

DR.7226.1.8.2016

ZAPROSZENIE
do złożenia propozycji cenowej na zadanie pn:

„Wykonanie projektu budowlano – wykonawczego- zagospodarowanie przestrzeni publicznej w obrębie ulic Kolejowej i Sportowej w Bisztyнку – dz. nr 2-139/27 ”

1. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie kompletnej dokumentacji technicznej dla realizacji zadania pn.: **"Zagospodarowanie przestrzeni publicznej w obrębie ulic Kolejowej i Sportowej w Bisztyнку – dz. nr 2-139/27 "**

przez uprawnione osoby wykonujące samodzielne funkcje do projektowania w budownictwie w wymaganych prawem polskim specjalnościach. Lokalizacja inwestycji: działka numer 2-139/27 obr. 2 – Bisztynek.

1. Szczegółowy zakres zamówienia:

- wykonanie projektu zagospodarowania terenu budowlano-wykonawczego budowy ciągów pieszych, parkingu, budowy zjazdów i miejsc postojowych dla samochodów osobowych w tym dla osób niepełnosprawnych oraz rowzwiązania odbioru wód opadowych zaakceptowanej przez Zamawiającego, przebudowa oświetlenia ulicznego,
- wykonanie szczegółowych kosztorysów inwestorskich i kosztorysu ofertowego,
- przebudowa linii energetycznej z wymianą lam oświetlenia ulicznego – 3 szt.,
- wykonanie projektu organizacji ruchu i BIOZ,
- uzyskanie wszelkich uzgodnień, pozwoleń i opinii wymaganych przepisami prawa,
- uzyskanie w imieniu inwestora decyzji pozwolenia na budowę

W ramach prac projektowych wykonane będą rysunki, przekroje, opisy techniczne i specyfikacje wykonania i odbioru robót niezbędne do wykonania planowanych robót budowlanych przy przedmiotowej inwestycji.

2.Opracowanie powinno zawierać:

- a) kompletny projekt budowlano – wykonawczy (branża drogowo-budowlana, elektryczna i sanitarna) w zakresie niezbędnym do zrealizowania robót budowlanych – 4 egz. oraz wersja elektroniczna (rysunki w formacie pdf i dwg).
- b) Szczegółowy kosztorys inwestorski (zawierający przedmiar robót, kalkulację cenową oraz kosztorys ofertowy) – w 2 egz. oraz wersja elektroniczna.
- c) Specyfikację Techniczną Wykonania i Odbioru Robót;

1) W ramach ryczałtowego wynagrodzenia umownego do obowiązków Wykonawcy należy:

- a) uzyskanie wszelkich niezbędnych decyzji, postanowień, uzgodnień, opinii oraz innych dokumentów niezbędnych do uzyskania pozwolenia na budowę terminie do 18.11.2016r.
- b) opracowanie kompletnego projektu budowlano – wykonawczego, uzyskanie

pozwolenia na budowę , szczegółowego kosztorysu inwestorskiego w terminie do 18.11.2016r.

- c) tam, gdzie do uzyskania niezbędnego dokumentu potrzebny jest wniosek zamawiającego – przygotowanie wniosku do podpisu, pokrycie wszelkich urzędowych opłat, opłat skarbowych oraz uzyskanie tego dokumentu.

Projektant będzie odpowiedzialny za zawartość merytoryczną, techniczną i prawną opracowania projektowego, będącego przedmiotem zamówienia publicznego.

Projektant ponosi również odpowiedzialność za wszelkie szkody poniesione przez zamawiającego wynikłe z wad przedmiotu zamówienia.

Projektant będzie wykonywał swoje obowiązki w ścisłej współpracy z zamawiającym i zgodnie z jego poleceniami i obowiązującymi przepisami.

2. Termin wykonania zamówienia:

Dokumentację projektową wraz z uzyskaniem decyzji pozwolenia na budowę w terminie do dnia 18.11.2016r.

3. Warunki udziału w postępowaniu:

Wykonawca (osoba wykonująca prace wskazane w ust. 1) powinien spełniać następujące kryteria:

- dysponuje osobami zdolnymi do realizacji przedmiotu zamówienia tj: posiadającymi wymagane prawem uprawnienia budowlane do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie niezbędnych do zrealizowania przedmiotu zamówienia – do oferty należy dołączyć kopię posiadanych uprawnień budowlanych,
- osoby uczestniczące w realizacji przedmiotu zamówienia muszą być członkiem odpowiedniej Izby Samorządu Zawodowego tj. Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa i posiadać ważne ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej – do oferty należy dołączyć kopię zaświadczenia o przynależności.

