

W Y K A Z

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z 2015r., poz. 1774 z późn. zm.) Burmistrz Bisztynka podaje do publicznej wiadomości wykaz obejmujący przeznaczenie do wynajęcia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu użytkowego.

<i>Położenie lokalu</i>	<i>Opis lokalu</i>	<i>Przeznaczenie lokalu i sposób zagospodarowania</i>	<i>Wywoławcza miesięczna stawka czynszu za 1m² (zł)</i>	<i>Termin wnoszenia czynszu oraz jego aktualizacja</i>	<i>Czas trwania umowy</i>
Lokal użytkowy nr 5 położony na parterze budynku nr 21 w miejscowości Wozławki. Budynek położony na działce geodezyjnej nr 196 o pow. 900m ² , obręb Wozławki, KW nr OL1B/00014214/4.	Lokal użytkowy nr 5 o powierzchni użytkowej 47,59m² składa się z pomieszczenia handlowego, magazynu i toalety. Lokal wyposażony w instalację elektryczną i wodno-kanalizacyjną.	Lokal przeznaczony jest na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie handlu lub usług o charakterze nieuciążliwym. Zagospodarowanie i rozpoczęcie działalności gospodarczej winno nastąpić w terminie jednego miesiąca od dnia podpisania umowy najmu.	4,00zł + 23% VAT	Ustalony w drodze przetargu ustnego nieograniczonego czynsz płatny będzie do ostatniego dnia danego miesiąca wraz z wszelkimi opłatami wynikającymi z tytułu najmu lokalu. Najemca opłacać będzie podatek od nieruchomości wg stawek ustalonych przez Radę Miejską w Bisztynku na dany rok. Stawka czynszu ulegać będzie podwyższeniu z dniem 1 stycznia każdego roku o wysokość wskaźnika wzrostu cen towarów i usług ogłaszanego przez GUS za miesiąc październik roku poprzedniego.	Do 31.12.2018r.

Niniejszy wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Bisztynku i Sołectwa Wozławki oraz zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Bisztynku <http://bip.bisztynek.pl> na okres 21 dni od dnia **10 czerwca 2016r. do dnia 1 lipca 2016r.**