

W Y K A Z

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2014r. poz. 518 z późn.zm.) Burmistrz Bisztynka podaje do publicznej wiadomości wykaz obejmujący przeznaczenie do wynajęcia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego budynku użytkowego.

<i>Położenie lokalu</i>	<i>Opis lokalu</i>	<i>Przeznaczenie lokalu i sposób zagospodarowania</i>	<i>Wywoławcza miesięczna stawka czynszu za 1m² (zł)</i>	<i>Termin wnoszenia czynszu oraz jego aktualizacja</i>	<i>Czas trwania umowy</i>
Budynek użytkowy położony w miejscowości Warmiany na działce geodezyjnej nr 66/3 o pow. 3036m ² , obręb Warmiany, KW nr OL1B/00020730/2.	Budynek użytkowy położony w miejscowości Warmiany o powierzchni użytkowej 88,00m² . Budynek wymaga przystosowania do zakresu prowadzonej działalności oraz remontu, a w szczególności: wymiany posadzki, stolarki okiennej oraz uzupełnienia poszycia dachowego. Prace remontowe należy wykonać zgodnie z przepisami prawa budowlanego.	Lokal przeznaczony jest na prowadzenie działalność gospodarczej w zakresie usług nieuciążliwych. Wykonanie remontu zgodnie z przepisami prawa budowlanego, zagospodarowanie i rozpoczęcie działalności gospodarczej oraz podpisanie umowy najmu winno nastąpić w terminie jednego miesiący od dnia podpisania protokołu z przetargu. Przyszły najemca wykona remont i przystosuje budynek do działalności gospodarczej we własnym zakresie i na własny koszt bez możliwości ubiegania się jego zwrot.	2,00zł + 23% VAT	Ustalony w drodze przetargu ustnego nieograniczonego czynsz płatny będzie do ostatniego dnia danego miesiąca wraz z wszelkimi opłatami wynikającymi z tytułu najmu lokalu. Najemca opłacać będzie podatek od nieruchomości wg stawek ustalonych przez Radę Miejską w Bisztynku na dany rok. Stawka czynszu ulegać będzie podwyższeniu z dniem 1 stycznia każdego roku o wysokość wskaźnika wzrostu cen towarów i usług ogłaszanych przez GUS za miesiąc październik roku poprzedniego.	Do 31.05.2018

Niniejszy wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Bisztynku i Sołectwa Warmiany oraz opublikowanie w Biuletynie Informacji Publicznej tutaj. Urzędu http://bip.warmia.mazury.pl/biszynek_gmina_miejsko_wiejska, na okres 21 dni od dnia **29 maja 2015r. do 19 czerwca 2015r.**

Bisztynek 28.05.2015r.
Sporządziła:
E.Goszcz