

Wszyscy Wykonawcy

dotyczy: **Przetargu nieograniczonego na „Remont świetlicy w Prositach, Unikowie i Wozławkach”.**

W związku z wniesieniem przez jednego z oferentów zapytań na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 Prawa zamówień publicznych przekazuje treść udzielonych odpowiedzi:

Zapytania dotyczące **świetlicy w Wozławkach:**

1. W projekcie i książce przedmiarów zapisano rozbiórkę pokrycia dachowego z eternitu. Zgodnie z art. 17 ust 1 i art. 19 ust. 2 ustawy z dnia 22 stycznia 2010r. o zmianie ustawy o odpadach (Dz. U. Nr 28 poz. 145) oraz rozporządzenia Ministra Gospodarki Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. Nr 71 poz. 649), Wykonawca tych robót zobowiązany jest do posiadania decyzji Marszałka Województwa, dotyczącej zatwierdzenia programu gospodarki odpadami zawierającymi azbest, ponieważ wszystkie decyzje dotyczące tego zagadnienia wydane przez Starostów z dniem 31 grudnia 2010r. straciły swą ważność. W SIWZ Inwestor posiadanie tego dokumentu przez Wykonawcę pominął. W związku z powyższym zadaję pytanie czy Inwestor wbrew obowiązującym przepisom zwalnia Wykonawcę od posiadania decyzji wydanej przez Marszałka Województwa?

Odp. Zamawiający w SIWZ rozdz. V Warunki udziału w postępowaniu – określił jednoznacznie wymóg posiadania uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub **czynności**, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.

2. Książka przedmiarów:

W poz. 13 – ocieplenie ścian pominięto:

- rusztowania zewn. do ścian szczytowych;
- grubość płyt styropianowych.

Odp.:

- Zamawiający nie narzuca sposobu technologii wykonania robót jedynie odnosi się do wykonania kompletnego elementu. Zaoferowana przez Wykonawcę cena ujęta w kosztorysie ofertowym sporządzonym metodą uproszczoną obejmuje koszty bezpośrednie pośrednie i zysk (SIWZ rozdz. XIV pkt 5).

- należy przyjąć 12cm grubość płyt styropianowych.

W poz. 15 – wymianę okien pominięto:

- wykucie ościeżnic okiennych;
- wykucie podokienników
- dostarczenie i koszt podokienników.

Odp. Pozycja 15 powinna obejmować wykucie ościeżnic okiennych, wykucie podokienników, dostarczenie i koszt podokienników.

W poz. 16 – wymiana stolarki drzwiowej należy doliczyć:

- dostarczenie i obsadzenie w nowych ścianach ościeżnic stalowych i skrzydeł drzwiowych szt. 4 wg zestawienia stolarki drzwiowej, załączonego do SIWZ.

Odp. Pozycja 16 obejmuje dostarczenie i obsadzenie w nowych ścianach ościeżnic stalowych i skrzydeł drzwiowych szt. 4 wg zestawienia stolarki drzwiowej, załączonego do SIWZ.

W poz. 17 i 18 – ściany i ścianki pominięto:

- fundamenty z robotami towarzyszącymi, rozbiórkami podłoży i wykopami z usunięciem ziemi z budynku i wywozem.

Odp. Pozycja 17 i 18 obejmuje wykonanie kompletne ściany i ścianki w stanie surowym.

W poz. 25 – kanalizacja sanitarna pominięto:

- wykonanie zapisanej w projekcie podsypki pod rury kanalizacyjne gr. 15 cm;

- wykonanie zapisanego w projekcie zarówno w opisie jak i grafice zbiornika na ścieki sanitarne;

- wykonanie zapisanej w projekcie zarówno w opisie jak i grafice studzienki rewizyjnej z pokrywą.

Odp. Pozycja 25 obejmuje wykonanie zapisanej w projekcie podsypki pod rury kanalizacyjne gr. 15 cm, wykonanie zapisanego w projekcie zarówno w opisie jak i grafice zbiornika na ścieki sanitarne, wykonanie zapisanej w projekcie zarówno w opisie jak i grafice studzienki rewizyjnej z pokrywą.

