

Bisztynek, 28 lipca 2014 r.

ZARZĄDZENIE Nr 228/2014

Burmistrza Bisztynka

z dnia 28 lipca 2014 r.

w sprawie rozstrzygnięcia uwag złożonych do projektu Zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Bisztynek

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2013 r. Dz. U. poz. 594 ze zm.) oraz art. 7 i art. 17 ust. 12 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2012 poz. 647 ze zm.) Burmistrz Bisztynka postanowił rozstrzygnąć uwagę składającą się z 5 punktów, złożoną przez **Panią Krystynę Wasilewicz** w sposób następujący:

- 1) nie uwzględnić uwagi zawartej w punkcie 1. dotyczącej przyjęcia minimalnej odległości turbin wiatrowych o mocy do 2 MW i całkowitej wysokości do 150 m na poziomie minimum 2 km od każdego rodzaju zabudowy oraz zwiększenia odległości o 500 m dla każdego 1MW mocy zainstalowanej turbiny,
- 2) nie uwzględnić uwagi zawartej w punkcie 2. dotyczącej oddalenia elektrowni wiatrowych od dróg publicznych na odległość równą co najmniej dwukrotnej wysokości masztu ze śmigłem, a dla dróg powiatowych trzykrotnej wysokości masztu ze śmigłem,
- 3) nie uwzględnić uwagi zawartej w punkcie 3. dotyczącej zachowania minimalnej odległości 2 km dla elektrowni wiatrowych o mocy 2 MW od istniejącej zabudowy na działkach składającego uwagę oraz zwiększenia tej odległości o 500 m dla każdego 1MW mocy zainstalowanej turbiny,
- 4) nie uwzględnić uwagi zawartej w punkcie 4. dotyczącej wyłączenia działek nr 56/14, 56/13, 56/6 w obrębie łądławki z obszaru, na którym studium przewiduje możliwość lokalizacji elektrowni wiatrowych wraz z ich strefami ochronnymi oraz ustalenia strefy ochronnej od granic tych działek na poziomie 2 km ze względu na chęć skorzystania z prawa zabudowy,
- 5) nie uwzględnić uwagi zawartej w punkcie 5. dotyczącej ustalenia już na poziomie studium minimalnej odległości turbin wiatrowych od istniejącej i planowanej zabudowy mieszkaniowej, ponieważ ustalona odległość 500 m jest niedopuszczalna.

UZASADNIENIE

W uwadze nr 1 Pani Krystyna Wasilewicz wniosła o przyjęcie minimalnej odległości turbin wiatrowych o mocy do 2 MW i całkowitej wysokości do 150 m na poziomie minimum 2 km od każdego rodzaju zabudowy oraz zwiększenia odległości o 500 m dla każdego 1MW mocy zainstalowanej turbiny, powołując się przy tym na stanowisko Departamentu Zdrowia Publicznego w Ministerstwie Zdrowia z dnia 27 lutego 2012 r.

Zdaniem Burmistrza Bisztynka uwaga nie może zostać uwzględniona. Burmistrz podtrzymuje stanowisko z poprzedniego zarządzenia w sprawie rozstrzygnięcia uwag z dnia 26 lutego 2014 r. Przywołane pismo Departamentu Zdrowia Publicznego nie ma żadnej mocy prawnej. Ponadto stanowisko Departamentu w dalszej korespondencji nie jest jednoznaczne. W piśmie z dnia

przestrzennego, w którego procedurze przeprowadza się analizę wydanych decyzji o warunkach zabudowy. Zarzut o ustaleniu niedopuszczalnie małej odległości 500 m od istniejącej zabudowy mieszkaniowej jest niezasadny. W studium zachowano bezpieczną odległość wynikającą z przepisów dotyczących ochrony środowiska w zakresie ochrony przed hałasem i przyjęto dodatkową zasadę oddalenia elektrowni wiatrowych o minimum 500 m od istniejącej rozproszonej zabudowy mieszkaniowej w siedliskach rolniczych.

Lista nieuwzględnionych uwag zostanie przedstawiona Radzie Miejskiej w Bisztynku wraz z projektem zmiany studium.

Burmistrz Bisztynka
B U R M I S T R Z

Jan Wójcik