4. Sposób przygotowania oferty:

- 1) Ofertę należy sporządzić w formie pisemnej, w języku polskim.
- 2) Oferta powinna zawierać:
 - Formularz „ OFERTA”,
 - kopię uprawnień budowlanych,
 - kopię zaświadczenia o przynależności do izby
 - aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji.
- 3) Zamawiający nie wyraża zgody na składanie ofert w postaci elektronicznej.
- 4) Wszelkie poprawki, skreślenia i zmiany we wpisywanej przez wykonawcę treści winny być parafowane przez osobę upoważnioną do podpisania oferty, w przeciwnym razie nie będą uwzględnione.
- 5) Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty, niezależnie od wyniku postępowania. Zamawiający w żadnym przypadku nie odpowiada za koszty poniesione przez wykonawców w związku z przygotowaniem i złożeniem oferty.

- 6) Oferta oraz wszystkie wymagane załączniki wymagają podpisu osób uprawnionych do reprezentowania firmy w obrocie gospodarczym, zgodnie z aktem rejestracyjnym i wymaganiami ustawowymi.
- 7) W przypadku gdy Wykonawcę reprezentuje pełnomocnik, do oferty musi być dołączone pełnomocnictwo określające jego zakres i podpisane przez osoby uprawnione do reprezentowania wykonawcy.
- 8) Ofertę należy umieścić w kopercie opatrzonej nazwą i adresem zamawiającego, nazwą i adresem wykonawcy oraz oznaczeniem:

Oferta
"Zagospodarowanie przestrzeni publicznej w obrębie ulic Kolejowej i Sportowej w Bisztynku – dz. nr 2-139/27 "
Nie otwierać przed dniem 07.10.2016r. godz. 12⁰⁰

Tak zaadresowaną i opisaną kopertę należy przesać lub złożyć osobiście w miejscu wskazanym przez Zamawiającego.

- 9) Koperta powinna być zamknięta i oznaczona w taki sposób, aby nie było możliwe zapoznanie się z treścią oferty przed upływem terminu otwarcia ofert oraz by wyróżniała się spośród innej korespondencji.

5. Termin złożenia oferty

- 1) Ofertę należy złożyć w Urzędzie Miejskim w Bisztynku ul. Kosciuszki 2, pok. nr 10 (Sekretariat) do dnia: **07 października 2016r. do godz. 12⁰⁰** .
- 2) Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
- 3) Jeżeli oferta wpłynie do zamawiającego pocztą lub inną drogą, np. pocztą kurierską, o terminie złożenia oferty decyduje wyłącznie termin dostarczenia oferty do zamawiającego.

6. Kryterium oceny ofert:

1. W niniejszym Zapytaniu wybór oferty zostanie dokonany w oparciu o przyjęte kryteria oceny ofert przedstawione w poniższych wzorach:

Nazwa kryterium	waga	Sposób oceny	Wzór
Cena – Kc	90% = 90 pkt	matematyczny	Najniższa zaoferowana cena ----- x 90 = liczba punktów Cena w badanej ofercie
Termin wykonania zamówienia – Kt	0-10% = 0-10 pkt	zgodnie z deklaracją wykonawcy	termin wykonania do 30 listopada 2016 r. – 0 pkt, termin wykonania do 15 listopada 2016 r. – 5 pkt, termin wykonania do 31 października 2016 r. – 10 pkt,

Łączna ocena oferty:

Co = Kc (max. 90 pkt.) + Kt (max. 10 pkt.)

Co – Oferta najkorzystniejsza

Kc – Oferowana łączna cena brutto: 90 pkt;

Kt – Termin wykonania zamówienia: 0 – 10 pkt

7. Opis sposobu obliczania ceny:

- 1) Cena oferty jest ceną ryczałtową zawiera obowiązujący podatek VAT i jest nie zmienna do zakończenia realizacji przedmiotu zamówienia. Wykonawca zgodnie z art. 632 § 1 Kodeksu cywilnego nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac.
- 2) Cena oferty winna obejmować wszelkie koszty niezbędne do wykonania całościowego zakresu zamówienia.
- 3) Cena oferty musi być podana w złotych polskich cyfrowo i słownie, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Zaokrąglenia należy dokonywać zgodnie z regułą matematyczną.
- 4) Cenę za wykonanie przedmiotu zamówienia należy przedstawić w formularzu oferty.

8. Warunki płatności

Płatność nastąpi przelewem w terminie 30 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT, po zrealizowaniu zadania, i protokółarnym odbiorze dokumentacji, wraz z uzyskanym pozwoleniem na zmianę sposobu użytkowania.

