

ZARZĄDZENIE Nr 146/2014

Burmistrza Biskupy

z dnia 10 kwietnia 2014 r.

w sprawie rozstrzygnięcia uwagi złożonej do projektu zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Biskupy

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst

jednolity z 2001 r. Dz. U. Nr 142 poz. 1591 ze zm.) oraz art. 7 i art. 11 ust. 12 ustawy z dnia 27 marca

2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717 ze zm.) Burmistrz

Biskupy postanowił uwzględnić w całości uwagę złożoną przez p. **Martę Akinczę Prezesa**

Warmińskiego – Mazurskiego Oddziału Polskiej Stowarzyszenia Architektów Krajoznawców.

UZASADNIENIE

Uwaga złożona przez p. **Martę Akinczę Prezesa Warmińskiego – Mazurskiego Oddziału Polskiej**

Stowarzyszenia Architektów Krajoznawców została w 8 głównych punktach:

- 1) wprowadzenie do ustaleń studium zasad ochrony (w tym: zakazów, nakazów i odstępstw) dotyczących występujących na terenie gminy Biskupy obszarów chronionego krajoznawstwa,
- 2) uzupełnienie ustaleń studium w punkcie 3.3. pt. "Zagrożenia i ochrona środowiska przyrodniczego" o obowiązki przeprowadzenia analizy oraz wizualizacji pozwalających na rzetelną i indywidualną ocenę wpływu inwestycji na krajoznawstwo,
- 3) sprawdzenie i zweryfikowanie ustaleń studium dotyczących obiektów objętych ochroną konserwatorską, w tym w szczególności dotyczy to obiektu zabytkowego pałacu z parkiem figurującym pod numerem A-68;

- 4) uwzględnienie w punkcie 5.4. studium zatytułowanym "Kierunki rozwoju infrastruktury technicznej" konieczności ochrony krajoznawstwa jako całości, a nie jedynie fragmentów objętych ochroną konserwatorską;

- 5) wprowadzenie konieczności opracowania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla obszarów, na których przewiduje się lokalizację elektroenergetycznych urządzeń przyczyn dotyczących wykreślenia z ustaleń studium nakazujących wyłączenie terenów rekultywacji lokalnych kopalin i żwiru występujących na terenie gminy;

- 7) zawężenie granic obszarów, na których przewiduje się lokalizację elektroenergetycznych urządzeń minimalnej odległości 500 m od zabudowa mieszkaniowej w siedliskach na całym obszarze gminy;

rozporządzeń.

Analizując argumentację przytoczoną przez Polskie Stowarzyszenie Architektów Krajoznawców, Burmistrz Biskupy postanowił uwzględnić uwagę w całości i przekazać ją zespołowi projektowemu w celu przeprowadzenia dalszych analiz i wprowadzenia koniecznych poprawek do ustaleń studium. Należy równocześnie zwrócić uwagę, że projekt zmiany studium uzyskał wymagane przepisami prawa

opinie i uzgodnienia, w tym pozytywną opinię Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Biorąc jednak pod uwagę zaangażowanie Polskiego Stowarzyszenia Architektów Krajobrazu w ochronę i kształtowanie krajobrazu uznano, że należy powtórnie przeanalizować wskazane w uwadze fragmenty projektu studium.

Biorąc powyższe pod uwagę Burmistrz Białystyńska postanowił przekazać niniejsze rozstrzygnięcie zespołowi projektowemu opracowującemu zmianę studium w celu przeprowadzenia wskazanych powyżej dodatkowych analiz. Skorygowany projekt studium zostanie ponownie wyłożony do publicznego wglądu i poddany dyskusji publicznej.

BURMISTRZ
Jan Wojcicki