umowy przez osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje zawodowe.
2. Wykonawca zapewnia, na własny koszt potrzebne oprzyrządowanie, potencjał ludzi oraz materiały wymagane do zbadania na pisemne żądanie Zamawiającego jakości robót, a także do sprawdzenia ilości zużytych materiałów w przypadku wykazania przez Zamawiającego wystąpienia niezgodności w stosunku do złożonej oferty i umowy. Badania takie, również po wykonaniu przedmiotu umowy, w okresie rękojmi i gwarancji, będą realizowane przez Wykonawcę na własny koszt.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo żądania przedstawienia informacji oraz udzielania pisemnych uwag z zakresu realizacji przedmiotu umowy.
4. Wykonawca na każde żądanie Zamawiającego sporządzi pisemne sprawozdanie z rzeczywistego stanu zaawansowania wykonywanych prac pod kątem zgodności z „przedmiotem umowy” oraz jakości i estetyki realizowanych prac.
5. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za składniki majątkowe Wykonawcy znajdujące się na terenie budowy.

§ 8

12. Do czasu zakończenia odbioru Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wykonany przedmiot umowy.
13. Jeżeli w toku czynności odbioru zostanie stwierdzone, że przedmiot umowy nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu nie zakończenia robót, Zamawiający odmówi odbioru do chwili ich zakończenia, co oznacza, iż w dniu zgłoszenia przedmiotu umowy do odbioru nie był on zrealizowany. Za niezrealizowany również w terminie przedmiot umowy traktuje się gdy nastąpi żądanie wykonania go po raz drugi, o czym mowa w ust. 7 pkt 2 lit. b.
14. Odstąpienie, o którym mowa w ust. 7 pkt 2 lit. b od umowy nastąpi w terminie 30 dni od stwierdzenia wady. Odstąpienie to będzie z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

§ 10

1. Zapłata wynagrodzenia za wykonany przedmiot umowy odbędzie się na podstawie otrzymanej faktury VAT przelewem na wskazany rachunek bankowy Wykonawcy.
2. Faktura płatna będzie w terminie do 30 dni od daty wpływu do Zamawiającego prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury, to jest wystawionej po sporządzeniu i dostarczeniu w terminie, o którym mowa w § 6 pkt 4 przez Wykonawcę kosztorysu powykonawczego zatwierdzonego przez Zamawiającego, po dokonaniu odbioru i podpisaniu protokołu.
3. Za datę zapłaty Strony uznają dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
4. Za niedotrzymanie terminu płatności Wykonawca obciąży Zamawiającego odsetkami w wysokości ustawowej.
5. Błędne wystawienie faktury spowoduje naliczenie ponownego 30 – dniowego terminu płatności, liczonego od momentu dostarczenia poprawionej faktury.
6. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczki na poczet wykonania umowy.
7. Zamawiający nie przewiduje częściowego rozliczenia przedmiotu umowy.
8. Dane Zamawiającego do faktury:

GMINA BISZTYNEK

Urząd Miejski w Bisztynku

Ul. Kościuszki 2

11-230 Bisztynek

NIP 743 197 63 53

§ 11

Strony ustalają naliczenie za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy lub opóźnienia w usunięciu wad lub usterek następujących kar umownych :

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za opóźnienie w realizacji robót - przedmiotu umowy w wysokości **0,15%** wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia;

1. Wykonawca zobowiązuje się do odbioru korespondencji w sprawach związanych z wykonywaniem postanowień niniejszej umowy pod adresem :
2. Strony postanawiają, iż pisma kierowane na wskazany wyżej adres Wykonawcy uważa się za doręczone po otrzymaniu potwierdzenia odbioru e-mailem zwrotnym na adres: sekretariat@bisztynek.pl

