

UCHWAŁA NR IV/20/15

RADY MIEJSKIEJ W BISZTYNKU

z dnia 19 lutego 2015 r.

w sprawie określenia warunków udzielenia bonifikaty i wysokości stawek procentowych od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości stanowiących własność Gminy Bisztynek.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2013r. poz. 594 ze zm.) oraz art. 4 ust. 7 pkt 2 i ust. 11a ustawy z dnia 29 lipca 2005r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (tj. Dz.U. z 2012r. poz. 83)

Rada Miejska w Bisztyнку uchwala, co następuje:

§ 1. Określa się warunki udzielenia bonifikaty i wysokość stawki procentowej od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego nieruchomości bądź udziału w niej w prawo własności, stanowiących własność Gminy Bisztynek.

§ 2. 1. Bonifikata od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności przysługuje osobom fizycznym będącym użytkownikami wieczystymi nieruchomości zabudowanych na cele mieszkaniowe albo przeznaczonych pod tego rodzaju zabudowę oraz osobom fizycznym będącym właścicielami lokali mieszkalnych, których udział w nieruchomości wspólnej obejmuje prawo użytkowania wieczystego.

2. Ustala się 50% bonifikatę, o której mowa w ust. 1.

3. W przypadku nieruchomości zabudowanych budynkami wykorzystywanymi jednocześnie na cele mieszkalne i inne niż mieszkalne, bonifikaty udziela się proporcjonalnie do części mieszkalnej.

§ 3. 1. Warunkiem udzielenia bonifikaty, o której mowa w § 2 jest nie zaleganie użytkownika wieczystego w płatności z tytułu opłat za użytkowanie wieczyste nieruchomości będącej przedmiotem przekształcenia i podatku od nieruchomości, złożenie wniosku oraz jednorazowa zapłata należności z tytułu opłaty za przekształcenie.

2. Warunki, o których mowa w ust. 1 winny być spełnione łącznie.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Bisztyńka.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

.....
Przewodniczący Rady
Miejskiej Zbigniew Drozdowski