

WYKAZ

Zgodnie z art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2010r., Nr 102 poz. 651 z późn.zm.), Burmistrz Bisztyнка podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości lokalowych stanowiących własność gminy, przeznaczonych do zbycia wraz z ~~oddaniem w użytkowanie wieczyste/~~ ze sprzedażą ułamkowej części gruntu-

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów i księgi wieczystej				Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości/ sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości		Opłaty z tytułu użytkowania					Aktualizacja opłat	Forma zbycia
	Nr Kw	Położenie	Nr działki	Pow.			lokalu, budynku	gruntu	I opłata		opłata roczna				
				Udział					/zł/	udziału w gruncie /zł/	stawka w %	wartość /zł/	Stawka w %		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1.	OL1B/00005900/4	Bisztynek ul. Żeromskiego 17/3	45	<u>352m²</u> 2043/ 10000	Lokal mieszkalny o pow. 58,40 m ² , dwa pokoje, kuchnia, łazienka, pomieszczenie gospodarcze, przedpokój. Pomieszczenie przynależne: piwnica nr 3A o pow. 3,90 m ² , piwnica nr 3 o pow. 5,80m ² ; pomieszczenie gospodarcze w budynku gospodarczym nr 3 o pow. 5,30 m ² i nr 3A o pow. 8,20 m ²	77 MN –teren istniejącej zabudowy ograniczony ulicami, adoptowany. Obszar podlega pełnej ochronie konserwatorskiej	101.152,00	2.128,00	-	-	-	-	-	-	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy

2.	OL1B/ 00005 900/4	Bisztynek ul. Żeromskiego 17/4	45	<u>352m²</u> 1920/ 10000	Lokal mieszkalny o pow. 56,1m ² , dwa pokoje, kuchnia, łazienka, przedpokój. Pomieszczenie przynależne: piwnica nr 4 o pow. 5,00m ² ; pomieszczenie gospodarcze w budynku gospodarczym nr 4 o pow. 5,50m ² , pomieszczenie gospodarcze nr 4A o pow. 10,10m ²	77 MN –teren istniejącej zabudowy ograniczony ulicami, adoptowany. Obszar podlega pełnej ochronie konserwatorskiej	97.213,00	2.000,00	-	-	-	-	-	-	-	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy
3	OL1B/ 00005 900/4	Bisztynek ul. Żeromskiego 17/5	45	<u>352m²</u> 2292/ 10000	Lokal mieszkalny o pow. 68,4m ² , trzy pokoje, kuchnia, łazienka, przedpokój, pomieszczenie gospodarcze. Pomieszczenie przynależne: piwnica nr 5 o pow. 6,50m ² , pomieszczenie gospodarcze w budynku gospodarczym nr 5 o pow. 16,70 m ²	77 MN –teren istniejącej zabudowy ograniczony ulicami, adoptowany. Obszar podlega pełnej ochronie konserwatorskiej	118.576,00	2.389,00	-	-	-	-	-	-	-	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy

Z zastrzeżeniem art.34 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2010r., Nr 102 poz. 651 z późn.zm.), pierwszeństwo nabycia w/w nieruchomości przysługuje osobie spełniającej jeden z warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów.
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą.
- 3) jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.

Pierwszeństwo dla osób wymienionych w pkt 1 i 2 przysługuje jeżeli osoby te w terminie do dnia **5 lipiec 2013r.** złożą w Sekretariacie Urzędu Miejskiego w Bisztyнку wnioski o nabycie nieruchomości.

Niniejszy wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Bisztyнку na okres 21 dni od dnia **24 maja 2013r. do dnia 14 czerwca 2013r.**

Informacje o wywieszeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w „Gońcu Bartoszyckim” oraz stronie internetowej tut. Urzędu.

Sporządziła/Sprawdziła E. Szuksztul

Bisztynek, dn. 24 maja 2013r.