Zapytania dotyczące świetlicy w Unikowie:

1. Książka przedmiarów:

W poz. 11 – ocieplenie ścian pominięto:

- grubość płyt styropianowych.

Odp. Należy przyjąć 12cm grubość płyt styropianowych.

W poz. 15 – stolarka drzwiowa pominięto:

- dostarczenie i obsadzenie w nowych ścianach ościeżnic stalowych i skrzydeł drzwiowych szt. 3 wg zestawienia stolarki drzwiowej, załączonego do SIWZ.

Odp. Pozycja 15 obejmuje dostarczenie i obsadzenie w nowych ścianach ościeżnic stalowych i skrzydeł drzwiowych szt. 3 wg zestawienia stolarki drzwiowej, załączonego do SIWZ.

W poz. 18 - obsadzenie podokienników należy doliczyć:

- dostarczenie i koszt podokienników.

Odp. Pozycja 18 obejmuje dostarczenie i koszt podokienników.

W poz. 22 – kanalizacja sanitarna należy doliczyć:

- wykonanie zapisanej w projekcie podsypki pod rury kanalizacyjne gr. 15 cm.

Odp. Pozycja 22 obejmuje podsypki pod rury kanalizacyjne gr. 15 cm.

Zapytania do świetlicy w Prositach:

1. Książka przedmiarów:

W poz. 6 – wymiana murłatu i podwalin należy doliczyć:

- wymianę 26 szt. krokwi dachowych.

Odp. Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu ujętych w poz. 6 obejmuje wymianę 26 szt. krokwi dachowych.

W poz. 20 i 22 – ocieplenie ścian pominięto:

- grubość płyt styropianowych;

- rusztowania do ścian pow. wysokości 4,5 m.

Odp.:

- Należy przyjąć 12cm grubość płyt styropianowych.
- Zamawiający nie narzuca sposobu technologii wykonania robót jedynie odnosi się do wykonania kompletnego elementu. Zaoferowana przez Wykonawcę cena ujęta w kosztorysie ofertowym sporządzonym metodą uproszczoną obejmuje koszty bezpośrednie pośrednie i zysk (SIWZ rozdz. XIV pkt 5).

W poz. 39 i 40 – kanalizacja sanitarna pominięto:

- wykonanie zapisanej w projekcie podsypki pod rury kanalizacyjne gr. 15 cm;
- wykonanie zapisanej w projekcie zarówno w opisie jak i grafice studzienki rewizyjnej z pokrywą.

Odp. Pozycja 39 i 40 obejmuje podsypki pod rury kanalizacyjne gr. 15 cm. i studzienki rewizyjnej z pokrywą.

W poz. 46 i 47 – montaż ustępów i umywalek pominięto:

- podejść sanitarnych dla tych pozycji.

Odp. Pozycja 46 i 47 obejmuje podejście sanitarne dla tych pozycji.

W poz. 48 – wymiana przewodów kabelkowych:

- w jednostce miar omyłkowo zapisano jako jednostkę komplet (kpl), natomiast w KNR- ze jednostką tą jest mb., należałoby dla jednostki kpl przyjąć kalkulację własną wymiany instalacji elektrycznej.

Odp. Pozycja 48 należy przyjąć kalkulację własną, wymianę instalacji elektrycznych jako jednostkę komplet.

Zapytania do świetlicy w Wozławkach, Unikowo i Wozławkach:

Wykopy i zasypywanie wykopów

- w książkach przedmiarów zapisano:

Miejscowość	Wykop	Zasypywanie wykopów
Wozławki	52,4m ³	20,0m ³
Unikowo	38,75m ³	16,0m ³
Prosity	73,17m ³	30,0m ³
Razem	164,32m ³	66,00m ³

Różnica = 164,33 – 66,00 = 98,32m³

Proszę o decyzję – różnica ziemi do wywozu ze wskazaniem miejsca i odległości, czy do rozplanowania na placach budowy?

Odp. W przypadku wystąpienia faktycznie różnicy ziemi z wykopów do wywozów Zamawiający wskaże miejsce wywozu w odległości do 3km na etapie realizacji remontów.

Przewodniczący Komisji Przetargowej

Roman Rysztowski