

## W Y K A Z

Zgodnie z art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2004r. Nr 261, poz.2603 z późn.zm.), Burmistrz Bisztynka podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości lokalowej stanowiącej własność Gminy Bisztynek , przeznaczonej do zbycia wraz z ułamkową częścią gruntu.

Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów i księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego	Cena nieruchomości		Forma zbycia
			lokalu ( zł )	udziału w gruncie (zł )	
Sątopy 41/2, działka nr 45/8, o pow. 1940m <sup>2</sup> , obręb Sątopy KW nr 18512, udział 2015/10000	Lokal mieszkalny o pow. 44,40m <sup>2</sup> (dwa pokoje, kuchnia, łazienka, przedpokój). Do lokalu przynależy piwnica; oznaczona nr 2A o pow. 6,40m <sup>2</sup> , oznaczona nr 2 ( pod schodami) o pow. 1,00m <sup>2</sup> i oznaczona nr 2B ( kotłownia) o pow. 2,00m <sup>2</sup> oraz pomieszczenie gospodarcze nr 2 o pow. 12,00m <sup>2</sup> .	W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Bisztynek, który utracił ważność z dniem 31.12.2003r. – 1 MU istniejąca zabudowa jednorodzinna, adaptowana. W przyjętym „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy i miasta Bisztynek” uchwałą nr III/16 /02 z dnia 30.12.2002r. Rady Miejskiej w Bisztyнку – nie zmienia funkcji określonej w Planie	<b>43.400,00</b>	<b>4.500,00</b>	Bezprzetargowa na rzecz najemcy

Z zastrzeżeniem art.34 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2004r. Nr 261, poz.2603) pierwszeństwo nabycia w/w nieruchomości przysługuje osobie spełniającej jeden z warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów.
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą.
- 3) jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.

Pierwszeństwo dla osób wymienionych w pkt 1 i 2 przysługuje jeżeli osoby te w terminie do dnia **26 grudnia 2008r.** złożą w Sekretariacie Urzędu Miejskiego w Bisztyнку wniosek o nabycie nieruchomości.

Niniejszy wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Bisztyнку oraz sołectwa Sątopy na okres 21 dni od dnia **14 listopada 2008r do dnia 5 grudnia 2008r.**

Informacje o wywieszeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w „Gońcu Bartoszyckim” oraz zamieszczeniu wykazu na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Bisztyнку - bisztynek-ugim.bip-wm.pl .

Sporządziła: E. Goszcz  
Bisztynek 14.11.2008r