9. Osoba upoważniona do kontaktu:

Mariusz Drozdowski nr tel. 89 521 64 07

10. Przed podpisaniem umowy wykonawca zobowiązany jest przedstawić aktualne zaświadczenie o przynależności do odpowiedniej Izby Samorządu Zawodowego.
11. O rozstrzygnięciu niniejszego zapytania strony zostaną powiadomione pisemnie.
12. Zamawiający zastrzega sobie prawo odrzucenia ofert niekompletnych.
13. Zamawiający powiadomi Wykonawcę którego ofertę uzna za najkorzystniejszą wskazując miejsce i termin podpisania umowy.

Niniejsze zapytanie cenowe prowadzone jest na podstawie art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo zamówień publicznych (j. t. Dz. U. z 2013r., poz. 907 z późn. zm.).

Gmina Bisztynek zastrzega sobie prawo do rezygnacji z zamówienia bez podania przyczyny i nie przewiduje zwrotu kosztów poniesionych przez potencjalnych oferentów.

BURMISTRZ

.....
Marek Dominiak

Załączniki:

- | | |
|-----------------|--|
| Załącznik nr 1 | - Wzór formularza ofertowego |
| Załącznik nr 2 | - Wzór oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu |
| Załącznik nr 3a | - Wzór oświadczenia dot. grupy kapitałowej |
| Załącznik nr 3b | - Wzór oświadczenia o braku powiązań kapitałowych lub osobowych |
| Załącznik nr 4 | - Wzór umowy. |

FORMULARZ OFERTOWY**Nazwa i adres Wykonawcy**

NAZWA:

ADRES:

NIP:

Oferuję wykonanie kompletnej dokumentacji technicznej (projekt budowlano-wykonawczy) dla realizacji zadania pn.: "Zagospodarowanie przestrzeni publicznej w obrębie ulic Kolejowej i Sportowej w Bisztynku – dz. nr 2-139/27 "

za:

cenę netto:..... PLN

podatek VAT:..... PLN

cenę brutto: PLN

słownie brutto: PLN.

2. Oświadczam/y, że zapoznałem się z opisem przedmiotu zamówienia i nie wnoszę do niego zastrzeżeń.
3. Oświadczam/y, że przedmiot zamówienia wykonamy w terminie określonym przez Zamawiającego.
4. Oświadczam/y, że jesteśmy związani niniejszą ofertą przez okres 30 dni od upływu terminu składania ofert.
5. Oświadczam/y, że w razie wybrania naszej oferty zobowiązujemy się do podpisania umowy na warunkach zawartych w opisie usługi oraz miejscu i terminie określonym przez Zamawiającego.
6. Załącznikami do niniejszego formularza oferty stanowiącymi integralną część oferty są:

1.....

2.....

3.....

4.....

....., dnia.....

.....
podpis wykonawcy wraz z pieczęcią

.....
pieczęć wykonawcy

OŚWIADCZENIA O SPEŁNIANIU WARUNKÓW UDZIAŁU W ZAPYTANIU OFERTOWYM

Nazwa Wykonawcy:

REGON

adres

powiat

województwo

- oświadczam co następuje:

- 1) posiadam/y uprawnienia do wykonywania działalności/czynności określonej w przedmiocie zamówienia;**
- 2) posiadam/y niezbędną wiedzę i doświadczenie;**
- 3) dysponuję potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;**
- 4) znajduję się/znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;**

.....dnia.....

.....
*podpis wraz z pieczętką osoby upoważnionej
do reprezentowania Wykonawcy*

.....
pieczęć wykonawcy

OŚWIADCZENIA DOT. GRUPY KAPITAŁOWEJ*

Nazwa Wykonawcy.....

NIP REGON

Adres

Powiat..... Województwo

Niniejszym, składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia prowadzonego w trybie zapytania ofertowego na:

zadanie pn.:

Wykonanie kompletnej dokumentacji technicznej (projekt budowlano-wykonawczy) dla realizacji zadania pn.: "Zagospodarowanie przestrzeni publicznej w obrębie ulic Kolejowej i Sportowej w Bisztynku – dz. nr 2-139/27 "

oświadczam, że:

Nie należę/ nie należymy** do grupy kapitałowej w rozumieniu art. 4 pkt 1, pkt 4 i pkt 14 ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. Nr 50, poz. 331, z późn.zm.).

....., dn.

.....
Podpis osób uprawnionych do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy oraz pieczętka / pieczętka

Uwaga:

*- wykonawca składa niniejsze oświadczenie, jeżeli nie należy do grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. Nr 50, poz. 331, z późn. zm.). W przeciwnym razie zamiast niniejszego oświadczenia Wykonawca zobowiązany jest sporządzić i złożyć wraz z ofertą listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej.

