

W Y K A Z

Zgodnie z art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.t. Dz.U z 2015r., poz. 1777 z późn.zm.), Burmistrz Bisztynka podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości lokalowych stanowiących własność gminy, przeznaczonych do zbycia wraz z ~~oddaniem w użytkowanie wieczyste/~~ ze sprzedażą ułamkowej części gruntu.

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów i księgi wieczystej				Opis Nieruchomości/ lokalu	Przeznaczenie nieruchomości/ sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości		Opłaty z tytułu użytkowania					Aktualizacja opłat	Forma zbycia
	Nr Kw	Położenie	Nr działki	Pow. udział			lokalu, budynku	gruntu	I opłata		opłata roczna				
									stawka w %	wartość /zł/	stawka w %	wartość /zł/	termin uiszczenia		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1.	OL1B/000 13741/0	Bisztynka ul. A. Struga 18/2	60	<u>1325m²</u> 302/ 1000	Lokal mieszkalny o pow. 55,50m ² , dwa pokoje, kuchnia, łazienka, przedpokój. Pomieszczenie przynależnie: - piwnica nr 2 o pow. 4,00m ² , pomieszczenie gospodarcze nr 2 o pow. 5,70m ² położone w budynku gospodarczym nr 1	70 MN – teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z usługami handlu i nieuciążliwego rzemiosła. Sposób zagospodarowania zgodny z planem zagospodarowania przestrzennego	50.077,00	11.556,00	-	-	-	-	-	-	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy

Z zastrzeżeniem art.34 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j Dz.U z 2015r., poz. 1777 z późn.zm.), pierwszeństwo nabycia w/w nieruchomości przysługuje osobie spełniającej jeden z warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów.
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą.
- 3) jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.

Pierwszeństwo dla osób wymienionych w pkt 1 i 2 przysługuje jeżeli osoby te w terminie do dnia **26 lutego 2016r.** złożą w Sekretariacie Urzędu Miejskiego w Bisztynku wniosek o nabycie nieruchomości.

Niniejszy wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Bisztynku na okres 21 dni od dnia **15 stycznia 2016r. do dnia 5 lutego 2016r.**

Informacje o wywieszeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w „Gońcu Bartoszyckim” oraz stronie internetowej tut. Urzędu.

Sporządziła/Sprawdziła E. Szuksztul

15 styczeń 2016r.