

W Y K A Z

Zgodnie z art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2010r., Nr 102 poz. 651 z późn.zm.), Burmistrz Bisztyнка podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości lokalowych stanowiących własność gminy, przeznaczonych do zbycia ~~wraz z oddaniem~~ ~~w użytkowanie wieczyste/~~ ze sprzedażą ułamkowej części gruntu.

| Lp | Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów i księgi wieczystej | | | | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości/ sposób zagospodarowania | Cena nieruchomości | | Opłaty z tytułu użytkowania | | | | | Aktualizacja opłat | Forma zbycia |
|----|---|-------------------------|------------|-----------------------------------|---|--|--------------------|---------------|-----------------------------|------------|---------------|------------|--------------|--------------------|--|
| | Nr Kw | Położenie | Nr działki | Pow. Udział | | | /zł/ | gruntu | I opłata | | opłata roczna | | | | |
| | | | | | | | | | udziału w gruncie /zł/ | stawka w % | wartość /zł/ | Stawka w % | wartość /zł/ | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 |
| 1. | OL1B /0002 2370/ 4 | Bisztynek ul. Kajki 6/3 | 38/8 | <u>105m²</u> 84/100 | Lokal mieszkalny o pow. 17,10m ² , jeden pokój z aneksem kuchennym | 72MN – teren zabudowy mieszkaniowej i gospodarczej adaptowanej, nie przewiduje się zwiększenia intensywności zabudowy. Obszar ochrony konserwatorskiej Sposób zagospodarowania zgodny z planem zagospodarowania przestrzennego | 9.543,00 | 266,00 | - | - | - | - | - | - | Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego |

Z zastrzeżeniem art.34 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2010r., Nr 102 poz. 651 z późn.zm.), pierwszeństwo nabycia w/w nieruchomości przysługuje osobie spełniającej jeden z warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów.
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą.
- 3) jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.

Pierwszeństwo dla osób wymienionych w pkt 1 i 2 przysługuje jeżeli osoby te w terminie do dnia **31 stycznia 2014r.** złożą w Sekretariacie Urzędu Miejskiego w Bisztyńku wnioski o nabycie nieruchomości.

Niniejszy wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Bisztyńku na okres 21 dni od dnia **20 grudnia 2013r. do dnia 10 stycznia 2014r.**

Informacje o wywieszeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w „Gońcu Bartoszyckim” oraz stronie internetowej tut. Urzędu.

Sporz. E. Szukstul

Bisztynek, dn. 20 grudnia 2013r.