** - niepotrzebne skreślić

.....
pieczęć wykonawcy

OŚWIADCZENIA O BRAKU POWIĄZAŃ KAPITAŁOWYCH LUB OSOBOWYCH

Nazwa Wykonawcy.....

NIP REGON

Adres

Powiat..... Województwo

Niniejszym, składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia prowadzonego w trybie zapytania ofertowego na:

Wykonanie kompletnej dokumentacji technicznej (projekt budowlano-wykonawczy) dla realizacji zadania pn.: "Zagospodarowanie przestrzeni publicznej w obrębie ulic Kolejowej i Sportowej w Bisztynku – dz. nr 2-139/27 "

oświadczam, że:

Nie jestem powiązany/ nie jesteśmy powiązani** kapitałowo lub osobowo między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy a wykonawcą, polegające w szczególności na:

- uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
- posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji,
- pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

....., dn.

.....
Podpis osób uprawnionych do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy oraz pieczętka / pieczętka

Uwaga:

** - niepotrzebne skreślić

W y p i s

z Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Bisztynek
przyjętego uchwałą Nr XXIX/141/06 Rady Miejskiej w Bisztyнку
z dnia 10 marca 2006r., opublikowanego w Dzienniku Urzędowym Województwa
Warmińsko – Mazurskiego Nr 58 poz. 1091 z dnia 6 maja 2006r

1. Teren objęty wypisem:

Działka nr 139/27 położona w obrębie 2 m. Bisztynek, przy ulicy Kolejowej w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Miasta Bisztynek oznaczona jest symbolem 120 MW

120 MW – Istniejąca zabudowa wielorodzinna adaptowana.

- Teren znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej „B”

2. Założenia wynikające z ustaleń planu:

a) **Adaptacja** – należy przez to rozumieć odniesienie się do celu przeznaczenia terenu lub obiektu jako przystosowania stanu istniejącego do aktualnych potrzeb użytkownika. W ramach adaptacji nie może ulec zmiana przeznaczenia terenu zapisana w tekście planu miejscowego, natomiast adaptowane obiekty mogą być modernizowane, poddawane rozbudowie lub ulec rozbiórce. Wszelkie prace adaptacyjne muszą spełniać wymogi architektoniczne ustalone w tekście planu.

b) **Strefa ochrony konserwatorskiej „B”** - Granica strefy znajduje się na rysunku planu. Obejmuje obszar podlegający rygorom w zakresie utrzymania zasadniczych elementów rozplanowania istniejącej substancji o wartościach kulturowych oraz charakteru i skali nowej zabudowy.

