

**W Y K A Z**

**działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz.U.z 2015r., poz. 1774 z późn. zm.) Burmistrz Bisztynka podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Bisztynek przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym – położonych na terenie wiejskim.**

Lp.	Położenie	Oznaczenie wg ewidencji gruntów			Pow. w m <sup>2</sup>	Opis, przeznaczenie	Przeznaczenie wg Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego	Czas trwania umowy	Roczna opłata czynszu dzierżawnego w zł
		Obręb	Nr działki/część	KW					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Krzewina	18 Kokoszewo	Część działki 4/2	OL1B/000 14467/2	243	Działka niezabudowana przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	Brak aktualnego planu	Od 01.01.2017r. do 31.12.2019r.	14,58
2.	Krzewina	18 Kokoszewo	Część działki 4/2	OL1B/000 14467/2	65	Działka niezabudowana przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	Brak aktualnego planu	Od 01.01.2017r. do 31.12.2019r.	10,00
3.	Sątopy-Sam.	11 Sątopy	Część działki 348/2	OL1B/000 18512/1	257	Działka niezabudowana przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	29 MN – istniejąca zabudowa mieszkaniowa, adaptowane	Od 01.01.2017r. do 31.12.2019r.	15,42
4.	Sątopy-Sam.	11 Sątopy	Część działki 353/75	OL1B/000 16510/3	144	Działka niezabudowana przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	17ZD – teren upraw ogrodów działkowych, adaptowane	Od 01.01.2017r. do 31.12.2019r.	10,00
5.	Sątopy-Sam.	11 Sątopy	Część działki 353/75	OL1B/000 16510/3	210	Działka niezabudowana przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	17ZD – teren upraw ogrodów działkowych, adaptowane	Od 01.01.2017r. do 31.12.2019r.	12,60

6.	Sątopy	11 Sątopy	Działka 202	OL1B/00028422/6	3700	Działka niezabudowana (droga wewnętrzna) przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	Brak aktualnego planu	Od 01.01.2017r. do 31.12.2019r.	148,00
7.	Sątopy	11 Sątopy	Działka 8/10	OL1B/00028422/6	900	Działka niezabudowana (droga wewnętrzna) przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	Brak aktualnego planu	Od 01.01.2017r. do 31.12.2019r.	36,00
8.	Sątopy	11 Sątopy	Działka 5/2	OL1B/00014287/6	1000	Działka niezabudowana przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	Brak aktualnego planu	Od 01.01.2017r. do 31.12.2019r.	60,00
		11 Sątopy	Działka 5/3	OL1B/00014287/6	900	Działka niezabudowana (droga wewnętrzna) przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	Brak aktualnego planu	Od 01.01.2017r. do 31.12.2019r.	36,00
		11 Sątopy	Działka 381/4	OL1B/00028422/6	700	Działka niezabudowana (droga wewnętrzna) przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	Brak aktualnego planu	Od 01.01.2017r. do 31.12.2019r.	28,00
		11 Sątopy	Działka 196	OL1B/00028422/6	510	Działka niezabudowana (droga wewnętrzna) przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	Brak aktualnego planu	Od 01.01.2017r. do 31.12.2019r.	20,40

9.	Troszkowo	13 Troszkowo	Część działki 215/1	OL1B/000 28477/6	280	Działka niezabudowana (droga wewnętrzna) przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	Brak aktualnego planu	Od 01.01.2017r. do 31.12.2019r.	11,20
10.	Unikowo	14 Unikowo	Działka 190/1	OL1B/00018506/6	1159	Działka niezabudowana przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	Brak aktualnego planu	Od 01.01.2017r. do 31.12.2019r.	55,24
		14 Unikowo	Część działki 190/3	OL1B/000 18506/6	222			Od 01.01.2017r. do 31.12.2019r.	
11.	Prosity	10 Prosioty	Działka 171/2	OL1B//000 18509/7	4337	Działka niezabudowana przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	Brak aktualnego planu	Od 01.01.2017r. do 31.12.2019r.	173,48
12.	Prosity	10 Prosioty	Działka 48/1	OL1B/000 18510/7	11460	Działka niezabudowana przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	Brak aktualnego planu	Od 01.01.2017r. do 31.12.2019r.	229,20
13.	Prosity	10 Prosioty	Działka 53	OL1B/0000 8514/2	4200	Działka niezabudowana przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	Brak aktualnego planu	Od 01.01.2017r. do 31.12.2019r.	168,00
14.	Wozławki	17 Wozławki	Część działki 16/2	OL1B/000 14216/8	706	Działka niezabudowana przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	Brak aktualnego planu	Od 01.01.2017r. do 31.12.2019r.	42,36
15.	Wozławki	17 Wozławki	Część działki 16/2	OL1B/000 14216/8	351	Działka niezabudowana przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	Brak aktualnego planu	Od 01.01.2017r. do 31.12.2019r.	21,06

