

W Y K A Z

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn.zm.) Burmistrz Bisztyńka podaje do publicznej wiadomości wykaz obejmujący przeznaczenie do wynajęcia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokal użytkowy.

<i>Lp.</i>	<i>Położenie lokalu</i>	<i>Opis lokalu</i>	<i>Przeznaczenie lokalu i sposób zagospodarowania</i>	<i>Wywoławcza miesięczna stawka czynszu za 1m² (zł)</i>	<i>Termin wnoszenia czynszu oraz jego aktualizacja</i>	<i>Czas trwania umowy</i>
1.	Lokal użytkowy nr 5 położony na parterze budynku nr 5 w miejscowości Paluzy. Budynek położony na działce geodezyjnej nr 59/1 o pow. 1198m ² , obręb Sątopy, KW nr OL1B/00019086/2.	Lokal użytkowy nr 5 o powierzchni użytkowej 37,60m ² składa się z jednego pomieszczenia, WC i zakamarka pod schodami. Lokal wyposażony w instalację elektryczną, wodno-kanalizacyjną.	Lokal przeznaczony jest na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie handlu lub usług o charakterze nieuciążliwym. Zagospodarowanie i rozpoczęcie działalności gospodarczej winno nastąpić w terminie jednego miesiąca od dnia podpisania umowy najmu.	4,44zł + 23% VAT	Ustalony w drodze przetargu ustnego nieograniczonego czynsz płatny będzie do ostatniego dnia danego miesiąca wraz z wszelkimi opłatami wynikającymi z tytułu najmu lokalu. Najemca opłacać będzie podatek od nieruchomości wg stawek ustalonych przez Radę Miejską w Bisztyńku na dany rok. Stawka czynszu ulegać będzie podwyższeniu z dniem 1 stycznia każdego roku o wysokość wskaźnika wzrostu cen towarów i usług ogłaszanego przez GUS za miesiąc październik roku poprzedniego	3 lata od dnia zawarcia umowy najmu

Niniejszy wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Bisztyńku, Sołectwa Paluzy oraz opublikowanie w Biuletynie Informacji Publicznej tutaj: <http://bip.warmia.mazury.pl/bisztynek> gmina _miejsko_- _wiejska, na okres 21 dni od dnia **14 marca 2014r. do 4 kwietnia 2014rr.**

Bisztynek 06.03.2014r.
Sporządziła:
E.Goszcz