

W Y K A Z

Zgodnie z art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2015r., poz.1717), Burmistrz Bisztyńka podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność gminy Bisztynek, przeznaczonych do oddania w użytkowanie wieczyste.

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów i księgi wieczystej				Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości/ sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości /zł/	Opłaty z tytułu użytkowania					Aktualizacja opłat	Forma zbycia
	Nr Kw	Położenie	Nr działki	Pow. ha				I opłata		opłata roczna				
								stawka w %	wartość /zł/	Stawka	wartość /zł/	termin uiszczania		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1.	KW OL1B/000137/17/3	Bisztynek ul.Orzeszkowa	159/23	0,1647 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Zgodnie z Planem Zagospodarowania Przestrzennego m. Bisztynek teren oznaczony jest symbolem 136MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej adoptowanej. Ustala się możliwość wydzielenia nowych działek przeznaczonych pod zabudowę. Realizację należy prowadzić zgodnie z warunkami ustalonymi w rozdziale 2. <u>Sposób zagospodarowania</u> zgodny z w/w planem. Termin zabudowy: - rozpoczęcie 1 rok - zakończenie 5 lat licząc od dnia zawarcia umowy notarialnej.	47.565,00	25%	11.891,25 + 23% VAT	1%	475,65 + 23% VAT	31.03 każdego roku	nie częściej niż raz na 3 lata jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie	przetarg ustny nieograniczony

Z zastrzeżeniem art.34 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2015r., poz.1777) pierwszeństwo nabycia w/w nieruchomości przysługuje osobie spełniającej jeden z warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów.
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą.

Pierwszeństwo dla osób wymienionych w pkt 1 i 2 przysługuje jeżeli osoby te w terminie do dnia **15 stycznia 2016r.** złożą w Sekretariacie Urzędu Miejskiego w Bisztyнку wniosek o nabycie nieruchomości. Niniejszy wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Bisztyńku na okres 21 dni od dnia **4 grudnia 2015r. do dnia 25 grudnia 2015r.**

Informacje o wywieszeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w „Gońcu Bartoszyckim” oraz stronie internetowej bip tutaj. Urzędu: bip. Bisztynek.pl