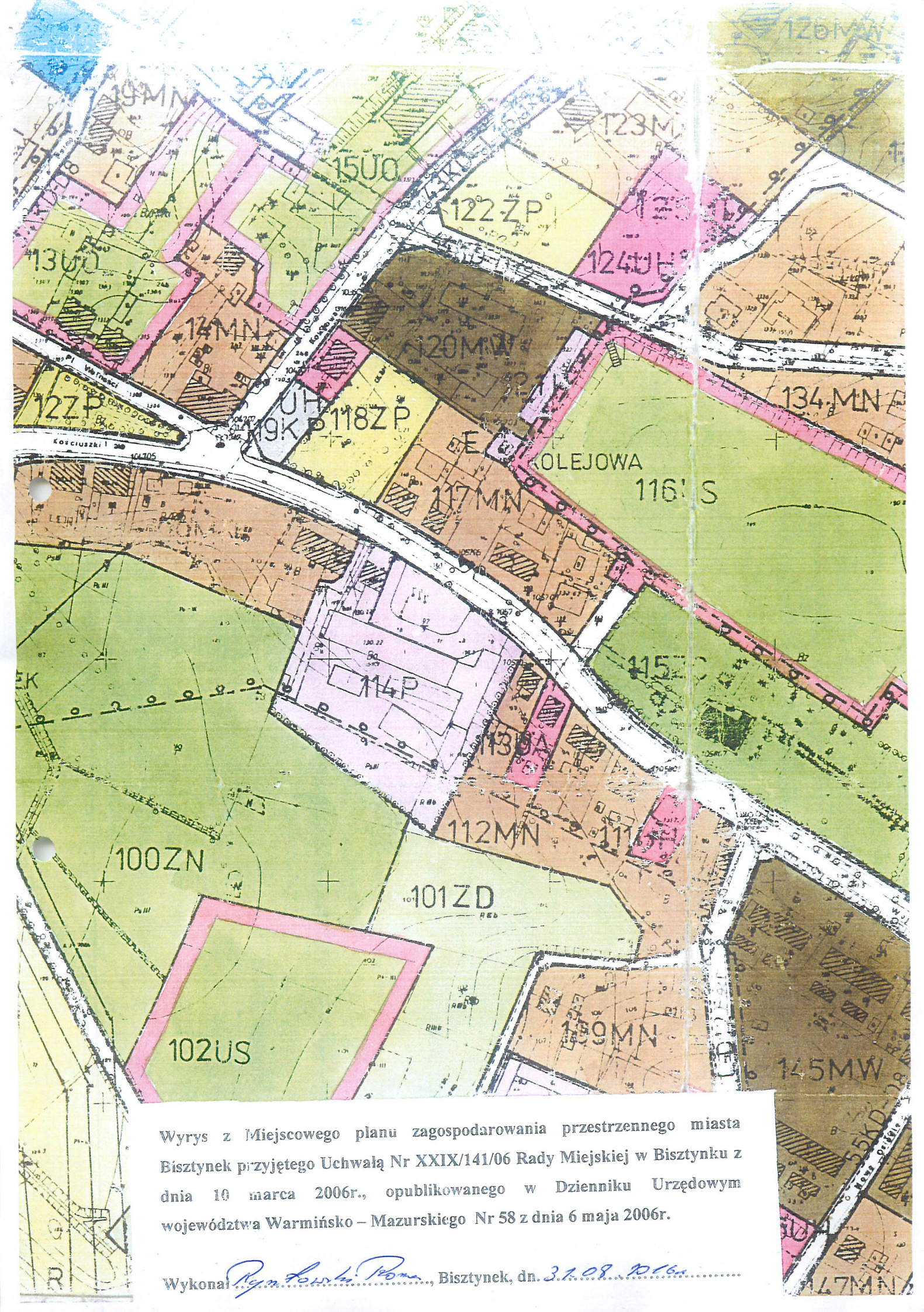
Na terenie strefy obowiązują następujące ustalenia:

1. utrzymanie zasadniczych elementów rozplanowania istniejącej substancji o wartościach kulturowych,
2. utrzymanie charakteru i skali historycznej zabudowy,
3. utrzymanie charakteru i skali nowej zabudowy,
4. ochrona historycznego układu ulic i placów,
5. wszelkie działania związane z prowadzeniem robót budowlanych w obiekcie wpisanym do rejestru zabytków wymagają uzyskania pozwolenia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Olsztynie przed wydaniem decyzji pozwolenia na budowę. W stosunku do obiektów budowlanych nie wpisanych do rejestru a wykazanych na rysunku planu jako obiekty podlegające ochronie konserwatorskiej, pozwolenie na prace budowlane lub rozbiórkę wydaje właściwy organ w uzgodnieniu z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków w Olsztynie.