§ 9

1. Wykonawca zgłasza na piśmie wykonanie przedmiotu umowy oraz gotowość do odbioru końcowego.
2. Razem ze zgłoszeniem gotowości do odbioru przedmiotu umowy Wykonawca musi przekazać Zamawiającemu kosztorys powykonawczy, brak kosztorysu wraz ze zgłoszeniem gotowości oznacza iż Wykonawca nie dokonał zgłoszenia w tym terminie.
3. Zamawiający dokona komisyjnego odbioru całości zleconych robót, objętych przedmiotem niniejszej umowy będącym odbiorem końcowym. W skład komisji odbioru wchodzi osoby wyznaczone przez Zamawiającego przy udziale Wykonawcy.
4. Zamawiający w terminie, o którym mowa w § 5 ust. 1 pkt 2 rozpocznie czynności odbioru.
5. Czynności odbioru winny być zakończone w ciągu 14 dni od ich rozpoczęcia, z wyjątkiem sytuacji określonych w ust. 7 i 13.
6. Ustalenia dokonane przez przedstawicieli stron winny być stwierdzone na piśmie.
7. Jeżeli w toku odbioru zostaną stwierdzone wady lub usterki to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia :
 - 1). Gdy wady lub usterki nadają się do usunięcia, wówczas może odmówić odbioru do czasu ich usunięcia,
 - 2). Gdy wady lub usterki nie nadają się do usunięcia, wówczas:
 - a) jeżeli umożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy, zgodnie z przeznaczeniem Zamawiający może dokonać odbioru, obniżając odpowiednio wynagrodzenie Wykonawcy,
 - b) jeżeli uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odmówić odbioru, żądając wykonania po raz drugi lub odstąpić od umowy.
8. Żądając usunięcia stwierdzonych wad czy usterek lub wykonania przedmiotu umowy po raz drugi, Zamawiający wyznaczy Wykonawcy odpowiedni termin. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad czy usterek lub wykonania przedmiotu umowy (czy jego części) po raz drugi bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
9. W przypadku nie usunięcia przez Wykonawcę zgłoszonych wad czy usterek lub nie wykonanie przedmiotu umowy po raz drugi w wyznaczonym terminie, Zamawiający może usunąć wadę lub wykonać przedmiot umowy po raz drugi w zastępstwie i na koszt Wykonawcy, po uprzednim pisemnym jego zawiadomieniu. Na co Wykonawca wyraża zgodę .
10. Odbiór przedmiotu umowy zostanie potwierdzony podpisanym przez strony protokołem odbioru.
11. W przypadku niestawiennictwa przedstawicieli jednej ze stron w terminie odbioru, druga strona może dokonać odbioru jednostronnego.

- 2) za opóźnienie w usunięciu wad lub usterek stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji i rękojmi w wysokości **0,15%** wynagrodzenia umownego brutto o którym mowa w § 4 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia, liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie tych wad lub usterek;
- 3) z tytułu odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości **15%** wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1;
- 4) w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości **15%** wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1

2. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych, o których mowa w ust. 1 z wynagrodzenia.

3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego z winy Zamawiającego w wysokości **15%** wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1. Kary umowne nie obowiązują Zamawiającego, gdy odstąpienie od umowy nastąpi z przyczyn, o których mowa w art. 145 oraz art. 143c ust. 7 ustawy Prawo zamówień publicznych.

4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania przekraczającego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody na zasadach ogólnych.

§ 12

1. Strony postanawiają, że oprócz przypadków wymienionych w kodeksie cywilnym, odstąpienie od umowy może nastąpić jeżeli:
 - a) zostanie złożony wniosek o ogłoszenie upadłości Wykonawcy
 - b) zostanie ogłoszona likwidacja lub rozwiązanie Wykonawcy,
 - c) zostanie zajęty majątek Wykonawcy w postępowaniu egzekucyjnym,
 - d) zostanie zawieszona działalność Wykonawcy,
 - e) Wykonawca nie przystąpi do realizacji umowy i nie wykonuje przedmiotu umowy powyżej 15 dni kalendarzowych, pomimo dodatkowego pisemnego wezwania Zamawiającego, bez obowiązku wypłaty Wykonawcy jakiegokolwiek wynagrodzenia lub odszkodowania.
2. W przypadku zaistnienia przesłanek z ust. 1, Zamawiający w terminie 30 dni od dnia powzięcia informacji o nich, może złożyć oświadczenie o odstąpieniu od umowy. Dla zachowania terminu wystarczy nadanie przez Zamawiającego oświadczenia o odstąpieniu od umowy w placówce operatora pocztowego.
3. Odstąpienie którejkolwiek ze Stron od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej z podaniem uzasadnienia.
4. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron, Zamawiający lub Wykonawca sporządza w terminie 7 dni szczegółowy protokół inwentaryzacji według stanu na dzień odstąpienia. Gdy Wykonawca nie przystąpi do sporządzenia protokołu we wskazanym terminie, Zamawiający ma prawo sporządzić jednostronny protokół, który

prześle do wiadomości Wykonawcy.

5. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni kalendarzowych od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
W razie wątpliwości należy poczytywać, że odstąpienie z powyższych względów nastąpiło bez winy którejkolwiek ze Stron.
6. Wykonawca zrzeka się wszelkich roszczeń względem Zamawiającego z tytułu odstąpienia od umowy z powodów podanych w ust. 5, z wyjątkiem prawa do wynagrodzenia za wykonaną część umowy.

§ 13

1. Okres gwarancyjny na wykonany przedmiot umowy – wszystkie jego elementy **wynosi****miesiące** i jest liczony od daty odbioru końcowego robót i podpisania protokołu. Rękojmię za wady strony rozszerzają na okres gwarancji.

Początek rękojmi liczony jest od daty odbioru i podpisania protokołu, o którym mowa w § 9.

2. Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego usunięcia wszystkich wad lub usterek ujawnionych w przedmiocie umowy w okresie objętym gwarancją i rękojmią.

3. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji i rękojmi także po terminie określonym w ust.1, jeżeli zgłosił wady lub usterki przed upływem tego terminu.

4. W przypadku jeżeli Wykonawca nie usunie wad lub usterek w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego jednak nie dłuższym niż 30 dni od daty ich zgłoszenia, Zamawiający może zlecić ich usunięcie stronie trzeciej na koszt Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.

5. Zamawiający określi termin przeglądu technicznego przedmiotu umowy przed upływem okresu rękojmi i gwarancji oraz termin usunięcia stwierdzonych w tym okresie wad lub usterek, zawiadamiając o tym Wykonawcę.

6. Stwierdzenie ewentualnych wad w robotach następować będzie przy udziale Wykonawcy uprzednio powiadomionym pisemnie z wyprzedzeniem 3 dniowym. Podstawą do usunięcia wad będzie protokół stwierdzający wystąpienie tych wad sporządzony z udziałem Wykonawcy i Zamawiającego. Termin ich usunięcia określony zostanie w protokole.

7. Zamawiający o terminie przeglądu, o którym mowa w ust. 5 zawiadomi pisemnie Wykonawcę w terminie 7 dni przed planowanym przeglądem.

8. W przypadku nie stawienia się Wykonawcy, Zamawiający dokona przeglądu jednostronnego sporządzając protokół zawierający ustalenia wiążące dla obu stron.

§ 14

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy mogą być dokonywane, pod rygorem nieważności, jedynie w formie pisemnej.
2. Poza przypadkami, o których mowa w § 14 ust. 1, dopuszcza się zmiany nieistotnych

warunków umowy za zgodą stron.

3. Zamawiający oraz Wykonawca mogą odstąpić od umowy w wypadkach określonych w przepisach Kodeksu Cywilnego oraz Zamawiający w sytuacji określonej w art. 145 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych, odstąpienie nastąpi zgodnie z procedurą wynikającą z tych przepisów.

§ 15

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie obowiązujące przepisy, a w szczególności Kodeksu Cywilnego.
2. Powstałe w trakcie realizacji umowy spory będą w pierwszej kolejności rozpatrywane na drodze polubownej, a w przypadku niemożności ich rozstrzygnięcia będą skierowane na drogę postępowania sądowego przed właściwym miejscowo sądem dla siedziby Zamawiającego.
3. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego dwa egzemplarze otrzymuje Zamawiający.
4. Wykonawca bez pisemnej zgody Zamawiającego nie może przenieść wierzytelności powstałych w wyniku realizacji umowy, na rzecz innych podmiotów (cesja wierzytelności).

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA