

## WYKAZ

sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn.zm.) **Burmistrz Bisztynka** podaje do publicznej wiadomości wykaz obejmujący przeznaczenie do wynajęcia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu użytkowego

Lp	Położenie lokalu/budynku	Opis lokalu/budynku	Przeznaczenie lokalu/budynku i sposób zagospodarowania	Wywoławcza miesięczna stawka czynszu za 1m <sup>2</sup> /zł/	Termin wnoszenia czynszu oraz jego aktualizacja	Czas trwania umowy
1.	Bisztyniek ul. Sienkiewicza 2 Lokal położony na parterze budynku usytuowanego na działce nr 273 o pow. 96m <sup>2</sup> , obręb 1 m. Bisztyniek, ujawnionej w księdze wieczystej Nr OL1B/00018329/1, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Mrągowie IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Biskupcu.	Lokal użytkowy o powierzchni 31,00m <sup>2</sup> , składający się z dwóch pomieszczeń, wyposażony w instalację elektryczną, wodociągowo-kanalizacyjną.	Lokal przeznaczony na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie handlu lub usług o charakterze nieuciążliwym. Zagospodarowanie i rozpoczęcie działalności gospodarczej winno nastąpić w terminie jednego miesiąca od dnia podpisania umowy najmu	20,00zł + 23% VAT	Ustalony w drodze przetargu ustnego nieograniczonego czynsz płatny będzie do ostatniego dnia danego miesiąca wraz z wszelkimi opłatami wynikającymi z tytułu najmu loklau. Stawka czynszu ulegać będzie podwyższeniu z dniem 1 stycznia każdego roku o wysokość wskaźnika wzrostu cen towarów i usług ogłaszanego przez GUS za miesiąc październik roku poprzedniego. Ponadto najemca zobowiązany będzie do uiszczenia podatku od nieruchomości w wysokości obowiązującej wg uchwały rady, liczonego w skali roku.	3 lata od dnia zawarcia umowy najmu

Niniejszy wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Bisztynku oraz opublikowanie w Biuletynie Informacji Publicznej tut. Urzędu - [http://bip.warmia.mazury.pl/bisztyniek\\_gmina\\_miejsko\\_-\\_wiejska/](http://bip.warmia.mazury.pl/bisztyniek_gmina_miejsko_-_wiejska/), na okres 21 dni od dnia **4 kwietnia 2014r. do dnia 25 kwietnia 2014r.**

Bisztyniek, dn. 4 kwietnia 2014r.

Sporz./Spraw. E. Szusztul