Wypis sporządził: Roman Rysztowski
Bisztynek, dnia 31.08.2016r

BURMISTRZ

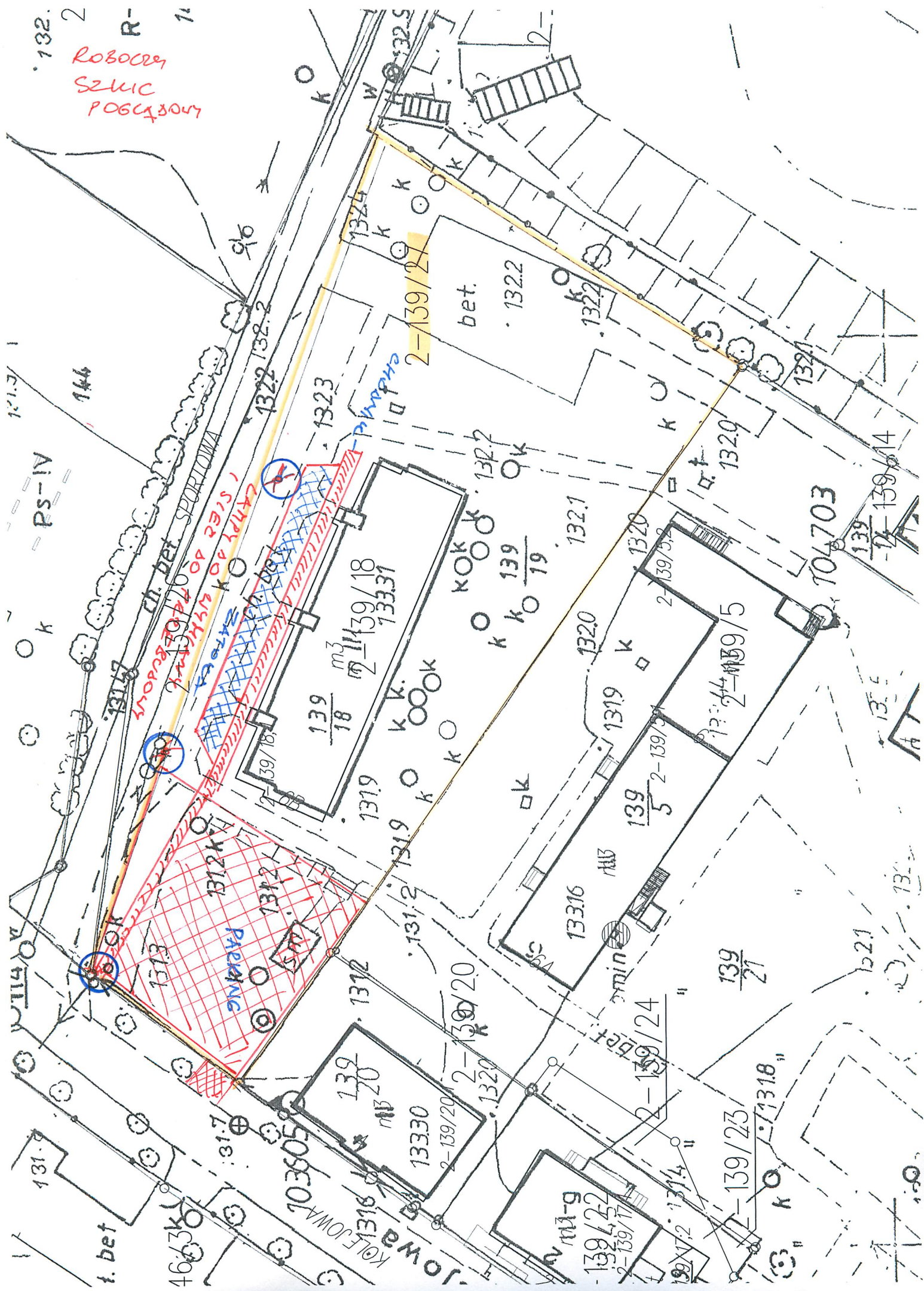
Marek Dominik



Wyrys z Miejsowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Bisztynek przyjętego Uchwałą Nr XXIX/141/06 Rady Miejskiej w Bisztyнку z dnia 10 marca 2006r., opublikowanego w Dzienniku Urzędowym województwa Warmińsko – Mazurskiego Nr 58 z dnia 6 maja 2006r.

Wykonał *Renata Łowka-Płoma*, Bisztynek, dn. 31.08.2016r.

132.2
R-
ROBOCEN
SALIC
POGONJ
14



139/18
139/5
139/21
139/20
139/24
139/23
139/22
139/21
139/19
139/18
139/17
139/16
139/15
139/14
139/13
139/12
139/11
139/10
139/9
139/8
139/7
139/6
139/5
139/4
139/3
139/2
139/1

PARKING

KOLEJNA

bet.

PS-IV

104703

103605

131.9

t. bet

46636

139/22

139/23

139/24

139/25

139/21

139/20

139/19

139/18

139/17

139/16

139/15

139/14

UMOWA NR DR.7226.1.8.2016

Zawarta w dniu2016r. w Bisztyнку, **Gminą Bisztynek, ul. Kościuszki 2, 11- 230 Bisztynek, NIP 7431976353**, zwaną dalej **Zamawiającym** reprezentowaną przez:

Marka Dominiak – Burmistrza Bisztyńka

przy kontrasygnacie:

Elżbiety Banaszekiewicz – Skarbnika Gminy i Miasta Bisztynek

a, prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą:
....., NIP:, REGON:

.....
zwanym w dalszej części umowy **Wykonawcą**.

Stosownie do rozstrzygnięcia zapytania ofertowego znak: 7226.1.8.2016z dnia2016r,

przeprowadzonego *zgodnie* procedurą udzielenia zamówienia, określonej w zarządzeniu Burmistrza nr 169/2014 z dnia 19 maja 2014r., strony zawierają umowę o następującej treści:

§1

Zamawiający powierza, a **Wykonawca** w ramach niniejszej umowy zobowiązuje się do wykonania kompletnej dokumentacji technicznej dla zadania pn.: "**Zagospodarowanie przestrzeni publicznej w obrębie ulic Kolejowej i Sportowej w Bisztyнку – dz. nr 2-139/27**".

