

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015, poz. 1515 z późn.zm.) **Burmistrz Bisztynka** podaje do publicznej wiadomości wykaz obejmujący przeznaczenie do wynajęcia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu użytkowego

L p .	Położenie lokalu/budynku	Opis lokalu/budynku	Przeznaczenie lokalu/budynku i sposób zagospodarowania	Wywoławcza miesięczna stawka czynszu za 1m ² /zł/	Termin wnoszenia czynszu oraz jego aktualizacja	Czas trwania umowy
1.	Bisztynek ul. Konopnickiej 17 Lokal położony jest w budynku usytuowanym na działce nr 301 o pow.202 , obręb 1 m. Bisztynek, ujawnionej w księdze wieczystej Nr OL1B/000 20735/7 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Mrągowie IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Biskupcu	Lokal użytkowy o powierzchni 29,14m ² , składający się z trzech pomieszczeń. Lokal wyposażony jest w instalację elektryczną, wodociągowo-kanalizacyjną, ogrzewanie piecowe. Do lokalu przynależy pomieszczenie gospodarcze o pow. 3,28m ² przeznaczone na składowanie opału.	Lokal przeznaczony jest na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie handlu lub usług o charakterze nieuciążliwym. Zagospodarowanie i rozpoczęcie działalności gospodarczej winno nastąpić w terminie jednego miesiąca od dnia podpisania umowy najmu	8,00zł + 23% VAT	Ustalony w drodze przetargu ustnego nieograniczonego czynsz płatny będzie do ostatniego dnia danego miesiąca wraz z wszelkimi opłatami wynikającymi z tytułu najmu lokalu. Stawka czynszu ulegać będzie podwyższeniu z dniem 1 stycznia każdego roku o wysokość wskaźnika wzrostu cen towarów i usług ogłaszanych przez GUS za miesiąc październik roku poprzedniego. Najemca oprócz czynszu zobowiązany będzie do uiszczania należności publicznoprawnych.	3 lata od dnia zawarcia umowy najmu

Niniejszy wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Bisztyнку oraz opublikowanie w Biuletynie Informacji Publicznej tut. Urzędu - http://bip.warmia.mazury.pl/bisztynek_gmina_miejsko_-_wiejska/, na okres 21 dni od dnia **31 grudnia 2015r. do dnia 21 stycznia 2016r.**

Bisztynek, dn. 31 grudnia 2015r.

Sporz/Spraw. E. Szuksztul