16.	Paluzy	8 Paluzy	Działka 38	OL1B/000 17462/8	13500	Działka niezabudowana przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	Brak aktualnego planu	Od 01.01.2017r. do 31.12.2019r.	270,00
17.	Nowa Wieś Reszelska	7 Nowa Wieś Reszelska	Działka 251	OL1B/000 28567/4	1700	Działka niezabudowana (droga wewnętrzna) przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	Brak aktualnego planu	Od 01.01.2017r. do 31.12.2019r.	68,00
18.	Łądek	5 Łądek	Działka 53/2	OL1B/000 14482/3	877	Działka niezabudowana przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	Brak aktualnego planu	Od 01.01.2017r. do 31.12.2019r.	52,62
19	Łędlawki	6 Łędlawki	Działka 238/2	OL1B/000 27557/2	1200	Działka niezabudowana (droga wewnętrzna) przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	Brak aktualnego planu	Od 01.01.2017r. do 31.12.2019r.	48,00
20	Grzęda	3 Grzęda	Działka 643/2	OL1B/00006507/2	4480	Działka niezabudowana (droga wewnętrzna) przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	Brak aktualnego planu	Od 01.01.2017r. do 31.12.2019r.	179,20
21	Kokoszewo	18 Kokoszewo	Część działki 193	OL1B/00016512/7	10090	Działka niezabudowana przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	Brak aktualnego planu	Od 01.01.2017r. do 31.12.2019r.	201,80

22	Sątopy	11 Sątopy	Część działki 193	OL1B/00028422/6	960	Działka niezabudowana (droga wewnętrzna) przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	Brak aktualnego planu	Od 01.01.2017r. do 31.12.2019r.	38,40
			Działka 210		1800			Od 01.01.2017r. do 31.12.2019r.	72,00
			Działka 246		2600			Od 01.01.2017r. do 31.12.2019r.	104,00
23	Sątopy	11 Sątopy	Część działki 354	OL1B/00027953/0	1070	Działka niezabudowana (droga wewnętrzna) przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	Brak aktualnego planu	Od 01.01.2017r. do 31.12.2019r.	42,80
24	Swędrówka	19 Swędrówka	Działka 78/1	OL1B/00026811/6	5400	Działka niezabudowana (droga wewnętrzna) przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	Brak aktualnego planu	Od 01.01.2017r. do 31.12.2019r.	216,00
25	Grzęda	3 Grzęda	Część działki 508	OL1B/00006507/6	2450	Działka niezabudowana (droga wewnętrzna) przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	Brak aktualnego planu	Od 01.01.2017r. do 31.12.2019r.	98,00
			Część działki 512		1200			Od 01.01.2017r. do 31.12.2019r.	48,00
26	Sułowo	12 Sułowo	Część działki 403	OL1B/00028391/9	2100	Działka niezabudowana (droga wewnętrzna) przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	Brak aktualnego planu	Od 01.01.2017r. do 31.12.2019r.	84,00

27	Sułowo	12 Sułowo	Działka 51/2	OL1B/000 28391/9	600	Działka niezabudowana (droga wewnętrzna) przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, sadownicze lub rolne	Brak aktualnego planu	Od 01.01.2017r. do 31.12.2019r..	24,00
----	--------	-----------	-----------------	---------------------	-----	--	-----------------------	-------------------------------------	-------

Nieruchomości gruntowe (części działek gruntu) opisane od pozycji od 1 do 20 przeznaczone są do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowych dzierżawców, stosownie do § 16 pkt 1 Uchwały Nr XVI/77/08 Rady Miejskiej w Bisztynku z dnia 26 września 2008r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Bisztynek (Dz. Urz. Woj. Warmińsko-Mazurskiego, Nr 172, poz. 2499) oraz Uchwały Nr XXI/131/16 Rady Miejskiej w Bisztynku z dnia 29 listopada 2016r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy i umów najmu nieruchomości na czas oznaczony do 3 lat. Nieruchomości gruntowe (części działek gruntu) opisane od poz. 21 do 27 przeznaczone są do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na rzecz osób, z którymi umowa zawierana jest po raz pierwszy.

Stawki czynszu dzierżawnego zostały wyliczone na podstawie Zarządzenia nr 43/2011 Burmistrza Bisztynka z dnia 24 maja 2011r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za dzierżawę gruntów stanowiących własność Gminy Bisztynek.

Roczny czynsz dzierżawny jest płatny w terminie do 31 marca każdego roku. W trakcie trwania umowy dzierżawy roczny czynsz dzierżawny nie podlega aktualizacji.

Niniejszy wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Bisztynku oraz sołectwa Grzęda, Troszkowo, Łądek, Łędlawki, Bisztynek, Sułowo, Wozławki, Unikowo, Paluzy, Nowa Wieś Reszelska, Sątopy i Sątopy-Samulewo, na okres 21 dni od dnia **2 grudnia 2016r.** do dnia **23 grudnia 2016r.** oraz zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Bisztynku <http://bip.bisztynek.pl>.

Sporządziła E.Goszcz  
30 listopad 2016r.