1. Zakres prac objętych umową:

- wykonanie projektu zagospodarowania terenu budowlano-wykonawczego budowy ciągów pieszych, parkingu, budowy zjazdów i miejsc postojowych dla samochodów osobowych w tym dla osób niepełnosprawnych oraz rowzwiązania odbioru wód opadowych zaakceptowanej przez zamawiającego, przebudowa oświetlenia ulicznego,
- wykonanie szczegółowych kosztorysów inwestorskich i kosztorysu ofertowego,
- przebudowa linii energetycznej z wymianą lam oświetlenia ulicznego – 3 szt.,
- wykonanie projektu organizacji ruchu i BIOZ,
- uzyskanie wszelkich uzgodnień, pozwoleń i opinii wymaganych przepisami prawa,
- uzyskanie w imieniu inwestora decyzji pozwolenia na budowę

W ramach prac projektowych wykonane będą rysunki, przekroje, opisy techniczne i specyfikacje wykonania i odbioru robót niezbędne do wykonania planowanych robót budowlanych przy przedmiotowej inwestycji.

Opracowanie należy wykonać w 4 egzemplarzach w wersji papierowej i 1 egzemplarzu na nośniku elektronicznym w formie edytowalnej.

2. Tam, gdzie do uzyskania niezbędnego dokumentu potrzebny jest wniosek Zamawiającego – przygotowanie wniosku, pokrycie wszelkich urzędowych opłat, opłat skarbowych oraz uzyskanie tego dokumentu, Gmina Bisztynek udzieli Wykonawcy pełnomocnictwa do reprezentowania Inwestora w zakresie niezbędnym do realizacji przedmiotu umowy.

Za zgodność
formalną i prawną
Marcin Ignatowski
radca prawny

3. Wykonawca będzie odpowiedzialny za zawartość merytoryczną, techniczną i prawną opracowania projektowego, będącego przedmiotem umowy.
4. Wykonawca ponosi również odpowiedzialność za wszelkie szkody poniesione przez Zamawiającego wynikłe z wad przedmiotu umowy.
5. Wykonawca będzie wykonywał swoje obowiązki w ścisłej współpracy z Zamawiającym i zgodnie z jego poleceniami i obowiązującymi przepisami.

§2

Wykonawca oświadcza, że posiada wiedzę, doświadczenie i umiejętność do prawidłowego i terminowego wykonania przedmiotu umowy, oraz osoby realizujące przedmiot umowy posiadają stosowne kwalifikacje do wykonania zadania, tj. posiadają wymagane prawem uprawnienia budowlane do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie niezbędne do zrealizowania przedmiotu zamówienia, oraz są członkiem odpowiedniej Izby Samorządu Zawodowego tj. Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa i posiadają ważne ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej.

§3

1. *Wykonawca* zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy w terminie do dnia**2016r.**
2. *Wykonawca* zobowiązany jest do dostarczenia przedmiotu niniejszej umowy do siedziby *Zamawiającego* na swój koszt.
3. Odbiór dokumentacji przez *Zamawiającego* zostanie potwierdzony protokołem zdawczo – odbiorczym.

§4

1. Za wykonanie przedmiotu umowy w zakresie wskazanym w §1 strony ustalają całkowite wynagrodzenie w wysokości zł brutto (słownie:), w tym podatek VAT 23% wysokościzł.
2. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy nie podlega waloryzacji.
3. Wynagrodzenie obejmuje wszystkie koszty, jakie musi ponieść Wykonawca związane z realizacją przedmiotu umowy.
4. Wypłata wynagrodzenia nastąpi w ciągu 30 dni od dnia przedłożenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury. Zamawiający nie przewiduje płatności częściowych, ani udzielania zaliczek.
5. Podstawą do wystawienia faktury za wykonanie przedmiotu umowy, będzie protokół zdawczo – odbiorczy podpisany przez obie strony umowy.
6. Dniem zapłaty jest dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
7. Zamawiający zastrzega, iż w przypadku braków lub uchybień w dokumentacji, Wykonawca będzie zobowiązany do wykonania uzupełnień lub poprawek na własny koszt, bez dodatkowego wynagrodzenia w terminie 7 dni od dnia powiadomienia o nich.

§5

Miejscem odbioru wykonanych prac jest siedziba *Zamawiającego*.

§6

1. Strony ustalają za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy lub opóźnienia w usunięciu wad lub usterek następujące kary umowne:

Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne :

Za zgodność
formalno prawną
Marcin Gnatowski
radca prawny

- a) Za opóźnienie w terminie – wykonania przedmiotu umowy w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 4 ust.1 za każdy dzień opóźnienia,
 - b) Za opóźnienie w usunięciu wad lub usterek stwierdzonych przy odbiorze w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto o którym mowa w § 4 ust.1, za każdy dzień opóźnienia, liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie tych wad lub usterek,
 - c) Z tytułu odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w §4 ust.1
 - d) Z tytułu odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w §4 ust.1
2. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych, o których mowa w §4 ust.1 z wynagrodzenia.
 3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego z winy Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w §4 ust.1. Kary umowne nie obowiązują zamawiającego, gdy odstąpienie od umowy nastąpi z przyczyn, o których mowa w art. 145 oraz art. 143c ust. 7 ustawy prawo zamówień publicznych.
 4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania przekraczającego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody na zasadach ogólnych.

§7

1. Strony postanawiają, że oprócz przypadków wymienionych w kodeksie cywilnym, odstąpienie od umowy może nastąpić jeżeli:
 - a) zostanie złożony wniosek o ogłoszenie upadłości Wykonawcy
 - b) zostanie ogłoszona likwidacja lub rozwiązanie Wykonawcy,
 - c) zostanie zajęty majątek Wykonawcy w postępowaniu egzekucyjnym,
 - d) zostanie zawieszona działalność Wykonawcy,
 - e) Wykonawca nie przystąpi do realizacji umowy i nie wykonuje przedmiotu umowy powyżej 15 dni kalendarzowych, pomimo dodatkowego pisemnego wezwania Zamawiającego, bez obowiązku wypłaty Wykonawcy jakiegokolwiek wynagrodzenia lub odszkodowania.
2. W przypadku zaistnienia przesłanek z ust. 1, Zamawiający w terminie 14 dni od dnia powzięcia informacji o nich, może złożyć oświadczenie o odstąpieniu od umowy. Dla zachowania terminu wystarczy nadanie przez Zamawiającego oświadczenia o odstąpieniu od umowy w placówce operatora pocztowego.
3. Odstąpienie którejkolwiek ze Stron od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej z podaniem uzasadnienia.
4. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron, Zamawiający lub Wykonawca sporządza w terminie 7 dni szczegółowy protokół inwentaryzacji według stanu na dzień odstąpienia. Gdy Wykonawca nie przystąpi do sporządzenia protokołu we wskazanym terminie, Zamawiający ma prawo sporządzić jednostronny protokół, który przekaze do wiadomości Wykonawcy.
5. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia

Za zgodność
formalno - prawną
Marcin Gnatowski
radca prawny

umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni kalendarzowych od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy. W razie wątpliwości należy poczytywać, że odstąpienie z powyższych względów nastąpiło bez winy którejkolwiek ze Stron.

6. Wykonawca zrzeka się wszelkich roszczeń względem Zamawiającego z tytułu odstąpienia od umowy z powodów podanych w ust. 5, z wyjątkiem prawa do wynagrodzenia za wykonaną część umowy.

§8

1. **Wykonawca** w ramach wynagrodzenia o którym mowa w § 4 ust.1, przeniesie na **Zamawiającego** wszelkie prawa autorskie i majątkowe do całości dokumentacji na wszystkich znanych polach eksploatacji.
2. Wykonawca oświadcza, że przysługują mu prawa autorskie osobiste i majątkowe do opracowanej dokumentacji technicznej, będącej przedmiotem umowy.
3. Przeniesienie autorskich praw majątkowych nie będzie naruszało jakichkolwiek praw osób trzecich.
4. W wyniku przeniesienia autorskich praw majątkowych Zamawiający nabywa wyłączne prawo do korzystania z przedmiotu umowy, w pełnym zakresie, w jakikolwiek sposób, bez ograniczeń na wszystkich znanych polach eksploatacji,
5. Wykonawca wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego lub na jego zlecenie wszelkich zmian, aktualizacji i uzupełnień przedmiotu umowy,
6. Przeniesienie praw autorskich do dokumentacji technicznej nastąpi z dniem podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego, o którym mowa w § 3 ust. 3 i wypłaty wynagrodzenia.

§9

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.

§10

Ewentualne spory wynikłe z wykonywania niniejszej umowy, których strony nie rozwiążą polubownie rozstrzygać będzie właściwy miejscowo dla siedziby **Zamawiającego** sąd powszechny.

§11

1. Zmiana postanowień umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Bez pisemnej zgody Zamawiającego, Wykonawca nie może przenieść na osoby trzecie należności przysługujących mu z realizacji niniejszej umowy (cesja wierzytelności), pod rygorem nieważności.

§12

Umowę niniejszą sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, z czego 2 egzemplarze otrzymuje **Zamawiający** 1 egzemplarz **Wykonawca**.

Wykonawca

Zamawiający

Za zgodność
formalno - prawną
Marcin Ignatowski
radca prawny